

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing SaiTklaP

registrikood: 11395800

tänavatalu nimi, Liiva

maja ja korteri number:

küla: Suur-Rahula küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94636

telefon: +372 56490524

e-posti aadress: saitklap@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtest

OÜ SaiTklaP on 100 % Eesti erakapitalil põhinev ettevõte, mis asutati 2007. aastal ühe osaniku poolt.

Ettevõtte põhitegevuseks on köögivilja - (sh. kõrvitsaliste) juurvilja - ja mugulviljakasvatus , k.a. seenekasvatus, tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01131 , teravilja - (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus, õlitaimseemnete kasvatus tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01111 ja kõrvalharuna taimekasvatuse abitegevused tegevusalade klassifikaatori järgi kood 01611.

Ülevaade majandustegevusest

SaiTklaP OÜ tegeleb põhitegevusalana köögivilja kasvatamise ja turustamisega jae- , hulgi- ja HoReCa sektorile. Vähesel määral tegeldakse ka koostöös teiste teraviljaksvatajatega viljavahelduse tagamiseks tera- ja kaunvilajde kasvatamisega.

2020 majandusaasta oli osaühingu SaiTklaP kaheteistkümnes tegevusaasta. Aasta kokkuvõttes oldi finantstulemused alla ootuste. Põhitegevuse kartuli ja porgandi kasvatusest tulenev müük vähenes, mille tulemusena vähenes käive eelneva aastaga võrreldes 7%. Sellest hoolimata lõpetas ettevõtte majandusaasta kasumiga.

Ettevõtte müügituluks kujunes 238 380 €. Põhiliste tootegruppide lõikes jagunes käive vastavalt 50% kartul, 20% porgand, 8% tomat, 19% muud aedviljad ja 3% muu kauba või teenuse müük.

Keskmine töötajate arv oli ettevõttes 5 töötajat kellele maksti töötasu kokku 47 000 EUR.

Eeldatavad arengusuunad

Tuleval aastal plaanib ettevõtte laiendada jaemüügi tootevalikut. Ühtlasi on kavas mitmed suuremamahulised investeeringud tootmismahutude suurendamiseks.

Lisaks köögivilja kasvatusele alustab ettevõtte köögiviljade töötlemise ja täiendava väärindamise suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 941	18 979
Finantsinvesteeringud	6 200	6 200
Nõuded ja ettemaksed	20 834	27 217
Varud	60 505	48 299
Kokku käibevarad	107 480	100 695
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	322 483	293 710
Kokku põhivarad	322 483	293 710
Kokku varad	429 963	394 405
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	41 869	36 494
Võlad ja ettemaksed	102 022	158 834
Kokku lühiajalised kohustised	143 891	195 328
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	148 342	79 964
Kokku pikaajalised kohustised	148 342	79 964
Kokku kohustised	292 233	275 292
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 677	75 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 617	35 111
Kokku omakapital	137 730	119 113
Kokku kohustised ja omakapital	429 963	394 405

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	238 380	255 963
Muud äritulud	19 292	41 580
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 193	-131 065
Mitmesugused tegevuskulud	-27 831	-18 658
Tööjõukulud	-62 920	-65 009
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 736	-14 406
Muud ärikulud	-3 972	-29 783
Ärikasum (kahjum)	29 020	38 622
Intressikulud	-10 503	-3 507
Muud finantstulud ja -kulud	100	168
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 617	35 283
Tulumaks	0	-172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 617	35 111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

SaiTKlaP OÜ 2019. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lähiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvesatamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. (varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara

kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rendiarvestus.

Kapitalkirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalkirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intresskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ootajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
kassa	14 362	11 192
pank	5 579	7 787
Kokku raha	19 941	18 979

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2017	1 200	1 200
Soetamine	5 000	5 000
31.12.2018	6 200	6 200
31.12.2019	6 200	6 200

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 710	20 710
Ettemaksed	47	47
Tulevaste perioodide kulud	47	47
Nõuded sots.ameti vastu	77	77
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 834	20 834
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 445	19 445
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 559	7 559
Nõuded sots.ameti vastu	213	213
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 217	27 217

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	6 000	5 000
väetised	0	5 000
Valmistoodang	54 505	43 299
söögikartul	28 000	23 299
punane peet	8 505	8 000
porgand	18 000	12 000
Kokku varud	60 505	48 299

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 383		3 607
Üksikisiku tulumaks	442		548
Sotsiaalmaks	2 365		3 403
Kohustuslik kogumispension	143		190
Töötuskindlustusmaksed	172		247
Ettemaksukonto jääk		7 559	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 505	7 559	7 995

