

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Liven Kodu OÜ

registrikood: 12629424

tänava/talu nimi, Laeva tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 5035933

e-posti aadress: info@liven.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Liven Kodu OÜ põhitegevuseks on kinnisvaraarendus. Ettevõtte on loodi 2014 aastal Ristiku põik 5 arendusprojekti elluviimiseks. 6-korteriga hoone ehitus lõpetati 2015 aastal. Viimane korter müüdi 2016 aastal. 2019 aastal aktiivset majandustegevust ei toimunud

Ettevõtte juhatus koosnes 2019 aasta lõpu seisuga kahest liikmest, kellele aruandeaastal tasu ei makstud. Fimal ei ole töötajaid ning 2019 aastal puudusid ka palgakulud.

2020.a. aastal on plaanis Liven Kodu OÜ'ga ühendada samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtted, mille aktiivne majandustegevus on lõppenud ning seejärel alustada uute investeerimisvõimaluste otsimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 445	2 465	
Nõuded ja ettemaksed	29	29	2
Kokku käibevarad	2 474	2 494	
Kokku varad	2 474	2 494	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6	67	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20	-73	
Kokku omakapital	2 474	2 494	
Kokku kohustised ja omakapital	2 474	2 494	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-20	-73	3
Ärikasum (kahjum)	-20	-73	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20	-73	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20	-73	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Liven Kodu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed;
- * olulise osalusega eraisikust omanikud;
- * nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29
Kokku nõuded ja ettemaksed	29	29
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29
Kokku nõuded ja ettemaksed	29	29

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	0	73
Muud	20	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20	73

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasusid makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2020

Liven Kodu OÜ (registrikood: 12629424) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERO LAUR	Juhatuse liige	30.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20
Kokku	-26
Katmine	
eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-26
Kokku	-26

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20
Kokku	-26
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-26
Kokku	-26

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035933
E-posti aadress	info@liven.ee