

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Empower 4Wind OÜ

registrikood: 11949894

tänava/talu nimi, K. A. Hermann tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 6635600

faks: +372 6635601

e-posti aadress: info@empower.ee

veebilehe aadress: www.empower4wind.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 9 Üldhalduskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Empower 4Wind OÜ 2019. majandusaasta tegevusaruanne

2010. aastal asutas Empower AS, koos Eesti suurima taastuvenergia ettevõttega Nelja Energia AS, ühissettevõtte Empower 4Wind OÜ.

Empower 4Wind OÜ on Empower Group OYJ konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõtte, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on tuuleparkide hooldus- ja remonditeenuse osutamine. Empower 4Wind OÜ registreeriti äriregistris 02.06.2010 ja ettevõtte alustas iseseisva majandustegevusega 01.07.2010. Ettevõtte loomise põhiideeks oli arendada välja laialdane teenuspakett tuulepargi omanikele ja tootjatele, liikudes samm-sammult edasi täisteenuse pakkumiseni.

Kuni Empower 4Wind OÜ asutamiseni pakkus Empower AS, tuuleparkide hooldusvaldkonnas, oma klientidele valdavalt inimressurssi. Alates 2010. aastast kuulus Empower 4Wind OÜ lepinguportfelli esimene tuulepark, kus ettevõtte tegutses lepingu alusel pargiomanikuga kui peatöövõtja, tarnides ka varuosi ja korraldades suuremaid remonditöid. Tingituna eelmainitud kohustustest oleme alates 2010. aastast tegelenud aktiivselt erinevate partnerite otsimisega välisriikidest ja ka Eestist.

2018.a aasta neljandas kvartalis omandas Nelja Energia AS aktsiad riigile kuuluv ettevõtte AS Eesti Energia ja alates 2019.a kevadest on Eesti Energia tütarettevõtte Enefit Green AS Empower 4Wind OÜ vähemusosanikuks.

2019 aastal lõppesid meie viis aastat kehtinud lepingud Vanaküla, Aseriaru ja Viru-Nigula tuuleparkide teenindamiseks. Läbiviidud riigihanke tulemusena ei uuendatud meie lepingut Vanaküla tuulepargi avariihoolduse teostamiseks, küll aga sõlmiti uus leping Virumaa parkide – Aseriaru ja Viru-Nigula, avarii ning korralise hoolduse teostamiseks. Sellest tulenevalt olid 2019. majandusaastal meie olulisemad hooldusobjektid Eestis Viru-Nigula, Aseriaru ja Paldiski tuulepargid. Jätkasime hooldustega Rootsis ning kasvasime oma teenuste mahtu Leedu turul.

Kuna Eestis turul pole lähiaastatel ette näha tõsiseltvõetavaid arenguid, siis kuulub meie tähelepanu eelkõige välisurgudele säilitades oma tänast turuosa Eestis.

2019.a veebruaris palkasime juurde ühe hooldustehniku ja suvel 2019 lahkus töölt kaks staažikat tehnikut.

Seisuga 31.12.2019 töötab ettevõttes põhikohaga 20 inimest (seisuga 31.12.2018 – 21 inimest). Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 22. Tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega kokku moodustas 914 tuhat eurot (2018. aastal 912 tuhat eurot), millest ühingu juhatuse liikmete tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli kokku 85 tuhat eurot (2018. aastal 84 tuhat eurot).

Investeeringud põhivarasse ettevõttes kokku 2019. aastal oli 17 tuhat eurot (2018. aastal 31 tuhat eurot).

Ettevõtte keskkonna ja kvaliteedi juhtimissüsteemi, töökeskkonna küsimuste haldamist ning kontoriruumide ja IT varade renditeenust ostame emaettevõttelt Empower AS.

2019. aasta teenuste kogukäive oli 2 524 tuhat eurot.

Ettevõtte olulised finantssuhtarvud	2019	2018	muutus %
Ärikasum töötaja kohta aastas (tuhat eurot)			
arvutusvalem: ärikasum / töötajate keskmine arv aastas	12,7	17,6	28%
Maksevõime kordaja			
arvutusvalem: (käibevara – varud) / lühiajalised kohustised	5,0	3,1	61%
Omakapitali suhe varadesse (%)			
arvutusvalem: omakapital / varad	86,5	78,9	10%

Tulevikule mõeldes on kõige olulisemaks teguriks Enefit Green AS tulevikustrateegia suundade väljatöötamine. Eelduste kohaselt selguvad ettevõtte plaanid 2020. aasta jooksul.

