

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.11.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: FRAT FUND OÜ

registrikood: 14611322

tänava/talu nimi, Rootsi-Kallavere tee 5
maja ja korteri number:

küla: Kallavere küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74121

e-posti aadress: mazurtchak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Frat Fund OÜ loodi 2018 aasta lõpus ja seega on 2019 majandusaasta aruanne esimene aruanne. Ettevõtte põhitegevusala on kahe ridaelamuboksi ehitamine ja hiljem nende müük. Hetkel kajastatakse ehitusele kulunud summasid kinnisvarainvesteeringuna. Ettevõtte omakapital on miinuses kuna alusamisega on tekkinud mitmeid kulusid. 2020 aastal viiakse ettevõtte omakapital vastavusse kuna plaanitakse maha müüa valmisehitatud ridaelamuboksid.

2019 aastal pakkus ettevõtte tööd ühele töötajele, kellele arvestati töötasusi 3711 eurot (lisandusid sotsiaalmaksud). Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasusi ei makstud,.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	21.11.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	115 111	2 500
Nõuded ja ettemaksed	22 865	0
Varud	6 118	0
Kokku käibevarad	144 094	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	218 147	0
Kokku põhivarad	218 147	0
Kokku varad	362 241	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	362 500	0
Võlad ja ettemaksed	5 793	0
Kokku lühiajalised kohustised	368 293	0
Kokku kohustised	368 293	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 552	0
Kokku omakapital	-6 052	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	362 241	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	21.11.2018 - 31.12.2019
Müügitulu	637
Mitmesugused tegevuskulud	-3 937
Tööjõukulud	-4 965
Muud ärikulud	-293
Ärikasum (kahjum)	-8 558
Intressitulud	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 552

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Frat Fund OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Frat Fund OÜ koostab väikeettevõtte majandusaastaaruande.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	21.11.2018 - 31.12.2019	21.11.2018 - 21.11.2018
Palgakulu	3 711	0
Sotsiaalmaksud	1 254	0
Kokku tööjõukulud	4 965	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	21.11.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	62 500	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

FRAT FUND OÜ (registrikood: 14611322) 21.11.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVET HÕBESALU	Juhatuse liige	23.06.2020
Resolutsioon:	toimetame edasi	
KRISTJAN MAZURTŠAK	Juhatuse liige	27.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 552
Kokku	-8 552
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 552
Kokku	-8 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	637	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PH Invest OÜ	12636016	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
ARCTICUM MANAGEMENT OÜ	11515894	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mazurtchak@gmail.com