

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Viljandi Metall

registrikood: 10131766

tänavatalu nimi, Reinu tee 27

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71010

telefon: +372 4349700

faks: +372 4349701

e-posti aadress: mail@vmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Eraldised	20
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 16 Aktsiakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	22
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	24
Lisa 22 Muud ärikulud	24
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 24 Tulumaks	24
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	26
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

Üldinfo

AS Viljandi Metall on Eesti erakapitalil põhinev äriühing, mis asutati 1993. aastal. AS Viljandi Metall (VMT) kontserni kuuluvad:

Tütarettevõtted:

AS VMT Betoon	100%
AS VMT Ehitus	100%
AS VMT Tehased	100%
AS Kütteks	70%
OY VMT Steel	65%
AB VMT Stal (läbi AS VMT Ehitus)	100%

Sidusettevõtted:

AS Galv-Est	33,33%
AS Terastoorik	50%
OÜ Akriptor	23%

Ettevõtte peakontor asub Viljandis. Ettevõtte tegutseb peamiselt Eesti ja Skandinaavia turgudel. 2019. aastal müüdi toodangut ka Saksamaale, Itaaliasse ja Slovakkiasse.

Sõltuvalt tellija vajadustest ja soovidest on kontserni ettevõtted suutelised pakkuma nii väikesemahulisi metall- ja terastooteid kui ka mastaapseid, keerukaid ja kaasaegseid projekte, keskendudes ehituslike metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmisele ning paigaldusele, pakkudes ehituse peatöövõttu ja projekti juhtimist. Kontsern on võimeline projekte ise finantseerima. Laenukapitali kaasamisel oleme konservatiivsed.

Kontserni ehitusettevõttele on omistatud rahvusvahelised kvaliteedi-, keskkonnakaitse- ja tööohutuse sertifikaadid ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001 ning terasetootmise ettevõtte on sertifitseeritud vastavalt standarditele EN 1090-1 ja EN ISO 3834-2. Betoonisegud, mis on iseloomustatud standardiga EVS-EN 206:2014, valmistatakse kaasaegses betoonitehases, mille tootlikkus on ca 35 m³/h.

Põhieesmärk on tellijate soovide maksimaalne rahuldamine ning kompleksne teenindamine läbi keskkonnasõbraliku tootmise, ehitustegevuse ning kaasaegse tehnoloogia kasutamise. Hindame kvaliteeti ja professionaalsust, soodustame töötajate arengut ning täiendame pidevalt meeskonnaliikmete erialaseid teadmisi ja oskusi. Usaldusväärse koostööpartnerina peame kinni antud lubadustest. Tegutseme avatult ja läbipaistvalt ning järgime häid tavasid ja reegleid.

Müügitulud

2019. aasta majandusaasta müügitulu võrreldes eelneva majandusaastaga vähenes 16,1% ja moodustas kokku 27,9 miljonit eurot. Eestisisene müük vähenes võrreldes eelmise aastaga ca 11%. Hüppelise kasvu tegi eksport Norra. Samas kui müük Rootsi kahanes võrreldes 2018. aastaga.

Eesti majanduskasv oli 2019. aastal mõõdukas. Statistikaameti andmete kohaselt suurenes Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) 2019. aastal 4,3%.

Statistikaameti andmete kohaselt tootsid tööstusettevõtted 2019. aastal tervikuna kaks protsenti vähem kui aasta varem. Suurema osatähtsusega tööstusharudest vähenes puidu töötlemine, metalltoodete ja elektriseadmete valmistamine. Euroala inflatsioon aeglustus 2019. aastal tänu energiahindade langusele

ning seetõttu, et ettevõtte on suures osas otsustanud langetada oma kasumimarginaale selle asemel, et kanda palgatõusuga kaasnevad kulud üle oma tarbijatele.

