

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Lastekodu tn 23 // Tartu mnt 52 korteriühistu

registrikood: 80454904

e-posti aadress: kvatro@kvatro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Lisa 9 Kommunaalteenuste vahe	11
Lisa 10 Tulemi kujunemine	12
Lisa 11 Remondifond	13
Korteriomandite majandamiskulud	14
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeaasta 01.01.2019-31.12.2019 kohta.

KÜ Tallinn, Lastekodu 23// Tartu mnt 52 on asutatud 11.01.2018. aastal. Ühistu eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab kolmeliikmeline juhatus.

Aruandeaasta põhitegevuse tulud olid 103 097 eurot ja kulud 100 031 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 640	31 962	
Nõuded ja ettemaksed	28 908	36 123	
Kokku käibevarad	77 548	68 085	
Kokku varad	77 548	68 085	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 875	27 737	2,3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	27 555	16 290	11
Kokku lühiajalised kohustised	50 430	44 027	
Kokku kohustised	50 430	44 027	
Netovara			
Reservkapital	23 554	23 554	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	504	0	
Aruandeaasta tulem	3 060	504	10
Kokku netovara	27 118	24 058	
Kokku kohustised ja netovara	77 548	68 085	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	103 097	70 514	4
Kokku tulud	103 097	70 514	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 585	-940	11
Mitmesugused tegevuskulud	-92 446	-69 072	10
Kokku kulud	-100 031	-70 012	
Põhitegevuse tulem	3 066	502	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	2	7
Aruandeaasta tulem	3 060	504	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 066	502
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 215	-36 123
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 403	44 027
Kokku rahavood põhitegevusest	16 684	8 406
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-10	0
Laekunud osakapital	0	23 554
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10	23 554
Kokku rahavood	16 678	31 962
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 962	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 678	31 962
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 640	31 962

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	23 554	504	24 058
31.12.2018	23 554	504	24 058
Aruandeaasta tulem		3 060	3 060
31.12.2019	23 554	3 564	27 118

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tallinn, Lastekodu tn23// Tartu mnt 52 (edaspidi korteriühistu) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetes kajastatakse tekkepõhiselt korteriomanike tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad.

Nõudeid korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Nõuetena on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

Remondifondi arvestus

Remonditasud tulevastes perioodides teostatavate remontide ja renoveerimiste tarbeks, mis on küll liikmetelt arvete alusel kogutud, kuid ei ole veel kasutatud remontide tegemiseks, kajastatakse kuni nende arvelt kulude tegemise hetkeni bilansis kirjel „Sihtotstarbelised tasud“

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 234	23 234	3
Maksuvõlad	-947	-947	
Ostjate ettemaksed	78	78	
Vee ettemaks	510	510	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 875	22 875	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 666	28 666	
Maksuvõlad	-929	-929	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 737	27 737	

Lisa 3 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Eesti Energia AS	1 426	1 405
Kvatro Kinnivarahalduse OÜ	5 335	5 382
Alexela Energia AS	904	1 204
Avamax OÜ	0	190
Utilitas Tallinn AS	11 998	16 016
Tallinna Vesi AS	2 014	2 487
Insafety OÜ	702	702
Kone AS	0	504
Ragn-Sells AS	731	692
Telia Eesti AS	99	84
G4S Eesti AS	25	0
Kokku võlad tarnijatele	23 234	28 666

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Haldusteenus	15 111	10 273
Heakord	46 411	32 809
Tehnohooldus	22 216	15 793
Kindlustus	5 395	4 046
Jooksev hooldus	5 520	6 022
Muud tulud	859	627
Kommunaaltenuste tulu	0	4
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	7 585	940
Kokku liikmetelt saadud tasud	103 097	70 514

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Haldusteenus	-15 120	-10 080
Heakord	-43 100	-33 506
Kindlustus	-5 398	-4 048
Tehnohoodus	-22 164	-14 728
Jooksev hooldus	-5 510	-6 022
Muud kulud	-859	-627
Pangateenus	-295	-61
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-92 446	-69 072

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	11.01.2018 - 31.12.2018
Pangaintress	4	2
Viivised	-10	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-6	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	158	155
Juriidilisest isikust liikmete arv	64	65

Lisa 10

Kommunaalteenuste vahe 2019.a.

	Tulud	Kulud	Vahe
Vesi	25 813	-25 821	-7
Elekter	23 511	-23 504	7
Soojusenergia	81 530	-81 530	-1
Prügi	7 533	-7 532	1
Kokku	138 387	-138 387	0

Lisa 11

Tulemi kujunemine 2019.a.