2020. aasta eesmärkideks on oma tänase turumahu säilitamine koduturul, välisurgude võimaluste detailsem kaardistamine ning sellest tulenevate otsuste elluviimine.

Kindlasti jätkame ka oma teenuspaketi laiendamist, investeerimist eriteadmistesse ja tööriistadesse.

Empower 4Wind OÜ eesmärk on kasvatada tulevikus oma turuosa, läbi sisemise efektiivsuse kasvu, meeskonna järjepideva koolituse ja klientide usalduse võitmise tänu operatiivsele tegevusele.

Tanel Kutsar
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	528 740	372 767	2
Nõuded ja ettemaksed	458 320	649 393	
Nõuded ostjate vastu	285 462	623 261	
Nõuded seotud osapoolte vastu	103 219	0	
Muud nõuded	223	8 347	
Ettemaksed	69 416	17 785	
Kokku varud	407 240	466 237	
Tooraine ja materjal	404 776	457 758	
Ettemaksed varude eest	2 464	8 479	
Kokku käibevarad	1 394 300	1 488 397	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 777	97 443	4
Immateriaalsed põhivarad	669	5 912	5
Kokku põhivarad	56 446	103 355	
Kokku varad	1 450 746	1 591 752	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 994	
Võlad ja ettemaksed	176 839	309 498	
Võlad tarnijatele	36 272	121 495	
Võlad töövõtjatele	46 777	48 901	
Maksuvõlad	65 239	86 127	3
Muud võlad	28 551	52 975	
Eraldised	19 369	21 152	
Muud eraldised	19 369	21 152	
Kokku lühiajalised kohustised	196 208	335 644	
Kokku kohustised	196 208	335 644	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 007 525	899 933	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 973	349 135	
Kokku omakapital	1 254 538	1 256 108	
Kokku kohustised ja omakapital	1 450 746	1 591 752	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 524 127	3 331 775	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 069 247	-2 762 848	8
Brutokasum (-kahjum)	454 880	568 927	
Turustuskulud	-4 870	-2 003	
Üldhalduskulud	-176 541	-160 391	9
Muud äritulud	6 388	150	
Muud ärikulud	-187	-850	
Ärikasum (kahjum)	279 670	405 833	
Intressitulud	3 219	0	
Intressikulud	-38	-209	
Muud finantstulud ja -kulud	0	36	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	282 851	405 660	
Tulumaks	-42 878	-56 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 973	349 135	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Empower 4Wind OÜ 2019. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Empower 4Wind OÜ kuulub väikeettevõtjate alla, kuna raamatupidamise seaduse kohaselt on väikeettevõtja – Eestis registreeritud äriühing, kes ei ole mikroettevõtja ja kelle näitajatest võib aruandeaasta aruandekuupäeval vaid üks ületada järgmisi tingimusi: varad kokku 4 000 000 eurot, müügitulu 8 000 000 eurot ja keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul 50 inimest. Empower 4Wind OÜ näitajad olid aruandeaastal kõik väiksemad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Empower 4Wind OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr 2.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivale Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Majandusaasta lõpul varud inventeeritakse ning kantakse varude arvestusest välja kasutuskõlbmatud ning moraalselt vananenud varud, mis kuuluvad likvideerimisele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-50 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal Aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber varudeks.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal aruandekuupäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukulusi ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on 3-5 aastat.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

Pikema ajaperioodi jooksul teostatud hooldustööde tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kajastatakse tulu hoolduslepingutest lähtuvalt hooldustööde valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Hooldustööde teostamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu töödega seotud kulud.

Tööde valmidusaste leitakse projektile aruandekuupäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui hooldusteenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmiseiga seotud kulude ulatuses.

Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui aruandekuupäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real „Tellijatele võlgnetavad summad“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Tellijatelt saadaolevad summad“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 2019 aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Empower 4Wind OÜ (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaetevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
 - (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
 - (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
 - (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
 - (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte ematettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
 - (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.
- Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ja selle mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ja nende mõju avalikustatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto AS LHV Pank	528 740	372 767
Kokku raha	528 740	372 767

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 232	34 539
Üksikisiku tulumaks	16 822	17 246
Erisoodustuse tulumaks	448	533
Sotsiaalmaks	29 207	30 129
Kohustuslik kogumispension	1 651	1 705
Töötuskindlustusmaksed	1 879	1 975
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65 239	86 127

