

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ LaJa

registrikood: 11248708

tänava/talu nimi, Lauri-Jaani

maja ja korteri number:

küla: Kiviküla

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90433

telefon: +372 5294777

e-posti aadress: laja@laja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

1. 2019 majandusaasta tähtsamad tegevused

Lähtuvalt 2019.a majandustulemustest (müügitulu põhjal) on OÜ LaJa peamine tegevusala „Teravilja kasvatus”, EMTAK kood 01111. OÜ LaJa tegutseb Eestis.

01111- Teravilja kasvatus, müügitulu 35 460 eurot

2019a peamine tegvussuund

01111- Teravilja kasvatus

2. Töötasud

- juhatuse esimees Heigo Mansberg 0 eurot.

Ettevõttes töötas keskmiselt 2 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 713	7 948
Nõuded ja ettemaksed	92 670	128 102
Varud	59 898	59 898
Kokku käibevarad	172 281	195 948
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	161 216	193 218
Immateriaalsed põhivarad	5 217	2 219
Kokku põhivarad	166 433	195 437
Kokku varad	338 714	391 385
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 083	15 612
Võlad ja ettemaksed	6 289	5 957
Sihtfinantseerimine	0	18 528
Kokku lühiajalised kohustised	19 372	40 097
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 000	54 583
Sihtfinantseerimine	8 484	13 922
Kokku pikaajalised kohustised	36 484	68 505
Kokku kohustised	55 856	108 602
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	7 561	7 554
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 537	272 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76	73
Kokku omakapital	282 858	282 783
Kokku kohustised ja omakapital	338 714	391 385

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	39 091	53 821	
Muud äritulud	88 356	83 673	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 787	-14 750	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 657	-24 666	
Tööjõukulud	-25 658	-31 219	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 527	-65 537	
Muud ärikulud	-200	-160	
Ärikasum (kahjum)	618	1 162	
Intressikulud	-542	-1 089	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76	73	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76	73	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja arvelduskonto pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude jäägid on bilansis kajastatud kaalutud keskmise hinna meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud reeglina varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta (soetusaastal amortisatsiooni ei arvestata). Iga põhivara arvelevõtmisel lähtutakse siiski igast objektist eraldi, hinnates tema tegelikku kasutusiga ja väärtust firma majandustegevuses.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja

võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 1. jaanuaris 2016.a 20/80.väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	19 066	23 392
Sotsiaalmaksud	6 472	7 685
Muud	121	141
Kokku tööjõukulud	25 659	31 218
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 500	0	44 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	5 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

OÜ LaJa (registrikood: 11248708) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO MANSBERG	Juhatuse liige	01.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76
Kokku	272 613
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	7
Kokku	7

Jätta kasum tulevasteks investeeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	34960	89.43%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	3520	9.00%	Ei
Merekalapüük	03111	495	1.27%	Ei
Kodumajutus	55205	116	0.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Mansberg	37510224736	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK (Lihtomand)
Margo Mansberg	37004144723	Palivere alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	14000 EEK (Lihtomand)
Heigo Mansberg	37408194724	Palivere alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	14000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5294777
E-posti aadress	laja@laja.ee