Kui 2018. aastal vaieldi ehitusturul, kas tegu on buumiga ning kas ikka tuleb parim aasta, siis tegelikult kujunes 2019 aasta tagasihoidlikuks. Kohalikku ehitusturgu mõjutas enim rajatiste ehitusmahtude vähenemine. Hoonete ehitus jäi aga aasta kokkuvõttes tänu edukale neljandale kvartalile plusspoolele. Välismaal tegutsevate Eesti ehitusettevõtete ehitusmaht suurenes aastaga enam kui poole võrra põhiliselt hooneehitustööde arvelt. Välisriikides tehtud ehitustööde osatähtsus kogu ehitusmahus oli 8%, aasta varem 6%.

AS VMT Ehitus realiseerimise netokäive oli 2019. aastal kokku 8,93 miljonit eurot, eelmisel majandusaastal oli sama näitaja 8,43 miljonit eurot. Võrreldes 2018. aastaga on käive suurenenud. Käibe kasv on tingitud eelkõige ehitusmahtude suurenemisest Soome ehitusturul.

AS VMT Tehased müügitulu vähenes 18,6% võrreldes 2018. aastaga ja moodustas 12,2 miljonit eurot. 2018. aastal oli see näitaja 15 miljonit eurot. Käibest ekspordi osakaal oli 60%, 2018. aastal 63%. Kuigi 2018. aastal alanud materjalide hinnatõus pöördus 2019. aasta alguses langusesse ning aasta lõpuks oli materjali hind langenud 2017. aasta tasemele, siis sarnaselt langes ka AS VMT Tehased tootmise koormatus, müüdnud projektide mahud olid väiksemad ning maksumused madalamad.

AS Küteks käive kahanes võrreldes eelmise 2018. aasta majandusaastaga 1,5 miljonit eurot ja oli viimaste aastate väikseim, ettevõtte müügitulu oli 3,39 miljonit eurot. Tellimuste maht vähenes märkimisväärselt 2019 aasta I kvartali lõpus ning jäigi madalaks kuni aasta lõpuni.

Keeruline oli ka AS VMT Betoon majandusaasta, ettevõtte müügitulu oli 2,84 miljonit eurot ning käive vähenes eelmise aastaga võrreldes 4,1%

OY VMT Steel käive kahanes 2018 aastaga võrreldes 14%.

Ehitustegevus on oma loomult hooajaline, mistõttu kalendriaasta I kvartalis on tellimusi vähem, see mõjutab osaliselt ka kontserni tootmisettevõtte AS VMT Tehased ja AS VMT Betoon tegevust, kuna suur osa nende toodangust läheb ehitusobjektidele. Üldjoontes ettevõtete tegevustele ei ole olulisi keskkonna mõjusid. Sotsiaalseid mõjusid hinnates võib märkida, et tootmisettevõtete tegevuskohtades ei ole piisavalt kvalifitseeritud tööjõudu, mistõttu tuleb kasutada renditööjõudu.

Bilanss ja rahavood

VMT kontserni bilansimaht 2019. aasta detsembri lõpu seisuga oli 21,55 miljonit eurot ning käibevarad kokku 14,5 miljonit eurot. Kontserni omakapital moodustab 88% bilansimahust ning aasta lõpu seisuga kokku 18,71 miljonit eurot. Kontserni intressi kandvad 0,24 miljonit eurot võlakohustused moodustavad veidi üle 1% bilansimahust. VMT kontserni netokohustused (pika- ja lühiajaline kohustused, miinus raha ja raha ekvivalendid ja lühiajalised investeeringud) ning netokohustuste suhe omakapitali on olematu.

