

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ TARTU ROOS

registrikood: 11439101

küla: Laeva küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60608

telefon: +372 5016159

e-posti aadress: rain@aiu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühingu Tartu Roos 2019.aasta põhitegevusalaks oli põllumajandusmasinate rentimine. Juhatuse hinnangul oli 2019.majandusaasta rahuldav.

Ajavahemikul 12. märtsist kuni 17. maini 2020 kehtis Eestis koroonaviiruse COVID-19 laialdasest levikust põhjustatud eriolukord. Eriolukorrast tuleneva ebamäärasuse tõttu on selle mõju majandusele ebaselge. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning meil ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Juhtkond on seisukohal, et eelmainitud asjaoludest tulenevalt ei ole vajadust 2019. a. aastaaruannet korrigeerida ning tegevus jätkub järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 523	5 459	
Nõuded ja ettemaksed	2 580	5 160	
Nõuded ostjate vastu	2 580	5 160	
Kokku käibevarad	9 103	10 619	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	50 000	50 000	2
Materiaalsed põhivarad	197 845	215 851	3
Kokku põhivarad	247 845	265 851	
Kokku varad	256 948	276 470	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 100	20 088	5
Võlad ja ettemaksed	403	403	
Maksuvõlad	403	403	
Kokku lühiajalised kohustised	78 503	20 491	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	165 500	243 600	4
Kokku pikaajalised kohustised	165 500	243 600	
Kokku kohustised	244 003	264 091	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 823	17 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	-7 567	
Kokku omakapital	12 945	12 379	
Kokku kohustised ja omakapital	256 948	276 470	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	19 350	25 800	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-16 503	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 907	-2 004	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 365	-12 693	3
Muud ärikulud	-2 741	0	3
Ärikasum (kahjum)	2 337	-5 400	
Intressikulud	-1 771	-2 167	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	566	-7 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	-7 567	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglase väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringuid on võimalik usaldusväärselt hinnata

ning õiglase väärtuse hindamisel saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes ärituluna või ärikuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade, toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonna ja olulise osalusega eraisikust omaniku ning tema poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	50 000
31.12.2018	50 000
31.12.2019	50 000

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud õiglates väärtuses. Õiglast väärtust on hinnanud juhatus .

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	254 140	254 140
Akumuleeritud kulum	-25 596	-25 596
Jääkmaksumus	228 544	228 544
Amortisatsioonikulu	-12 693	-12 693
31.12.2018		
Soetusmaksumus	254 140	254 140
Akumuleeritud kulum	-38 289	-38 289
Jääkmaksumus	215 851	215 851
Amortisatsioonikulu	-12 365	-12 365
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 641	-5 641
31.12.2019		
Soetusmaksumus	247 600	247 600
Akumuleeritud kulum	-49 755	-49 755
Jääkmaksumus	197 845	197 845

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	2 900	0
Muud masinad ja seadmed	2 900	0
Kokku	2 900	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 1	5 134	5 134	0	1,99%	EUR	28.11.2020
Leping 2	36 483	36 483	0	1,99%	EUR	28.12.2020
Leping 3	36 483	36 483	0	1,99%	EUR	28.12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	78 100	78 100	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping 1	6 208	1 073	5 135	1,99%	EUR	28.11.2020
Leping 2	45 990	9 508	36 482	1,99%	EUR	28.12.2020
Leping 3	45 990	9 507	36 483	1,99%	EUR	28.12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	98 188	20 088	78 100			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	197 845	210 210
Kokku	197 845	210 210

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	165 500	0	165 500		5%	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	165 500	0	165 500				
Kapitalirendikohustised kokku	78 100	78 100	0				
Laenukohustised kokku	243 600	78 100	165 500				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	165 500	0	165 500		5%	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	165 500	0	165 500				
Kapitalirendikohustised kokku	98 188	20 088	78 100				
Laenukohustised kokku	263 688	20 088	243 600				

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 350	25 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 350	25 800
Kokku müügitulu	19 350	25 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tehnika rentimine	19 350	25 800
Kokku müügitulu	19 350	25 800

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Kaubi Ettevõtted
--	---------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	165 500	0	165 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2020

OÜ TARTU ROOS (registrikood: 11439101) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN PUHK	Juhatuse liige	01.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566
Kokku	10 389

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	19350	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016159
E-posti aadress	rain@aiu.ee