

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Auto Jõhvi

registrikood: 10186572

tänava/talu nimi, Pargi tn 25a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41537

telefon: +372 3356431

faks: +372 3356431

e-posti aadress: info@autojohvi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Aktsiakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

AS AUTO JÕHVI põhitegevusalaks on veoautode ja busside hooldus- ja remonditeenuste osutamine. Kõrvaltegevusteks on tehnoulevaatuse teostamine ning endale kuuluva kinnisvara rentimine.

2019. aasta netokäive moodustas 581 743 eurot. Võrreldes 2018. aastaga vähenes netokäive 42 768 euro võrra. 2019. aastal investeeringuid ei teostatud. Lühiajalisi võlakohustusi oli ettevõttel 2019. aasta lõpu seisuga summas 102 986 eurot, pikaajalisi võlakohustusi summas 0 eurot.

Keskmine töötajate arv 2019. aastal oli 12 töötajat. Töö- ja lisatasude kogusumma 2019. aastal oli 221 050 eurot.

Aruande perioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

3. juuni 2020.a.

Kuldar Pärnamäe
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	86 945	144 789	175 724	
Nõuded ja ettemaksed	158 964	143 827	172 025	
Nõuded ostjate vastu	44 812	42 039	52 381	
Muud nõuded	113 944	101 292	117 441	
Ettemaksed	208	496	2 203	
Kokku varud	18 440	24 132	25 712	
Tooraine ja materjal	18 440	24 132	25 712	
Kokku käibevarad	264 349	312 748	373 461	
Põhivarad				
Kinnisvarainvesteeringud	329 839	340 979	352 119	3
Materiaalsed põhivarad	294 925	347 790	397 857	4
Kokku põhivarad	624 764	688 769	749 976	
Kokku varad	889 113	1 001 517	1 123 437	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	34 624	45 256	44 236	5
Võlad ja ettemaksed	68 362	71 744	79 311	
Võlad tarnijatele	17 270	16 537	18 457	
Võlad töövõtjatele	31 818	34 280	35 335	
Maksuvõlad	18 648	20 201	25 160	2
Muud võlad	18	20	32	
Muud saadud ettemaksed	608	706	327	
Kokku lühiajalised kohustised	102 986	117 000	123 547	
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	0	34 624	79 880	
Kokku pikaajalised kohustised	0	34 624	79 880	
Kokku kohustised	102 986	151 624	203 427	
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	38 347	38 347	38 347	6
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 711	861 828	951 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 766	-54 117	-73 942	
Kokku omakapital	786 127	849 893	920 010	
Kokku kohustised ja omakapital	889 113	1 001 517	1 123 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	581 743	624 511	7
Muud äritulud	11 124	11 718	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-260 588	-269 088	8
Mitmesugused tegevuskulud	-46 039	-54 179	
Tööjõukulud	-291 793	-299 399	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-64 005	-67 202	
Muud ärikulud	-1 773	-2 169	
Ärikasum (kahjum)	-71 331	-55 808	
Intressitulud	8 959	4 100	
Intressikulud	-1 358	-2 366	
Muud finantstulud ja -kulud	-36	-43	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-63 766	-54 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 766	-54 117	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Auto Jõhvi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga .

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarud on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantii-

kohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpselt.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutumise toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtapabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne

saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõuete laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri makesvõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arevele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskuludest

ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Hoonete

amortisatsiooni norm on 3% aastas, maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema

perioodi jooksul kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	35 aastat
masinad ja seadmed	5-6 aastat

muu inventar	6 aastat
--------------	----------

Vara, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamise hetkel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide välja-

kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

- AS Auto Jõhvi olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eelpool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	57	57
Käibemaks	3 889	5 006
Üksikisiku tulumaks	2 940	3 049
Sotsiaalmaks	11 017	11 307
Kohustuslik kogumispension	212	235
Töötuskindlustusmaksed	533	547
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 648	20 201

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-23 462	-23 462
Jääkmaksumus	4 249	347 870	352 119
Amortisatsioonikulu		-11 140	-11 140
31.12.2018			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-34 602	-34 602
Jääkmaksumus	4 249	336 730	340 979
Amortisatsioonikulu		-11 140	-11 140
31.12.2019			
Soetusmaksumus	4 249	371 332	375 581
Akumuleeritud kulum		-45 742	-45 742
Jääkmaksumus	4 249	325 590	329 839

