

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pärnu linn, Aia tn 15a korteriühistu

registrikood: 80441362

telefon: +372 5086906

e-posti aadress: kristelkalde@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aia tn 15a , Pärnu, tegeles 2019 aastal elamu igapäevase majandustegevuse korraldamisega.

Aruandeaasta lõpul oli tarnijatele tasumata detsembri 2019 kulude eest saadud arved, sest arved saabusid ja ka nende maksetähtaeg on jaanuaris 2020.

Liikmete võlgnevused korteriühistu ees on minimaalsed.

Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele nende töö eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 808	2 773
Nõuded ja ettemaksed	0	878
Kokku käibevarad	3 808	3 651
Kokku varad	3 808	3 651
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	139	2 589
Kokku lühiajalised kohustised	139	2 589
Kokku kohustised	139	2 589
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 062	0
Aruandeaasta tulem	2 607	1 062
Kokku netovara	3 669	1 062
Kokku kohustised ja netovara	3 808	3 651

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	05.01.2018 - 31.12.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 723	3 630
Muud tulud	2 355	1 121
Kokku tulud	5 078	4 751
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 471	-3 689
Kokku kulud	-2 471	-3 689
Põhitegevuse tulem	2 607	1 062
Aruandeaasta tulem	2 607	1 062

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	05.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 607	1 062
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	878	-878
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 450	2 589
Kokku rahavood põhitegevusest	1 035	2 773
Kokku rahavood	1 035	2 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 773	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 035	2 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 808	2 773

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	1 062	1 062
31.12.2018	1 062	1 062
Aruandeaasta tulem	2 607	2 607
31.12.2019	3 669	3 669

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Aia tn 15a 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Järgitud on korteriühistute seaduse, mittetulundusühingute, äriseadustiku ja maksuseaduste nõudeid. Raamatupidamiseks kasutatakse raamatupidamisprogrammi Joosep

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1-5	1840 EUR
Kokku:	1840 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Pärnu linn, Aia tn 15a korteriühistu (registrikood: 80441362) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL KALDE	Juhatuse liige	30.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086906
E-posti aadress	kristelkalde@gmail.com