	2019	2018
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	5,1%	6,5%
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital) - ROE sh emale kuuluv	7,1% 7,6%	11,9% 11,9%
Varade rentaablus (puhaskasum/koguvara) - ROA	6,6%	9,9%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	6,03	5,03
Likviidsuskordaja (likviidsed varad/lühiajalised kohustused)	4,85	4,05
Võlakordaja (kohustused/passiva kokku)	0,12	0,18

Kasum

VMT kontserni ärikasum aruandeperioodil moodustas 1,39 miljonit eurot, 2018. aastal 2,16 miljonit eurot. Arvestades majandusolukorda tervikuna, oli tulemus rahuldav. Lisaks teeniti veel finantstulu 0,64 miljonit eurot. Seega teenis VMT kontsern tervikuna kasumit (enne tulu maksustamist) kokku 1,68 miljonit eurot.

Investeeringud

Aruande perioodil investeeriti kokku 0,94 miljonit eurot, 2018. aastal 0,86 miljonit eurot. Renoveeriti Viljandi olmehoone, maksumusega 0,34 miljonit eurot. Lisaks investeeriti ehitistesse 0,1 miljonit eurot. Uue transporditehnika soetamiseks investeeriti 62 tuhat eurot ja muudesse masinatesse ja seadmetesse 0,32 miljonit eurot. Täiendavalt investeeriti muusse põhivarasse 81 tuhat eurot ning immateriaalsesse varasse 15 tuhat eurot.

Kaader ja palk

2019. aastal tööhõives olev keskmine töötajate arv võrreldes 2018. aastaga vähenes ja oli 246 töötajat, eelmisel majandusaastal pakkus ettevõtte tööd 249 töötajale. Tööjõukulud (töö- ja puhkusetasu koos sotsiaalmaksuga) suurenesid 3,7% ning moodustasid 6,78 miljonit eurot, 2018. aastal oli vastav näitaja 6,53 miljonit eurot, sealhulgas VMT kontserni nõukogu ja juhatuse liikmete tasud ja hüvitised kokku moodustasid 0,25 miljonit eurot.

Ettevõtte töötajatele pakutavate enesetäiendamiste osas on prioriteediks erialane täiendkoolitus. Suurt tähelepanu oleme pööranud kutsekvalifikatsiooni tõstmisele ja seoses kutsestandardi süsteemi uueningisega saab see valdkond olema erilise tähelepanu all ka lähiaastatel. Oluline roll on meeskonnatööl.

Arengukavad ja eesmärgid

VMT kontsern jätkab arenguid eesmärgiga paranda kontsernisest spetsialiseerumist ja koostöö tõhustamist, eesmärgiga tõsta seeläbi tütarettevõtete efektiivsust, suurenda tarnekindlust ja pakutavate toote ja teenuste kvaliteeti. Samuti jätkatakse tegevusi kaasaegsete kvaliteedisüsteemide täiustamisega ning sellest tuleneva struktuuride, töökorralduse ja töötingimuste parendamisega. Oleme oma tegevuse fookuseerinud energiasäästlikkusele ja kuluefektiivsusele, eesmärgiga tagada meie konkurentsivõime ka tulevikus.

Ettevõtte ei ole plaanis 2020. aastal suuremaid investeeringuid teha, kuna 2020. alguses ilmnenu COVID-19 üle maailma levinud viirusepuhang, põhjustas häireid ettevõtluses ning majandustegevuses ning pole teada selle tegelik mõju.

