

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing DEKTOREST

registrikood: 10543368

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 11-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12612

telefon: +372 6372490, +372 56507307

e-posti aadress: dektorest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kasutusrent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OU Dektoreset registreeritud 1999 a. (reg. Nr.10543368)					
2019. aastal jätkus OU Dektoreset traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.					
Käive					
OU Dektoreset neto realiseerimiskaive 2019.a. oli 1 074 428 eurot.					
Personal					
Ettevõttes töötas 2019.a. keskmiselt 9 töötajat ning kogu 2019.a. palgakulu oli 228 280 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.					
2019.a. Hüvitist juhatuse liigele ei makstud.					
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks					
OÜ Dektoreset põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	504 953	345 257	
Nõuded ja ettemaksed	218 400	155 659	2
Varud	337 819	113 748	
Kokku käibevarad	1 061 172	614 664	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	195 000	195 000	2
Materiaalsed põhivarad	476 502	633 873	4
Kokku põhivarad	671 502	828 873	
Kokku varad	1 732 674	1 443 537	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	282 734	55 196	6
Kokku lühiajalised kohustised	282 734	55 196	
Kokku kohustised	282 734	55 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 235 529	1 124 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 599	261 074	
Kokku omakapital	1 449 940	1 388 341	
Kokku kohustised ja omakapital	1 732 674	1 443 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 074 428	1 189 229	8
Muud äritulud	45 972	4 207	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-447 178	-559 628	9
Mitmesugused tegevuskulud	-43 998	-54 467	
Tööjõukulud	-228 280	-190 404	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-151 845	-127 863	
Ärikasum (kahjum)	249 099	261 074	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	249 099	261 074	
Tulumaks	-37 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 599	261 074	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määрусega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Dektoreset kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Arvestusprintsipid ja hindamiselused

Nõuded

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2 000 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinaid ja seadmeid ja muud inventar-20%-30%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	167 600	167 600	
Ostjatelt laekumata arved	167 600	167 600	
Muud nõuded	245 800	50 800	195 000
Laenunõuded	195 000		195 000
Viitlaekumised	50 800	50 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	413 400	218 400	195 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	102 824	102 824	
Ostjatelt laekumata arved	102 824	102 824	
Muud nõuded	247 835	52 835	195 000
Laenunõuded	195 000		195 000
Viitlaekumised	52 835	52 835	
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 659	155 659	195 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		4 520
Üksikisiku tulumaks		1 238
Sotsiaalmaks		3 491
Kohustuslik kogumispension		165
Töötuskindlustusmaksed		237
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 344	-103
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 344	9 548

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	136 500	1 080 195	1 216 695
Akumuleeritud kulum		-582 822	-582 822
Jääkmaksumus	136 500	497 373	633 873
Ostud ja parendused		130 974	130 974
Amortisatsioonikulu		-151 845	-151 845
Ümberliigitamised	-136 500		-136 500
Muud ümberliigitamised	-136 500		-136 500
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	1 136 169	1 136 169
Akumuleeritud kulum		-659 667	-659 667
Jääkmaksumus	0	476 502	476 502

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	1 074 428	960 329
Rendile või üürile antud varade bilansiine jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 074 428	960 329
Kokku	1 074 428	960 329

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	10 640	8 336

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49 413	49 413
Võlad töövõtjatele	24 809	24 809
Maksuvõlad	10 344	10 344
Muud võlad	198 168	198 168
Dividendivõlad	188 640	188 640
Muud viitvõlad	9 528	9 528
Kokku võlad ja ettemaksed	282 734	282 734
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 063	15 063
Võlad töövõtjatele	16 568	16 568
Maksuvõlad	9 548	9 548
Muud võlad	14 017	14 017
Muud viitvõlad	14 017	14 017
Kokku võlad ja ettemaksed	55 196	55 196

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 074 428	1 189 229
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 074 428	1 189 229
Kokku müügitulu	1 074 428	1 189 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent EMTAK 77321	1 074 428	960 329
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus EMTAK 41201	0	228 900
Kokku müügitulu	1 074 428	1 189 229

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	0	139 000
Energia	92 817	78 323
Kütus	92 817	78 323
Alltöövõtutööd	153 807	209 361
Üür ja rent	0	8 336
Põhivara remont ja hooldus	195 503	0
Muud	5 051	124 608
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	447 178	559 628

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	170 602	142 292
Sotsiaalmaksud	57 678	48 112
Kokku tööjõukulud	228 280	190 404
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2020

Osaühing DEKTOREST (registrikood: 10543368) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI SAMBORSKI	Juhatuse liige	09.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 235 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 599
Kokku	1 447 128
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Kokku	-50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 235 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 599
Kokku	1 447 128
Jaotamine	
Dividendideks	-50 000
Kokku	-50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1074428	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juri Samborski	35701020380	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6372490
Mobiiltelefon	+372 56507307
E-posti aadress	dektorest@hot.ee