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017			
Soetusmaksumus	79 775	172 509	252 284
Akumuleeritud kulum	-54 307	-73 445	-127 752
Jääkmaksumus	25 468	99 064	124 532
Ostud ja parendused	11 060	20 418	31 478
Amortisatsioonikulu	-17 110	-41 457	-58 567
31.12.2018			
Soetusmaksumus	90 835	192 927	283 762
Akumuleeritud kulum	-71 417	-114 902	-186 319
Jääkmaksumus	19 418	78 025	97 443
Ostud ja parendused	5 435	11 822	17 257
Amortisatsioonikulu	-17 025	-40 819	-57 844
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 079	0	-1 079
31.12.2019			
Soetusmaksumus	95 191	204 749	299 940
Akumuleeritud kulum	-88 442	-155 721	-244 163
Jääkmaksumus	6 749	49 028	55 777

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	7 333	0
Muud masinad ja seadmed	7 333	0
Kokku	7 333	0

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	18 076	18 076
Akumuleeritud kulum	-6 138	-6 138
Jääkmaksumus	11 938	11 938
Amortisatsioonikulu	-6 026	-6 026
31.12.2018		
Soetusmaksumus	18 076	18 076
Akumuleeritud kulum	-12 164	-12 164
Jääkmaksumus	5 912	5 912
Amortisatsioonikulu	-5 243	-5 243
31.12.2019		
Soetusmaksumus	18 076	18 076
Akumuleeritud kulum	-17 407	-17 407
Jääkmaksumus	669	669

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 247 498	1 249 068
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	301 557	305 694
Kokku tingimuslikud kohustised	1 549 055	1 554 762

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 ja osaliselt 14/86 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 696 138	2 489 473
Soome	18 236	14 776
Rootsi	441 848	474 582
Leedu	367 905	352 444
Tšehhi	0	500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 524 127	3 331 775
Kokku müügitulu	2 524 127	3 331 775
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuuleparkide hooldus- ja remonditeenused	2 332 272	3 229 515
Materjalide müük	191 756	97 075
Muud teenused	99	5 185
Kokku müügitulu	2 524 127	3 331 775

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	390 836	528 291
Müügi eesmärgil ostetud teenused	28 453	59 596
Energia	26 183	20 511
Kütus	26 183	20 511
Alltöövõtutööd	382 243	783 958
Transpordikulud	51 014	67 367
Logistikakulud	8 422	13 820
Üür ja rent	47 500	54 502
Mitmesugused bürookulud	48 525	34 482
Uurimis- ja arengukulud	0	23 321
Lähetuskulud	86 373	94 148
Koolituskulud	12 729	60 726
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 693	7 292
Tööjõukulud	792 271	786 431
Amortisatsioonikulu	63 086	64 592
Kindlustuskulud	25 168	23 095
Muud	98 751	140 716
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 069 247	2 762 848

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	3 348	3 348
Energia	2 493	2 433
Kütus	2 493	2 433
Transpordikulud	5 271	5 220
Mitmesugused bürookulud	2 397	2 495
Uurimis- ja arengukulud	0	3 615
Lähetuskulud	1 041	1 661
Koolituskulud	1 954	411
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 200	2 507
Tööjõukulud	122 221	108 222
Muud	8 432	4 295
Kaubamärgitasu	26 184	26 184
Kokku üldhalduskulud	176 541	160 391

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	683 806	682 373
Sotsiaalmaksud	230 687	229 952
Kokku tööjõukulud	914 493	912 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	19
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Empower AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Empower Group OYJ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	103 219	359	0	7 737
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	9 743	0	60 606
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	206 312	0	208 007	0

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Empower AS	100 000	5%	30.04.2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	90 376	0	110 074	9
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	163 907	944	115 891	7 200
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	229	28	0	18
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 990	1 211 451	21 972	1 783 288

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	85 119	84 336
Erisoodustused ja riiklikud maksud	2 968	2 619

Seotud osapoolte vastu olevates nõuetes ei ole 2019. aastal nii nagu ka 2018. aastal moodustatud allahindluseid.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud sisaldavad ka sotsiaalmaksu.

Aruandeperioodil kuulutati dividende osanikele välja summas 241 543 eurot, mis ka tasuti 2019 aastal. 2018 aastal maksti dividendid summas 226 101 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2020

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KUTSAR	Juhatuse liige	02.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Empower 4Wind OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Empower 4Wind OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Empower 4Wind OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

02.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	02.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 007 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 973
Kokku	1 247 498
Jaotamine	
Dividendideks	169 829
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 077 669
Kokku	1 247 498

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 007 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 973
Kokku	1 247 498
Jaotamine	
Dividendideks	169 829
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 077 669
Kokku	1 247 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	2524127	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6635600
Faks	+372 6635601
E-posti aadress	info@empower.ee
Veebilehe aadress	www.empower4wind.ee