Lõpetuseks

Tervikuna võib kogu kontserni finantsseisundit hinnata heaks. Kõik VMT kontserni kuuluvad firmad toimivad ja nende finantsseisund püsis stabiilsena. Kontsernil kokku on piisavalt vabu vahendeid, et tagada kontserni liikmete likviidsus ka keerulisemas majandusseisus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 216 125	5 251 662	2
Nõuded ja ettemaksed	5 459 521	7 250 518	3
Varud	2 857 133	3 022 157	4
Kokku käibevarad	14 532 779	15 524 337	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 704 575	1 576 242	7
Nõuded ja ettemaksed	400 084	129 841	3
Kinnisvarainvesteeringud	843 377	903 251	8
Materiaalsed põhivarad	4 026 932	3 863 104	9
Immateriaalsed põhivarad	43 458	49 550	10
Kokku põhivarad	7 018 426	6 521 988	
Kokku varad	21 551 205	22 046 325	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	126 802	140 940	11
Võlad ja ettemaksed	2 281 762	2 945 144	13
Eraldised	10 392	26 159	14
Kokku lühiajalised kohustised	2 418 956	3 112 243	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	117 816	244 365	11
Kokku pikaajalised kohustised	117 816	244 365	
Kokku kohustised	2 536 772	3 356 608	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	766 800	881 692	16
Oma aktsiad	0	-106 332	
Kohustuslik reservkapital	102 259	102 259	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 459 815	15 275 442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 422 353	2 180 202	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	18 751 227	18 333 263	
Vähemusosalus	263 206	356 454	
Kokku omakapital	19 014 433	18 689 717	
Kokku kohustised ja omakapital	21 551 205	22 046 325	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	27 922 081	33 296 689	17
Muud äritulud	34 702	90 041	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 827	632 250	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	537 376	401 693	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 525 591	-24 250 168	19
Mitmesugused tegevuskulud	-888 463	-635 920	20
Tööjõukulud	-6 772 982	-6 533 881	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-858 243	-823 046	8,9,10
Muud ärikulud	-52 528	-19 713	22
Ärikasum (kahjum)	1 394 525	2 157 945	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	226 931	271 469	
Intressikulud	-5 825	-8 044	
Muud finantstulud ja -kulud	63 646	48 763	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 679 277	2 470 133	
Tulumaks	-335 169	-254 451	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 344 108	2 215 682	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 422 353	2 180 202	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-78 248	35 479	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 394 525	2 157 945	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	858 243	823 046	8,9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 333	-57 851	18
Muud korrigeerimised	0	-51 471	
Kokku korrigeerimised	855 910	713 724	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 453 324	-1 925 907	3
Varude muutus	165 024	-478 945	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-694 750	204 025	13
Kokku rahavood äritegevusest	3 174 033	670 842	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-924 319	-829 572	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 333	62 658	9,10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-16 185	-26 432	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 402	-11 055	6
Antud laenud	-5 700	-48 500	
Antud laenude tagasimaksed	45 741	23 178	
Laekunud intressid	91 035	75 451	
Laekunud dividendid	100 000	200 000	
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 108	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-706 389	-554 272	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-140 687	-130 344	
Makstud intressid	-5 825	-8 044	
Makstud dividendid	-1 021 500	-1 043 680	
Makstud ettevõtte tulumaks	-335 169	-254 451	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 503 181	-1 436 519	
Kokku rahavood	964 463	-1 319 949	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 251 662	6 571 611	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	964 463	-1 319 949	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 216 125	5 251 662	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	881 692	-106 332	102 259	16 303 372	336 725	17 517 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 180 202	35 479	2 215 681
Väljakuulutatud dividendid				-1 015 680	-28 000	-1 043 680
Muud muutused omakapitalis				-12 250	12 250	0
31.12.2018	881 692	-106 332	102 259	17 455 644	356 454	18 689 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 422 353	-78 248	1 344 105
Emiteeritud aktsiakapital	-114 892	106 332		8 560		0
Väljakuulutatud dividendid				-996 000	-25 500	-1 021 500
Muud muutused omakapitalis				-8 389	10 500	2 111
31.12.2019	766 800		102 259	17 882 168	263 206	19 014 433

Real "Muud muutused omakapitalis" on toodud emaettevõtja loovutatud dividendiõigus väikeaktsionäri kasuks ning äriühenduse mõju netovarale.