Nimetus	Tulu	Kulu	Vahe
Haldustasu	15111	-15120	-9
Heakord	46411	-43100	3311
Tehnohooldus	22216	-22164	53
Kindlustus	5395	-5398	-3
Jooksvad hooldustööd	5520	-5510	9
Pangaintress	4	0	4
Pangateenused	0	-295	-295
Tööd korteris	859	-859	0
Viivised	0	-10	-10
Kokku	95516	-92456	3060

Remondifond 01.01.19...31.12.19

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	16 290,41	0,00			
2019/01	785,70				17 076,11
2019/02	785,70				17 861,81
2019/03	785,70				18 647,51
2019/04	2 355,97				21 003,48
2019/05	2 355,97				23 359,45
2019/06	2 355,97				25 715,42
2019/07	2 355,97				28 071,39
2019/08 1.08.2019	2 355,97	3 246,24 3 246,24	TP Kinnisvaraholdus OÜ	Terrassilaudade hooldusõlitus	27 181,12
2019/09 15.09.2019 30.09.2019	2 355,98	696,00 348,00 1 044,00	Tetri OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Valgustite kinnitamine Diisलगeneraatori hooldus	28 493,10
2019/10 14.10.2019	785,72	1 740,42 1 740,42	Epox OÜ	Prügiruumi epotööd	27 538,40
2019/11 22.11.2019	785,73	766,80 766,80	SigmaGroup OÜ	Avamisseadmete paigaldus	27 557,33
2019/12 16.12.2019	785,72	787,80 787,80	OÜ AVAMAX	Tõstukse remont	27 555,25
Käive	18 850,10	7 585,26		Lõppsaldo:	27 555,25

