

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing AA Uksed

registrikood: 10359819

tänava/talu nimi, Järveotsa tee 50 B - C
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13520

telefon: +372 6709724, +372 5035312

e-posti aadress: andi@aauksed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AA Uksed OÜ peamiseks tegevusaladeks on kokkupandavate metallehitiste tootmine (kood 25111), tõstuste maaletoomine, müük, paigaldus ja hooldus (Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus 43321). Samuti valmistatakse laadimisruume. Peamiseks turuks sellisele tootele on Euroopa Liidu turg. Kokku suudeti müüa laadimisruume ja sellega seotud teenuseid 450 tuhande euro eest. Tulevikus püüab firma hoida laadimisruumide valmistamist vähemalt samal tasandil ja seda suurendada. Eestis keskenduti 2019.a. tõstuste ja nendega seotud süsteemide hooldusele. Firma netokäibeks oli 2074 tuhat eurot. Sellest ekspordiks läks 563 tuhat eurot. Firms töötab 10 inimest. Ettevõtte edasiseks eesmärgiks on pakkuda edasi nii tõstuste paigalduse ja hooldusega seotud teenust kui ka arendada laadimisruumidega seotud tegevust erinevatel maailma turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	347 768	55 983
Nõuded ja ettemaksed	87 632	89 994
Nõuded ostjate vastu	51 505	82 964
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	6 363
Muud nõuded	34 000	0
Ettemaksed	2 127	667
Kokku varud	134 074	134 074
Tooraine ja materjal	134 074	134 074
Kokku käibevarad	569 474	280 051
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	103 856	120 291
Kokku põhivarad	103 856	120 291
Kokku varad	673 330	400 342
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 936	4 800
Võlad ja ettemaksed	464 732	71 630
Võlad tarnijatele	70 089	31 755
Võlad töövõtjatele	15 577	15 641
Maksuvõlad	138 751	24 126
Muud saadud ettemaksed	240 315	108
Kokku lühiajalised kohustised	469 668	76 430
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 229	16 256
Kokku pikaajalised kohustised	11 229	16 256
Kokku kohustised	480 897	92 686
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96	268 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 777	36 623
Kokku omakapital	192 433	307 656
Kokku kohustised ja omakapital	673 330	400 342

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	2 074 475	1 363 887
Muud äritulud	6 308	3 798
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 244 280	-808 472
Mitmesugused tegevuskulud	-216 338	-190 383
Tööjõukulud	-318 469	-302 594
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 981	-13 433
Muud ärikulud	-4 454	-109
Ärikasum (kahjum)	275 261	52 694
Intressitulud	8	4
Intressikulud	-2 061	-2 825
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	273 208	49 873
Tulumaks	-83 431	-13 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 777	36 623

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aastalõpu seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 575 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 575

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	347 768	55 983

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	47 634		134
Käibemaks	66 904		556
Üksikisiku tulumaks	8 009		7 753
Sotsiaalmaks	14 639		14 175
Kohustuslik kogumispension	636		613
Töötuskindlustusmaksed	929		895
Ettemaksukonto jääk		6 363	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	138 751	6 363	24 126

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	212 209	109 512	321 721	37 064	358 785
Akumuleeritud kulum	-165 230	-64 271	-229 501	-25 050	-254 551
Jääkmaksumus	46 979	45 241	92 220	12 014	104 234
Ostud ja parendused	27 958	14 938	42 896		42 896
Amortisatsioonikulu	-28 438	6 289	-22 149	-4 690	-26 839
31.12.2018					
Soetusmaksumus	192 239	108 934	301 173	18 675	319 848
Akumuleeritud kulum	-145 740	-42 466	-188 206	-11 351	-199 557
Jääkmaksumus	46 499	66 468	112 967	7 324	120 291
Ostud ja parendused		622	622	4 924	5 546
Muud ostud ja parendused		622	622	4 924	5 546
Amortisatsioonikulu	-15 890	-4 560	-20 450	-1 531	-21 981
31.12.2019					
Soetusmaksumus	192 239	109 556	301 795	23 599	325 394
Akumuleeritud kulum	-161 630	-47 026	-208 656	-12 882	-221 538
Jääkmaksumus	30 609	62 530	93 139	10 717	103 856

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	16 165	4 936	11 229	EUR+1,98%	EUR	28.09.2021
Kapitalirendikohustised kokku	16 165	4 936	11 229			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	21 056	4 800	16 256	EUR+1,98%	EUR	28.09.2021
Kapitalirendikohustised kokku	21 056	4 800	16 256			

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 511 379	745 186
Soome	326 720	147 697
Austria	42 939	95 337
Rootsi	0	32 335
Poola	26 640	23 201
Rumeenia	2 556	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 910 234	1 043 756
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	164 241	320 131
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	164 241	320 131
Kokku müügitulu	2 074 475	1 363 887
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuste paigaldus ja hooldus	1 624 296	896 059
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	450 179	467 828
Kokku müügitulu	2 074 475	1 363 887

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 244 280	808 472
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 244 280	808 472

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	238 198	226 356
Sotsiaalmaksud	78 605	74 667
Pensionikulu	1 666	1 571
Kokku tööjõukulud	318 469	302 594
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	30 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2020

Osaühing AA Uksed (registrikood: 10359819) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDI ARJUS	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 777
Kokku	189 873
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 873
Kokku	189 873

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	189 777
Kokku	189 873
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 873
Kokku	189 873

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	1624296	78.30%	Jah
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	25111	450179	21.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andi Arjus	36005070219	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6709724
Mobiiltelefon	+372 5035312
E-posti aadress	andi@aauksed.ee