

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Airgate Tallinn OÜ

registrikood: 14449407

tänava/talu nimi, Sepise tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 55638495, +372 5117369

e-posti aadress: info@airgatetallinn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Airgate Tallinn OÜ on asutatud 2018 aasta märtsis. Ettevõtte põhitegevusalaks on eelkõige väikeettevõtetele mõeldud büroopindade rent ja sellega seonduvate teenuste pakkumine.

2019 aastal kasvatati Sepise 1 kontori kliendibaasi ja laiendati tegevust uue kontoripinnaga aadressil Tala 4. 2020 aastal on plaanis kliendibaasi jätkuvalt kasvatata ning vastavalt nõudlusele ja sobivatele pindadele laiendada tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 323	2 151	2
Nõuded ja ettemaksed	5 846	6 105	
Kokku käibevarad	17 169	8 256	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 120	1 684	3
Kokku põhivarad	1 120	1 684	
Kokku varad	18 289	9 940	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 956	1 545	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 956	1 545	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 770	5 770	4
Kokku pikaajalised kohustised	5 770	5 770	
Kokku kohustised	7 726	7 315	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 938	125	
Kokku omakapital	10 563	2 625	
Kokku kohustised ja omakapital	18 289	9 940	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	15.03.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	49 751	22 579
Muud äritulud	693	34
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 540	-21 355
Mitmesugused tegevuskulud	-4 391	-760
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-564	-373
Muud ärikulud	-11	0
Ärikasum (kahjum)	7 938	125
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 938	125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 938	125

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Airgate Tallinn 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ Airgate Tallinn kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 150 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütarettevõtte
- Osahingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	11 323	2 151
Kokku raha	11 323	2 151

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
15.03.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 057	2 057
Amortisatsioonikulu	-373	-373
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 057	2 057
Akumuleeritud kulum	-373	-373
Jääkmaksumus	1 684	1 684
Amortisatsioonikulu	-564	-564
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 057	2 057
Akumuleeritud kulum	-937	-937
Jääkmaksumus	1 120	1 120

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	15.03.2018 - 31.12.2018
Muud materiaalsed põhivarad	1 120	1 684
Kokku	1 120	1 684

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eraisik	3 970		3 970	
Juriidiline isik	1 800		1 800	
Pikaajalised laenud kokku	5 770		5 770	
Laenukohustised kokku	5 770		5 770	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Eraisik	3 970		3 970	
Juriidiline isik	1 800		1 800	
Pikaajalised laenud kokku	5 770		5 770	
Laenukohustised kokku	5 770		5 770	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 541	1 541
Maksuvõlad	415	415
Kokku võlad ja ettemaksed	1 956	1 956

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	833	833
Maksuvõlad	712	712
Kokku võlad ja ettemaksed	1 545	1 545

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juriidiline isik	1 800
Eraisik	3 970

15.03.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juriidiline isik	1 800
Eraisik	3 970

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	15.03.2018 - 31.12.2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	816	3 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

Airgate Tallinn OÜ (registrikood: 14449407) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN RAUD	Juhatuse liige	01.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 938
Kokku	8 063
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 063
Kokku	8 063

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49751	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Saremat	38207135213	Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Martin Raud	38504276042	Eesti	1750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55638495
Mobiiltelefon	+372 5117369
E-posti aadress	info@airgatetallinn.ee