

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: NOA Invest OÜ

registrikood: 14009944

tänava/talu nimi, Lastekodu tn 6b-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10113

e-posti aadress: madislett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte on asutatud 09.03.2016 . 2019. aastal jätkati peamist tegevussuunda, milleks on kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel. 2019. aastal teenis ettevõtte müügitulu 61 015 eurot. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 373	24 875
Nõuded ja ettemaksed	42 213	3 600
Varud	170	0
Kokku käibevarad	60 756	28 475
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	0
Finantsinvesteeringud	6 974	3 728
Kinnisvarainvesteeringud	0	19 548
Materiaalsed põhivarad	7 250	0
Kokku põhivarad	14 724	23 276
Kokku varad	75 480	51 751
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	5 000	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 028	17 500
Võlad ja ettemaksed	7 643	1 745
Kokku pikaajalised kohustised	12 671	19 245
Kokku kohustised	17 671	19 245
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 506	12 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 803	19 727
Kokku omakapital	57 809	32 506
Kokku kohustised ja omakapital	75 480	51 751

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	61 015	43 350
Mitmesugused tegevuskulud	-28 787	-13 647
Tööjõukulud	-18 404	-7 973
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-250	0
Muud ärikulud	-454	-253
Ärikasum (kahjum)	13 120	21 477
Intressikulud	-1 912	-1 750
Muud finantstulud ja -kulud	11 595	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 803	19 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 803	19 727

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NOA Invest OÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastava sisulistes määrustes.

NOA Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 404	7 973
Kokku tööjõukulud	18 404	7 973
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2020

NOA Invest OÜ (registrikood: 14009944) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LETT	Juhatuse liige	21.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 506
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 803
Kokku	55 309
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 309
Kokku	55 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	59615	97.71%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1400	2.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Lett	38906220319	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	madislett@gmail.com