

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Metsapartner

registrikood: 11587132

tänava/talu nimi, Laiu tn 2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 53430433

e-posti aadress: kristjan@metsapartner.ee

veebilehe aadress: <http://www.metsapartner.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Metsapartner on 2009. aastal tegevust alustanud Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevuseks on metsamajandust abistavad tegevused (metsa inventariseerimine, metsamajanduse konsultatsiooniteenused, metsamajanduskavade koostamine koos sinna juurde kuuluvate välitöödega) ja metsakasvatus. 2010. aastal lisandus metsavarumine, millest kujuneski põhitegevus. Osaühing tegeleb põhiliselt raie- ja metsakinnistute ostuga ja sealt ülestöötatud metsamaterjali müügiga.

2019. aasta müügitulu oli 533 681 eurot. Müügitulust 86 protsenti moodustab metsavarumine.

OÜ Metsapartner 2019. aasta kasumiks kujunes 42 629 eurot.

2020. majandusaasta eesmärgiks on müügitulude kasv ja valitud suuna jätkamine, metsakinnistute soetamine ja nende edaspidine loodusssõbralik majandamine.

Tööjõukulude kogusumma oli 9 182 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 888	14 617	2
Nõuded ja ettemaksed	45 666	39 237	3,4
Varud	13 645	29 360	
Kokku käibevarad	75 199	83 214	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	132 435	43 873	5
Kokku põhivarad	132 435	43 873	
Kokku varad	207 634	127 087	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 795	16 150	6
Võlad ja ettemaksed	7 374	8 615	4,7,8
Kokku lühiajalised kohustised	24 169	24 765	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	43 114	4 600	
Kokku pikaajalised kohustised	43 114	4 600	
Kokku kohustised	67 283	29 365	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 910	73 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 629	21 888	
Kokku omakapital	140 351	97 722	
Kokku kohustised ja omakapital	207 634	127 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	533 681	385 460	9
Muud äritulud	12 046	1 744	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-475 878	-340 866	10
Mitmesugused tegevuskulud	-15 876	-13 998	11
Tööjõukulud	-9 182	-8 514	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 153	-1 100	5
Muud ärikulud	-704	-376	
Ärikasum (kahjum)	42 934	22 350	
Intressikulud	-706	-458	
Muud finantstulud ja -kulud	401	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 629	21 892	
Tulumaks	0	-4	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 629	21 888	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsapartner 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetes on kajastatud ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ostjate vastu korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ettemaksete kirjel kajastatakse ettemakstud teenuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis arvatakse tema soetusmaksumusest maha akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid (võlad töövõtjatele, maksuvõlad) ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingu kulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolena on käsitletud omanikku ning tema lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	14 546	547
Raha pangas	1 342	14 070
Kokku raha	15 888	14 617

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 262	11 262
Ostjatelt laekumata arved	11 262	11 262
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Muud nõuded	34 400	34 400
Laenunõuded	34 400	34 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 666	45 666
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 256	22 256
Ostjatelt laekumata arved	22 256	22 256
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 581	3 581
Muud nõuded	13 400	13 400
Laenunõuded	13 400	13 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 237	39 237

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4			1 615
Üksikisiku tulumaks		4		7
Erisoodustuse tulumaks				4
Sotsiaalmaks		178		183
Kohustuslik kogumispension		11		11
Töötuskindlustusmaksed		13		13
Ettemaksukonto jääk			3 581	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	206	3 581	1 833