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	13 250	30 000	21 958	860	89 264	112 082	4 430		159 762
Akumuleeritud kulum		-167	-1 098	0	-50 164	-51 262	-729		-52 158
Jääkmaksumus	13 250	29 833	20 860	860	39 100	60 820	3 701		107 604
Ostud ja parendused		35 236			107 274	107 274	8 659	49 342	200 511
Amortisatsioonikulu		-1 638	-1 464	-172	-9 899	-11 535	-1 232		-14 405
31.12.2018									
Soetusmaksumus	13 250	65 236	21 958	860	196 538	219 356	13 089	49 342	360 273
Akumuleeritud kulum		-1 805	-2 562	-172	-60 063	-62 797	-1 961		-66 563
Jääkmaksumus	13 250	63 431	19 396	688	136 475	156 559	11 128	49 342	293 710
Ostud ja parendused	32 000				9 496	9 496	3 928	919	46 343
Amortisatsioonikulu		-2 152	-1 464	-172	-15 417	-17 053	-2 531		-21 736
Müügid (jääkmaksumuses)					4 166	4 166			4 166
31.12.2019									
Soetusmaksumus	45 250	65 236	21 958	860	206 034	228 852	17 017	50 261	406 616
Akumuleeritud kulum		-3 957	-4 026	-344	-71 314	-75 684	-4 492		-84 133
Jääkmaksumus	45 250	61 279	17 932	516	134 720	153 168	12 525	50 261	322 483

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Käibekapitali laen	10 000	10 000			3,5	20.04.2020
Investeeringislaen SEB	5 000	5 000			2,7	05.03.2024
SEB Liising kapitalirent	2 895	2 895			1,95	24.03.2022
Investeeringislaen SEB	6 602	6 602			3,5	20.05.2024
SEB Laen maaost	1 200	1 200			2,7	15.03.2029
SEB Liising kapitalirent	8 390	8 390			2,4	19.04.2023
SEB Liising kapitalirent	6 302	6 302			3,9	11.09.2021
SEB Laen	1 480	1 480			3	2.10.2024
Lühiajalised laenud kokku	41 869	41 869				
Pikaajalised laenud						
Maaelu Edendamise Sihtasutus	60 000		60 000		5	31.12.2021
Investeeringislaen SEB	16 250		16 250		2,7	05.03.2024
SEB Liising kapitalirent	9 190		9 190		1,95	24.03.2022
Investeeringislaen SEB	22 557		22 557		3,5	20.05.2024
SEB Laen maaost	9 900			9 900	2,7	15.03.2029
SEB Liising kapitalirent	20 393		20 393		2,4	19.04.2023
SEB Liising kapitalirent	4 379		4 379		3,9	11.09.2021
SEB Laen	5 673		5 673		3	2.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	148 342		138 442	9 900		
Laenukohustised kokku	190 211	41 869	138 442	9 900		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Käibekapitali laen	10 000	10 000			3,5	20.04.2020
SEB Laen	984	984			3,9	29.11.2021
SEB Liising kapitalirent	2 839	2 839			1,95	24.03.2022
SEB Laen	6 706	6 706			3,5	17.10.2022
SEB Liising kapitalirent	1 695	1 695			2,95	10.07.2019
SEB Liising kapitalirent	8 190	8 190			2,4	19.04.2023
SEB Liising kapitalirent	6 080	6 080			3,9	11.09.2021
Lühiajalised laenud kokku	36 494	36 494				
Pikaajalised laenud						
SEB Laen	8 085		8 085		3,9	29.11.2021
SEB Liising kapitalirent	12 085		12 085		1,95	24.03.2022
SEB Laen	20 330		20 330		3,5	17.10.2022
SEB Liising kapitalirent	28 783		28 783		2,4	19.04.2023
SEB Liising kapitalirent	10 681		10 681		3,9	11.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	79 964		79 964			
Laenukohustised kokku	116 458	36 494	79 964			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	65 059	65 059
Võlad töövõtjatele	3 261	3 261
Maksuvõlad	5 505	5 505
Saadud ettemaksed	28 197	28 197
Muud saadud ettemaksed	28 197	28 197
Kokku võlad ja ettemaksed	102 022	102 022
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113 866	113 866
Võlad töövõtjatele	4 775	4 775
Maksuvõlad	7 995	7 995
Saadud ettemaksed	32 198	32 198
Muud saadud ettemaksed	32 198	32 198
Kokku võlad ja ettemaksed	158 834	158 834

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	238 380	255 963
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	238 380	255 963
Kokku müügitulu	238 380	255 963
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01131-Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja ja mugulviljakasvatus	220 665	243 562
01111 Teravilja (v.a. riis) ja kaunviljakasvatus		
01611 Taimekasvatuse abitegevused	17 715	12 401
01491 Mesindus		
52 299 Muijal liigitamata veondust abistavad tegevused		
Kokku müügitulu	238 380	255 963

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	47 025	48 709
Sotsiaalmaksud	15 519	15 914
töötuskindlustusmaksed	376	386
Kokku tööjõukulud	62 920	65 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	8

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SaiTklaP OÜ
--	-------------

2019. a. aastaaruandeperioodil osapooltega tehinguid ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Osaühing SaiTklaP (registrikood: 11395800) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI PÕRI	Juhatuse liige	01.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 617
Kokku	129 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 294
Kokku	129 294

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	110 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 617
Kokku	129 294
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 294
Kokku	129 294

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	220665	92.57%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	17715	7.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Põri	38808010024	Eesti	7669 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56490524
E-posti aadress	saitklap@gmail.com