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 10 Tallinn	979 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 1000 Tallinn	2757 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 100, PK66, Tallinn	1809 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 101, PK63 Tallinn	1551 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 102 Tallinn	719 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 103, PK98, Tallinn	1476 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 104, PK100 Tallinn	2375 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 105, PK156 Tallinn	1957 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 106 Tallinn	654 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 107, PK174 Tallinn	1279 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 108, PP55, Tallinn	2132 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 109 Tallinn	1907 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 110 Tallinn	755 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 111 Tallinn	1192 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 112, PK149 Tallinn	1984 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 113, PK154 Tallinn	1657 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 114 Tallinn	672 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 115 Tallinn	1280 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 116, PK147 Tallinn	2026 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 117, PK95, Tallinn	2336 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 119, PK170 Tallinn	1811 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 11 PK14, P Tallinn	1867 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 120 Tallinn	741 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 121, PK158 Tallinn	1440 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 122, PK173 Tallinn	1464 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 123 Tallinn	736 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 124, PK172 Tallinn	1248 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 125, PK97 Tallinn	1557 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 126 Tallinn	614 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 127, PK150 Tallinn	1537 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 12, PK10 Tallinn	1266 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 13 Tallinn	699 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 130, PK93 Tallinn	1567 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 131 Tallinn	852 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 132, PP43, Tallinn	1746 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 134 Tallinn	618 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 135, PK84, Tallinn	1454 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 136, PP41 Tallinn	1531 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 137 Tallinn	793 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 138, PP23 Tallinn	1340 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 140 Tallinn	1435 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 141, PK177 Tallinn	790 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 142, PK165 Tallinn	2560 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 144, PK164 Tallinn	823 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 145, PK133 Tallinn	2501 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 146, PK92, Tallinn	1778 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 147 Tallinn	618 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 148, PK167 Tallinn	2403 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 14, PK8, P Tallinn	1429 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 150, PP62 Tallinn	2173 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 151 Tallinn	692 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 152, PP83, Tallinn	2331 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 153, PK127 Tallinn	1100 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 154 Tallinn	921 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 155, PK152 Tallinn	1282 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 156 Tallinn	675 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 157, PP31, Tallinn	2330 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 158 Tallinn	934 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 159, PK159 Tallinn	1222 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 15, PK17, Tallinn	1099 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 160, PK135 Tallinn	1400 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 161 Tallinn	604 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 162, PK123 Tallinn	2780 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 163, PK126 Tallinn	913 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 164, PP82 Tallinn	1348 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 165, PK134 Tallinn	1584 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 166 Tallinn	1214 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 167, PK157 Tallinn	1611 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 168 Tallinn	918 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 169 Tallinn	1107 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 16, PK54, Tallinn	1280 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 170, PP46 Tallinn	1037 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 171 Tallinn	1297 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 172, PK124 Tallinn	1752 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 173 Tallinn	814 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 174, PP68, Tallinn	1153 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 175 Tallinn	1045 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 176, PK161 Tallinn	1121 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 177, PK139 Tallinn	1989 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 178, PK138 Tallinn	1083 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 179, PK137 Tallinn	1410 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 17, PK18 Tallinn	1524 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 18 Tallinn	859 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 180 Tallinn	1046 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 181, PK125 Tallinn	1250 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 182, PK136 Tallinn	1630 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 183 Tallinn	750 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 184, PK129 Tallinn	1258 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 185, PK130 Tallinn	1288 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 19 Tallinn	904 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 01 PK12 Tallinn	1636 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 201 Tallinn	2129 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 202 Tallinn	2350 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 203 Tallinn	2517 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 204 Tallinn	1711 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 205 Tallinn	1811 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 206 Tallinn	1617 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 207 Tallinn	3730 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 208 Tallinn	2184 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 209 Tallinn	2352 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 20, PP12 Tallinn	903 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 210 Tallinn	2442 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 21, PK5 Tallinn	1152 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 22, PK4, P Tallinn	1148 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 23, PP40 Tallinn	1336 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 24, PK23, Tallinn	1336 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 25 Tallinn	722 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 26, PK2, P Tallinn	1238 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 27, PK36, Tallinn	1099 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 28 Tallinn	846 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 29, PK65 Tallinn	1284 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 02 PK9 Tallinn	1317 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 03 Tallinn	893 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 30 Tallinn	944 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 31, PP45, Tallinn	2133 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 32 Tallinn	931 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 33, PK61, Tallinn	2519 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 34, PK1, P Tallinn	1162 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 35 Tallinn	1109 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 36 Tallinn	856 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 37, PK40, Tallinn	2557 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 38 Tallinn	904 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 39 Tallinn	1001 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 04 Tallinn	1089 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 40 Tallinn	743 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 41, PK35, Tallinn	2862 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 42 Tallinn	870 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 43, PK33 Tallinn	1190 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 44, PK115 Tallinn	1007 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 45, PK20, Tallinn	2550 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 46 Tallinn	1004 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 47 Tallinn	954 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 48, PK7 Tallinn	994 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 49, PK43, Tallinn	2646 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 50 Tallinn	882 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 51 Tallinn	1200 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 52, PK19 Tallinn	962 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 54 Tallinn	687 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 55, PP7-1 Tallinn	1404 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 56, PK112 Tallinn	1288 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 57, PK25, Tallinn	2531 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 58, PP37 Tallinn	2271 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 59 Tallinn	687 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 05 PP4 Tallinn	809 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 60, PK34, Tallinn	2631 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 61, PK58, Tallinn	1784 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 62, PK67 Tallinn	1138 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 63, PP51 Tallinn	2210 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 64 Tallinn	1761 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 65, PK26 Tallinn	988 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 66, PK64, Tallinn	2044 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 67 Tallinn	1554 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 68, PK79 Tallinn	1068 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 69, PK109, Tallinn	1826 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 06 PK24 Tallinn	1349 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 70, PK59, Tallinn	2286 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 71, PK32, Tallinn	1001 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 72, PK22, Tallinn	1864 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 73, PP6 Tallinn	1679 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 74 Tallinn	977 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 76 Tallinn	1600 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 77 Tallinn	734 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 78, PP3, P Tallinn	1739 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 79, PK113, Tallinn	1967 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 07 PK16 Tallinn	1349 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 08 Tallinn	735 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 80, PK46, Tallinn	914 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 81, PK45, Tallinn	1544 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 83, PK53, Tallinn	2551 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 84, PK176, Tallinn	2379 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 85, PK29, Tallinn	2805 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 87, PK38, Tallinn	2532 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 88, PK31, Tallinn	2180 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 89, PK120, Tallinn	2673 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 90, PK145, Tallinn	2204 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 91, PK102, Tallinn	2534 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 92, PK119 Tallinn	1478 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 93 Tallinn	640 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 94, PK116 Tallinn	1633 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 95, PK118 Tallinn	1871 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 96 Tallinn	600 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 97, PK110 Tallinn	1591 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 98 Tallinn	1478 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 99 Tallinn	632 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 09 PP5, PK Tallinn	1103 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK141 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK142 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK143 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK144 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK148 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK151 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK153 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK155 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK27, PK28 Tallinn	277 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK52 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK90 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK69 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK72 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK73 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 133, PP32 Tallinn	1123 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 143, PK81 Tallinn	1439 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 82, PP20, Tallinn	2296 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 86, PK55, Tallinn	2230 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK162 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK74 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK75 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK88, PK89 Tallinn	1038 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 75, PK78, Tallinn	2056 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK131 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 128, PK132 Tallinn	1866 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 149, PP42 Tallinn	1730 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 139, PK71, Tallinn	2024 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK87 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 118, PK163 Tallinn	1804 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 53, PK57 Tallinn	2330 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK80 Tallinn	208 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PP28 Tallinn	30 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PP29 Tallinn	30 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PP76 Tallinn	33 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PP82 Tallinn	48 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - 129, PK3 Tallinn	1781 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK76, PK77 Tallinn	215 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK106 Tallinn	50 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK44 Tallinn	69 EUR
Tartu mnt 52/Lastekodu tn 23 - PK82 Tallinn	38 EUR
Kokku:	298027 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2019

Tallinn, Lastekodu tn 23 // Tartu mnt 52 korteriühistu (registrikood: 80454904) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KOPPA	Juhatuse liige	29.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kvatro@kvatro.ee