Täiendav informatsioon on esitatud lisas 16 Aktiakapital.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Viljandi Metall kontsern raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeem 1 alusel. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Viljandi Metall raamatupidamise aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud AS VMT Betooni, AS VMT Ehitus, AS VMT Tehased, AS Kütaks ja OY VMT Steel raamatupidamise aastaaruanded. 2019. a soetas tütarettevõtte 100%lise osaluse rootsi ettevõttest AB VMT Stal, millel 2019. aastal tegevus puudus.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamise hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2019. aasta majandusaasta aruandest kajastatakse lõpetamata ehitusprojektide võimalik tulu müügitulu hulgas. Muudatusel ei ole mõju ettevõtte kasumile, kohustustele ega ettevõtte netovarale.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 222 403	-27 765	-24 250 168
Müügitulu	33 268 924	27 765	33 296 689

Konsolideeritud aruande koostamine

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes on tütar- ja sidusettevõtjad kajastatud soetusmaksumuses. Saadavaid dividende kajastatakse emaettevõtja konsolideerimata kasumiaruandes finantstuluna.

Tütarettevõtjaid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna. Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtjaid käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtja osalus tütarettevõtjates, kontserni kuuluvate äriühingute omavahelised omandisuhted, kontserni kuuluvate äriühingute vahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Sidusettevõtjaid kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeringu summat korrigeeritakse emaettevõtjale kuuluva osaga sidusettevõtja kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Finantsvarad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalus teises ettevõtjas soetusmaksumuses, mis jagatakse omandatud netovara õiglasele väärtusele. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara väärtuse vahel kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks on ettevõtte, mille tegevust ematähtselt AS Viljandi Metall kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui ematähtselt omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või kui ematähtselt omal muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtja tegevus-ja finantspoliitika üle.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle on ematähtselt AS Viljandi Metallil oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ematähtselt omab sidusettevõtjas 20-50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise, väärtusekasvu või mõlemal eesmärgil, mitte kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglaselmeetodil või kui ei ole võimalik objektiivselt hinnata, siis soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 12,5 - 20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12,5-20
Transpordivahendid	3-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muud masinad ja seadmed	3-10
Muu materjalne põhivara	2,5-5

Immateriaalne põhivara	5
------------------------	---

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu pikaajaliste teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud pikaajalise lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Aruannete õigsuse tagamiseks teostatakse ettevõttes pooleliolevate lepingute lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogutuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse eeldavat kasumimarginaali. Lepingul tuludena arvestatakse tehtud kulutusi, millele lisatakse eelarveline kasumimarginaal.

Intressi-ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõttest väljamakstud dividendide maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Metall olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	4 626	3 890
Arvelduskontod	6 211 499	5 247 772
Kokku raha	6 216 125	5 251 662

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 181 895	3 879 232	302 663	
Ostjatelt laekumata arved	4 480 180	4 177 517	302 663	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-298 285	-298 285		
Nõuded seotud osapoolte vastu	300	300		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111 186	111 186		5
Muud nõuded	1 496 109	1 398 688	97 421	
Laenunõuded	719 345	621 924	97 421	
Intressinõuded	4 164	4 164		
Viitlaekumised	772 600	772 600		
Ettemaksed	60 371	60 371		
Tulevaste perioodide kulud	60 371	60 371		
Muud nõuded	9 744	9 744		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 859 605	5 459 521	400 084	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 252 574	5 252 574		
Ostjatelt laekumata arved	5 347 629	5 347 629		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-95 055	-95 055		
Nõuded seotud osapoolte vastu	450	450		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 026	67 026		5
Muud nõuded	1 993 174	1 863 333	129 841	
Laenunõuded	759 386	629 545	129 841	
Intressinõuded	31 553	31 553		
Viitlaekumised	1 202 235	1 202 235		
Ettemaksed	60 741	60 741		
Tulevaste perioodide kulud	60 741	60 741		
Muud nõuded	6 394	6 394		
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 380 359	7 250 518	129 841	