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	89 601	93 725
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 567	17 551

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	11 681	902 052	463 929	12 312	194 648	670 889	5 515	1 590 137
Akumuleeritud kulum		-541 486	-450 333	-11 719	-184 963	-647 015	-3 779	-1 192 280
Jääkmaksumus	11 681	360 566	13 596	593	9 685	23 874	1 736	397 857
Ostud ja parendused		5 045			950	950		5 995
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 045						5 045
Muud ostud ja parendused					950	950		950
Amortisatsioonikulu		-47 011	-5 615	-198	-2 660	-8 473	-578	-56 062
Müügid (jääkmaksumuses)			0			0		0
31.12.2018								
Soetusmaksumus	11 681	907 097	463 929	12 312	195 598	671 839	5 515	1 596 132
Akumuleeritud kulum		-588 497	-455 948	-11 917	-187 623	-655 488	-4 357	-1 248 342
Jääkmaksumus	11 681	318 600	7 981	395	7 975	16 351	1 158	347 790
Amortisatsioonikulu		-46 620	-4 972	-197	-498	-5 667	-578	-52 865
31.12.2019								
Soetusmaksumus	11 681	907 097	381 134	12 312	195 598	589 044	5 515	1 513 337
Akumuleeritud kulum		-635 117	-378 125	-12 114	-188 121	-578 360	-4 935	-1 218 412
Jääkmaksumus	11 681	271 980	3 009	198	7 477	10 684	580	294 925

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	11 060	5 000
Transpordivahendid	11 060	5 000
Kokku	11 060	5 000

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB 2015013282	34 624	34 624			2,25	EUR	25,09,20
Pikaajalised laenud kokku	34 624	34 624					
Laenukohustised kokku	34 624	34 624					
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB 2015013282	79 880	45 256	34 624		2,25	EUR	25,09.2020
Pikaajalised laenud kokku	79 880	45 256	34 624				
Laenukohustised kokku	79 880	45 256	34 624				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	359 010	359 010
Kokku	359 010	359 010

Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	38 347	38 347
Aktsiate arv (tk)	600	600
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	581 743	624 450
Soome	0	61
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	581 743	624 511
Kokku müügitulu	581 743	624 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
transportteenused	0	1 790
materjalide ja õlide jaemüük	231 152	221 161
remondi teenused	142 264	157 599
rendi teenused	72 034	76 174
tehnoülevaatus	88 988	114 487
muud	0	18
kommunaalteenused	8 014	7 933
elektrienergia	39 291	45 349
Kokku müügitulu	581 743	624 511

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	19 789	26 113
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	480
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	161 212	156 404
Energia	79 587	86 091
Elektrienergia	40 048	45 310
Soojusenergia	13 256	14 018
Kütus	26 283	26 763
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	260 588	269 088

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	221 050	226 345
Sotsiaalmaksud	70 743	73 054
Kokku tööjõukulud	291 793	299 399
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste ostud
Sidusettevõtjad	102

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Müüdud põhivara
Sidusettevõtjad	2 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	53 396	53 272

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2020

Aktsiaselts Auto Jõhvi (registrikood: 10186572) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR PÄRNAMÄE	Juhatuse liige	11.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 766
Kokku	743 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	743 945
Kokku	743 945

Kinnitada AS Auto Jõhvi 2019. a. majandusaasta aruanne tulemusega kahjum 63 766 eurot.
Kanda 2019. a. kahjum bilansireale „Eelmise perioodi jaotamata kasum“ ja katta eelmiste aastate kasumi arvelt.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale katmist moodustab 743 945 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	807 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 766
Kokku	743 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	743 945
Kokku	743 945

AS Auto Jõhvi aktsionäride üldkoosoleku otsus:
- jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	231150	39.73%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	142264	24.45%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	97005	16.67%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	72034	12.38%	Ei
Elektrienergia müük	35141	39290	6.75%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3356431
Faks	+372 3356431
E-posti aadress	info@autojohvi.ee