

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing ALVIRA VSK

registrikood: 10692068

tänava/talu nimi, Pärna tn 16

maja ja korteri number:

alevik: Mäetaguse alevik

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41301

telefon: +372 5215078

e-posti aadress: alviravsk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne									
Käive									
Osaühingu Alvira VSK põhitegevus on veevarustuse, kütte- ja kanalisatsiooni									
ehitustööd.									
2019 aastal käive moodustas 313 190 .- , kõik realiseerimine- Eesti - 313 190.-									
Realiseerimise käive aastal 2019 on suurem kui aastal 2018 a. 8 % võrra.									
Tööde mahud on suurenenud seoses turul ehitustööde mahu suurenemisega ja teenuste kallinemisega .									
2019 a. Planeeritakse käibe suurust sellel samal tasemel,									
Investeeringud									
2019.a. osaühingul Alvira VSK investeeritud põhivarasse summas 3617.- , ostetud kaubik kapitalirenti.									
Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei									
olnud.									
Olulisi sündmusi majandusaasta koostamise ajal ei toimunud.									
Töötajad.									
Osaühingul Alvira VSK 2019 aastal palgalisi töötajaid oli 5 ja nende palkade summa koos									
maksudega moodustas - 91 249.-									
Osaühingu koosseisus on 2 juhatuse liiget. 2019 aastal juhatuse liige ei ole saanud									
liikmetasusi, soodustusi, garantiid ning potentsiaalsed kohustusi.									
Majandusaastal 2019 osade omandamist, võõrandamist ning tagatiseks võtmist ei toimu-									
nud.									

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 246	42 287	2
Nõuded ja ettemaksed	140 387	127 980	4
Varud	19 793	9 264	3
Kokku käibevarad	169 426	179 531	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 313	2 436	5
Kokku põhivarad	5 313	2 436	
Kokku varad	174 739	181 967	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 319	0	6
Võlad ja ettemaksed	71 424	75 304	7.8
Kokku lühiajalised kohustised	74 743	75 304	
Kokku kohustised	74 743	75 304	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 600	9 600	
Muud reservid	275	275	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 788	98 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 667	-1 915	
Kokku omakapital	99 996	106 663	
Kokku kohustised ja omakapital	174 739	181 967	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	313 190	255 799	9
Muud äritulud	4 704	1 290	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189 102	-139 899	11
Mitmesugused tegevuskulud	-43 150	-37 345	12
Tööjõukulud	-91 249	-68 599	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-738	-4 007	
Muud ärikulud	-563	-1 412	14
Ärikasum (kahjum)	-6 908	5 827	
Intressitulud	512	576	
Intressikulud	-271	-899	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-7 419	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 667	-1 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 667	-1 915	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alvira VSK osaühing 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alvira VSK osaühing kasutab kasumiaruanne koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ja tähtajalisi hoiuseid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000.00 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.00 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kolme aasta jooksul. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	12
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Intrassitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	8 599	35 650
Deposiidiarve	0	0
Kassa	647	6 637
Kokku raha	9 246	42 287

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	19 793	9 264
Materjalid	19 793	9 264
Müügiks ostetud kaubad	0	0
Kaubad müügiks	0	0
Kokku varud	19 793	9 264

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 065		1 272
Üksikisiku tulumaks	1 204		980
Sotsiaalmaks	2 614		2 847
Kohustuslik kogumispension	132		159
Töötuskindlustusmaksed	238		252
Ettemaksukonto jääk		2 862	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 253	2 862	5 510

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	268	91 249	1 004	92 253	18 694	111 215
Akumuleeritud kulum	-190	-30 330	-1 004	-31 334	-18 694	-50 218
Jääkmaksumus	78	60 919	0	60 919	0	60 997
Amortisatsioonikulu	138	7 386	1 004	8 390	780	9 308
Müügid (jääkmaksumuses)		-66 000		-66 000		-66 000
Ümberliigitamised	-268	131		131	-131	-268
Muud ümberliigitamised	-268	131		131	-131	-268
Muud muutused	52		-1 004	-1 004	-649	-1 601
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	25 380	0	25 380	17 094	42 474
Akumuleeritud kulum	0	-22 944	0	-22 944	-17 094	-40 038
Jääkmaksumus	0	2 436	0	2 436	0	2 436
Ostud ja parendused		3 617		3 617		3 617
Amortisatsioonikulu		-740		-740		-740
31.12.2019						
Soetusmaksumus		28 997		28 997	17 094	46 091
Akumuleeritud kulum		-23 684		-23 684	-17 094	-40 778
Jääkmaksumus		5 313		5 313	0	5 313

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		43 000
Transpordivahendid		43 000
Kokku		43 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Swedbank Liising AS	3 319	3 319
Kapitalirendikohustised kokku	3 319	3 319
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Luminor Liising AS	0	
Kapitalirendikohustised kokku	0	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	30 550	28 362
Kokku võlad tarnijatele	30 550	28 362

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad töövõtjatele	3 741	4 287
Kokku võlad töövõtjatele	3 741	4 287

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 190	255 799
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	313 190	255 799
Kokku müügitulu	313 190	255 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	218 792	158 730
Muud kaeve- ja mullatööd	0	0
Elektrijuhtmete ja seadmete paigaldus	630	7 109
Raamatupidamis teenus	0	0
Vee-gaasi ja kanalisatsiooni trasside ehitus	0	0
Küttesüsteemide ehitus	93 768	89 960
Kokku müügitulu	313 190	255 799

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Isapuhkuse toetus	0	421
Kindlustuse hüvitis	4 704	869
Kokku muud äritulud	4 704	1 290

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-149 691	-105 181
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-39 411	-34 718
Tootmise otsekulud	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-189 102	-139 899

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-10 277	-9 728
Kütus	-10 277	-9 728
Mitmesugused bürookulud	-225	-631
Tootmise otsekulud	-11 304	-6 499
Eriiitusele kulud	-426	-278
Sideteenuste ost	-698	-634
Tööriistade ja mehhanismide rent	-333	0
Teenuste ost	-352	-575
Alltöövõtt	0	0
Transportkulud	-16 180	-14 153
Väheväärtuslik inventar- tööriistade soetamine	-3 355	-4 745
Muud	0	-102
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 150	-37 345

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-68 608	-51 578
Sotsiaalmaksud	-22 641	-17 021
Kokku tööjõukulud	-91 249	-68 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Traavid, viivised ja hüvitised	0	-3
Pangateenustasud	-107	-100
liisinguintress	0	-899
Hankijatelt viivised	-456	-58
Muud	0	-352
Kokku muud ärikulud	-563	-1 412

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Erisoodustused	0	0

2019 aastal Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud ja makstud tasusi ja muud olulised soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing ALVIRA VSK (registrikood: 10692068) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA BUŠUJEVA	Juhatuse liige	30.06.2020
ALEKSANDR BUŠUJEV	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 667
Kokku	90 121
Jaotamine	
Kokku	90 121

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 667
Kokku	90 121
Jaotamine	
Kokku	90 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	218792	69.86%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	93768	29.94%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	630	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Bušujeva	46012192223		3126 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Bušujev	35612272241		6474 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5215078
E-posti aadress	alviravsk@gmail.com