Kirjel „Viitlaekumised“ on kajastatud Tellijalt saadaolevad summad (pikaajaliste ehituslepingute alusel, valmidusastme meetodil). Tütarettevõtte hindas 2019. aastal alla nõuet saneerimisel oleva ettevõtte vastu 96 593€.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	975 843	1 150 708
Lõpetamata toodang	1 777 110	1 730 245
Valmistoodang	92 773	132 341
Müügiks ostetud kaubad	8 688	8 688
Ettemaksed varude eest	2 719	175
Kokku varud	2 857 133	3 022 157

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nende netorealiseerimismaksumusest.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	74 289	110 734	43 112	400 266
Üksikisiku tulumaks		93 608		81 783
Erisoodustuse tulumaks		3 814		1 785
Sotsiaalmaks		146 067		147 961
Kohustuslik kogumispension		7 595		7 131
Töötuskindlustusmaksed		10 182		9 944
Intress			4	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 000	218 421	23 670	100 333
Ettemaksukonto jääk	20 897		240	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111 186	590 421	67 026	749 203

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10083671	VMT Betoon AS	Eesti	Betoon elementide tootmine	100	100
10215641	VMT Ehitus AS	Eesti	Ehitusala peatöövõtt	100	100
11285494	VMT Tehased AS	Eesti	Teraskonstruksioonide tootmine	100	100
10380363	Küteks AS	Eesti	Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	70	70
1633214-9	VMT Steel OY	Soome	Ehitusala peatöövõtt	65	65
559218-6364	VMT Stal AB	Rootsi	Ehitus	0	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
VMT Stal AB	100	14.10.2019	1 402

2019. aasta lõpus omandas VMT Ehitus AS 100%-lise osaluse Rootsi ettevõttest VMT Stal AB. 2020. aasta jooksul tuleb tasuda omakapital 50 000 SEK (4 607 EUR).

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12156115	Terastoorik AS	Eesti	Terastoorikute tootmine	50	50
10949863	Galv-Est AS	Eesti	Tsinkimine	33.33	33.33
10415378	Akriktor OÜ	Eesti	Kinnisvarahaldus	23	23

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Terastoorik AS	365 513	0	4 733	370 246
Galv-Est AS	888 276	-100 000	220 598	1 008 874
Akriktor OÜ	87 709	0	1 601	89 310
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 341 498	-100 000	226 932	1 468 430

Muud finantsinvesteeringud

Seisuga 31.12.2019 oli kontsernis lisaks sidusettevõtetele muu pikaajaline finantsinvesteering väärtuses 234 744 EUR (31.12.2018 seisuga 234 744 EUR).

Kirjel "Muud pikaajalised finantsinvesteeringud" kajastatakse osalused firmades, mis ei klassifitseeru tütar- ega sidusettevõtteks. Juhatuse hinnangul ei ole seisuga 31.12.2019 muude pikaajaliste finantsinvesteeringute allahindlus vajalik.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	304 445	2 015 353	2 319 798
Akumuleeritud kulum		-1 348 107	-1 348 107
Jääkmaksumus	304 445	667 246	971 691
Ostud ja parendused		26 432	26 432
Amortisatsioonikulu		-94 872	-94 872
31.12.2018			
Soetusmaksumus	304 445	2 041 785	2 346 230
Akumuleeritud kulum		-1 442 979	-1 442 979
Jääkmaksumus	304 445	598 806	903 251
Ostud ja parendused		16 185	16 185
Amortisatsioonikulu		-76 059	-76 059
Ümberliigitamised		-352 154	-352 154
31.12.2019			
Soetusmaksumus	304 445	1 705 817	2 010 262
Akumuleeritud kulum		-1 519 039	-1 519 039
Jääkmaksumus	304 445	186 778	491 223

Õiglase väärtuse meetod	
Ümberliigitamised	352 154
31.12.2019	352 154

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	334 674	333 770
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	235 318	173 838

