

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AT Developments OÜ

registrikood: 12728907

tänavatalu nimi, Sõbra tn 54/1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50106

telefon: +372 7413200

e-posti aadress: aivar@rtg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on veetranspordivahendite rentimine. Kõrvaltegevustena pakub ettevõtte konsultatsiooni- ja juhtimisteenust, transporditeenuseid, finantsvahendust, ehitus- ja remonditöid ning kinnisvaraga seotud teenuseid.

AT Developments OÜ juhatuse on 1-liikmeline. Töötasu juhatajale makstud ei ole.

Aivar Tuulberg
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 454	1 566	2
Nõuded ja ettemaksed	18	5 122	3,4
Kokku käibevarad	2 472	6 688	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	370 306	402 764	5
Kokku põhivarad	370 306	402 764	
Kokku varad	372 778	409 452	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 200	17 200	6
Võlad ja ettemaksed	45	0	
Kokku lühiajalised kohustised	17 245	17 200	
Kokku kohustised	17 245	17 200	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	525 000	525 000	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-132 748	-84 901	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 719	-47 847	
Kokku omakapital	355 533	392 252	
Kokku kohustised ja omakapital	372 778	409 452	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	833	1 666	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-37 497	-49 435	9
Brutokasum (-kahjum)	-36 664	-47 769	
Üldhalduskulud	0	-60	
Muud äritulud	0	-18	
Muud ärikulud	-55	0	
Äri kasum (kahjum)	-36 719	-47 847	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 719	-47 847	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 719	-47 847	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AT Developments OÜ raamatupidamise 2019. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruannetes arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 2000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Ehitusaegsed laenukohustuskulud kapitaliseeritakse ehituse soetusmaksumusse.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest:

masinad ja seadmed 2,5-30 aastat

transpordivahendid 2,5-15 aastat

muu inventar 2,5-5 aastat

immateriaalne põhivara 5-20 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Ühekordselt osutatavate teenuste, mille läbiviimine toimub väga lühikese perioodi jooksul (näiteks ühe päeva jooksul) kajastatakse tuluna kohe pärast nende toimumist.

Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste tasu kajastatakse tuluna sõltuvalt teenuse teostamise valmidusastmest bilansipäeval.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Praegusel ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arveldusarved	2 454	1 566
Kokku raha	2 454	1 566

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Ettemaksed	18	18	
Muud makstud ettemaksed	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18	18	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	154	154	4
Ettemaksed	4 968	4 968	
Tulevaste perioodide kulud	4 950	4 950	
Muud makstud ettemaksed	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 122	5 122	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	154
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	154

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	486 611	12 000	498 611
Akumuleeritud kulum	-51 390	0	-51 390
Jääkmaksumus	435 221	12 000	447 221
Amortisatsioonikulu	-32 457		-32 457
Ümberliigitamised		-12 000	-12 000
Muud ümberliigitamised		-12 000	-12 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	486 611	0	486 611
Akumuleeritud kulum	-83 847		-83 847
Jääkmaksumus	402 764	0	402 764
Amortisatsioonikulu	-32 458		-32 458
31.12.2019			
Soetusmaksumus	486 611		486 611
Akumuleeritud kulum	-116 305		-116 305
Jääkmaksumus	370 306		370 306

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	525 000	525 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	833	1 666
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	833	1 666
Kokku müügitulu	833	1 666
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	833	1 666
Kokku müügitulu	833	1 666

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Amortisatsioonikulu	-32 458	-32 457
Kindlustuskulud	-5 039	-4 950
Ostetud teenused	0	-12 000
Muud	0	-28
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-37 497	-49 435

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-s AT Developments aruandeperioodil tööjõukulud puudusid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

AT Developments OÜ (registrikood: 12728907) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR TUULBERG	Juhatuse liige	16.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-132 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 719
Kokku	-169 467
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-169 467
Kokku	-169 467

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-132 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 719
Kokku	-169 467
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-169 467
Kokku	-169 467

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	833	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Tuulberg	36204022735	Eesti	525000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7413200
E-posti aadress	aivar@rtg.ee