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	23 240		13 963	5 500	19 463	13 300	56 003
Akumuleeritud kulum			-9 286	-2 567	-11 853	0	-11 853
Jääkmaksumus	23 240		4 677	2 933	7 610	13 300	44 150
Ostud ja parendused	5 500						5 500
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 500						5 500
Amortisatsioonikulu				-1 100	-1 100		-1 100
Müügid (jääkmaksumuses)			-13 130		-13 130		-13 130
Ümberliigitamised	13 300					-13 300	
Muud ümberliigitamised	13 300					-13 300	
Muud muutused			8 453		8 453		8 453
31.12.2018							
Soetusmaksumus	42 040		833	5 500	6 333	0	48 373
Akumuleeritud kulum	0		-833	-3 667	-4 500	0	-4 500
Jääkmaksumus	42 040		0	1 833	1 833	0	43 873
Ostud ja parendused	91 800	3 000		466	466	449	95 715
Amortisatsioonikulu		-25		-1 113	-1 113	-15	-1 153
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 000						-6 000
31.12.2019							
Soetusmaksumus	127 840	3 000	833	5 966	6 799	449	138 088
Akumuleeritud kulum	0	-25	-833	-4 780	-5 613	-15	-5 653
Jääkmaksumus	127 840	2 975	0	1 186	1 186	434	132 435

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	6 000	
Masinad ja seadmed		4 500
Transpordivahendid		4 500
Kokku	6 000	4 500

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	3 000	3 000			0	EUR	31.12.2020
Omaniku laen	3 150	3 150			0	EUR	31.12.2020
Arvelduskrediit	1 658	1 658				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	7 808	7 808					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	4 600		4 600		0	EUR	31.12.2022
Laen	47 501	8 987	38 514			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	52 101	8 987	43 114				
Laenukohustised kokku	59 909	16 795	43 114				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	3 000	3 000					
Omaniku laen	13 150	13 150					
Lühiajalised laenud kokku	16 150	16 150					
Pikaajalised laenud							
Omaniku laen	4 600		4 600				
Pikaajalised laenud kokku	4 600		4 600				
Laenukohustised kokku	20 750	16 150	4 600				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	127 840	
Kokku	127 840	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 709	5 709
Võlad töövõtjatele	1 040	1 040
Maksuvõlad	206	206
Muud võlad	419	419
Muud viitvõlad	419	419
Kokku võlad ja ettemaksed	7 374	7 374
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 396	4 396
Võlad töövõtjatele	1 193	1 193
Maksuvõlad	1 833	1 833
Muud võlad	1 193	1 193
Muud viitvõlad	1 193	1 193
Kokku võlad ja ettemaksed	8 615	8 615

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	516	500
Puhkusetasude kohustis	524	693
Kokku võlad töövõtjatele	1 040	1 193

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	533 681	385 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	533 681	385 460
Kokku müügitulu	533 681	385 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	5 788	5 750
Metsamajandust abistavad tegevusalad	60 990	60 092
Metsavarumine	430 136	319 618
Masinate rent	9 000	0
Raieõiguse müük	27 767	0
Kokku müügitulu	533 681	385 460

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	157 110	58 095
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	126 828	103 106
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 156	63 487
Energia	7 856	10 176
Elektrienergia	48	45
Kütus	7 808	10 131
Alltöövõtutööd	118 638	81 028
Transpordikulud	35 424	23 272
Muud	8 866	1 702
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	475 878	340 866

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	4 486	2 809
Mitmesugused bürookulud	208	1 323
Lähetuskulud	555	491
Koolituskulud	120	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	682	0
Kütus	0	71
Telefonikulu	445	790
Auto hooldus - ja remondikulu	3 605	4 116
Reklaamikulu	606	555
Varakindlustus	239	0
Raamatupidamise teenus	2 460	2 450
Konsultatsioonikulud	0	1 210
Pangateenus	341	0
Riigilõiv	587	0
Muud	1 542	183
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 876	13 998

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 616	6 288
Sotsiaalmaksud	2 566	2 226
Kokku tööjõukulud	9 182	8 514
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 750		17 750
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000		12 000	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omaniku laen	1 000	12 000	800	10 800	2	EUR	31.12.2020

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen	32 620	20 620		2	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omaniku laen			9 500	0	EUR	31.07.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 743	5 961

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing Metsapartner (registrikood: 11587132) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SAMMESELG	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 629
Kokku	137 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	457903	85.80%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	60990	11.43%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	9000	1.69%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	5788	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Sammelselg	38007024252		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53430433
E-posti aadress	kristjan@metsapartner.ee
Veebilehe aadress	http://www.metsapartner.ee