

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Uhtjärve Ürgoru Nõiariik OÜ

registrikood: 11045603

küla: Uue-Antsla küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66501

telefon: +372 5045066

e-posti aadress: noiariik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõia riigi tegevusaladeks on turism, majutamine, konverentsiteenuste osutamine ja tegevused liikluslinnas. 2013 aastal ehitati liikluslinnas jalgrattalinnak. 2015 aastal on täiendatud liikluslinna atraktsioone. 2018 aastal arendatakse liikluslinnas uusi atraktsioone. 2019 aastal lõpetati pimedasõidu autodrooni ehitamine. 2019 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	115 363	78 380
Nõuded ja ettemaksed	8 222	17 968
Varud	11 091	23 193
Kokku käibevarad	134 676	119 541
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	336 908	259 383
Kokku põhivarad	336 908	259 383
Kokku varad	471 584	378 924
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	25 264	10 000
Võlad ja ettemaksed	16 451	67 324
Sihtfinantseerimine	120 225	34 282
Kokku lühiajalised kohustised	161 940	111 606
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	93 430	93 700
Sihtfinantseerimine	26 565	0
Kokku pikaajalised kohustised	119 995	93 700
Kokku kohustised	281 935	205 306
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 802	150 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 031	20 311
Kokku omakapital	189 649	173 618
Kokku kohustised ja omakapital	471 584	378 924

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	241 530	232 843
Muud äritulud	6	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 269	-66 113
Mitmesugused tegevuskulud	-63 412	-57 678
Tööjõukulud	-77 354	-68 038
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 084	-20 696
Muud ärikulud	-239	-11
Ärikasum (kahjum)	16 178	20 311
Intressikulud	-147	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 031	20 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 031	20 311

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõariik 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hes raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud (s. o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulioneeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui need vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele sh. ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastaselt puhaskasumi eraldiselt. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid omanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, s.t. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulude liigitamisel lähtutakse kasumiaruande skeemist nr.1, kus kulud klassifitseeritakse kululiikide kaupa.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2018 aasta on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 675	6 675
Ostjatelt laekumata arved	6 675	6 675
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 001	1 001
Ettemaksed	546	546
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 222	8 222
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 801	16 801
Ostjatelt laekumata arved	16 801	16 801
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	112	112
Ettemaksed	1 055	1 055
Tulevaste perioodide kulud	1 055	1 055
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 968	17 968

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		147		
Käibemaks		6 041		2 677
Üksikisiku tulumaks		333		453
Sotsiaalmaks		2 536		2 853
Kohustuslik kogumispension		78		63
Töötuskindlustusmaksed		136		138
Ettemaksukonto jääk	1 001		112	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 001	9 271	112	6 184

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	6 583	165 937		2 011	109 907	111 918	66 510	350 948
Akumuleeritud kulum		-37 492		-1 490	-93 187	-94 677	-48 368	-180 537
Jääkmaksumus	6 583	128 445		521	16 720	17 241	18 142	170 411
Ostud ja parendused		107 767			536	536	1 365	109 668
Amortisatsioonikulu		-4 934		-179	-10 201	-10 380	-5 382	-20 696
31.12.2018								
Soetusmaksumus	6 583	273 704		1 115	110 443	111 558	67 875	459 720
Akumuleeritud kulum		-42 426		-773	-103 388	-104 161	-53 750	-200 337
Jääkmaksumus	6 583	231 278		342	7 055	7 397	14 125	259 383
Ostud ja parendused		81 466	15 084		3 059	18 143		99 609
Amortisatsioonikulu		-8 790	-2 258	-48	-6 195	-8 501	-4 793	-22 084
31.12.2019								
Soetusmaksumus	6 583	355 170	15 084	1 115	112 115	128 314	67 875	557 942
Akumuleeritud kulum		-51 216	-2 258	-821	-108 196	-111 275	-58 543	-221 034
Jääkmaksumus	6 583	303 954	12 826	294	3 919	17 039	9 332	336 908

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 698	2 698
Võlad töövõtjatele	4 482	4 482
Maksuvõlad	9 271	9 271
Kokku võlad ja ettemaksed	16 451	16 451
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	55 459	55 459
Võlad töövõtjatele	5 681	5 681
Maksuvõlad	6 184	6 184
Kokku võlad ja ettemaksed	67 324	67 324

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	241 530	232 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	241 530	232 843
Kokku müügitulu	241 530	232 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	89 358	90 872
Toitlustus	19 336	32 052
Muud teenused	132 836	109 919
Sporditarvete tootmine	0	0
Kokku müügitulu	241 530	232 843

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	452	454
Energia	9 188	7 887
Elektrienergia	9 188	7 887
Mitmesugused bürookulud	1 443	846
Koolituskulud	55	0
Remondikulud	3 420	2 311
Väikevahendid	2 056	2 132
Ostetud teenused	9 864	11 490
Muud	36 934	32 558
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 412	57 678

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	54 061	48 168
Sotsiaalmaksud	23 293	19 871
Kokku tööjõukulud	77 354	68 039
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 150	85 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 480	2 886

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.0020

Uhtjärve Ürgoru Nõiariik OÜ (registrikood: 11045603) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO VÄRTON	Juhatuse liige	01.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 031
Kokku	186 833
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	16 031
Kokku	16 031

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	170 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 031
Kokku	186 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	115667	47.89%	Jah
Hostelid	55201	89358	37.00%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	19336	8.01%	Ei
Lõbustusparkide ja temaatiliste lõbustusparkide tegevus	93211	17169	7.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Vahtel	47710134232	Uue-Antsla küla, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	1312 EUR (Lihtomand)
Aivo Värton	37103316510		1248 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045066
E-posti aadress	noiariik@gmail.com