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017											
Soetusmaksumus	102 695	4 421 660	1 126 785	128 932	4 323 609	5 579 326	118 476	7 735	29 084	36 819	10 258 976
Akumuleeritud kulum		-3 014 884	-670 373	-103 731	-2 826 170	-3 600 274	-97 875				-6 713 033
Jääkmaksumus	102 695	1 406 776	456 412	25 201	1 497 439	1 979 052	20 601	7 735	29 084	36 819	3 545 943
Ostud ja parendused		352 025	286 193	11 552	267 286	565 031	99 674	17 853		17 853	1 034 583
Amortisatsioonikulu		-163 048	-161 547	-15 261	-347 144	-523 952	-20 577				-707 577
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 806										-4 806
Ümberliigitamised					19 626	19 626		-485	-19 141	-19 626	0
Ümberliigitamised ettemaksetest					19 141	19 141			-19 141	-19 141	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest					485	485		-485		-485	0
Muud muutused			-7 535		-15 852	-23 387	18 348				-5 039
31.12.2018											
Soetusmaksumus	97 889	4 773 685	1 363 243	111 059	4 563 120	6 037 422	249 669	25 103	9 943	35 046	11 193 711
Akumuleeritud kulum		-3 177 932	-789 720	-89 567	-3 141 765	-4 021 052	-131 623				-7 330 607
Jääkmaksumus	97 889	1 595 753	573 523	21 492	1 421 355	2 016 370	118 046	25 103	9 943	35 046	3 863 104
Ostud ja parendused		440 109	62 384	13 819	322 658	398 861	81 873		3 745	3 745	924 588
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		440 109									440 109
Muud ostud ja parendused			62 384	13 819	322 658	398 861	81 873		3 745	3 745	484 479
Amortisatsioonikulu		-179 228	-172 089	-13 701	-367 973	-553 763	-27 093				-760 084
Ümberliigitamised		25 103						-25 103		-25 103	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		25 103						-25 103		-25 103	0
Muud muutused					-676	-676					-676
31.12.2019											
Soetusmaksumus	97 889	5 238 897	1 397 737	101 252	4 823 730	6 322 719	331 191	0	13 688	13 688	12 004 384
Akumuleeritud kulum		-3 357 160	-933 919	-79 642	-3 448 366	-4 461 927	-158 365	0			-7 977 452
Jääkmaksumus	97 889	1 881 737	463 818	21 610	1 375 364	1 860 792	172 826	0	13 688	13 688	4 026 932

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	0	40 000
Masinad ja seadmed	2 333	20 990
Transpordivahendid	0	20 763
Muud masinad ja seadmed	2 333	227
Kokku	2 333	60 990

Kirjel "Muud muutused" on kajastatud mahakandmised arvutid ja arvutisüsteemid soetusmaksumuses 23 626 EUR jääkmaksumusega 0 EUR, muud masinad ja seadmed soetusmaksumuses 62 048 EUR jääkmaksumusega 676 EUR ning muud materiaalsed põhivarad soetusemaksumuses 350 EUR ning jääkmaksumusega 0 EUR.

Müüdi muud masinad ja seadmed soetusmaksumuses 1 993 EUR, jääkmaksumusega 0 EUR.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017			
Soetusmaksumus	148 556	1 900	150 456
Akumuleeritud kulum	-92 798		-92 798
Jääkmaksumus	55 758	1 900	57 658
Ostud ja parendused	12 489		12 489
Amortisatsioonikulu	-20 597		-20 597
Ümberliigitamised	1 900	-1 900	0
31.12.2018			
Soetusmaksumus	139 941	0	139 941
Akumuleeritud kulum	-90 391	0	-90 391
Jääkmaksumus	49 550	0	49 550
Ostud ja parendused	15 332		15 332
Amortisatsioonikulu	-21 424		-21 424
31.12.2019			
Soetusmaksumus	155 273	0	155 273
Akumuleeritud kulum	-111 815	0	-111 815
Jääkmaksumus	43 458	0	43 458

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades

	2019	2018
Arvutitarkvara	0	1 667
Kokku	0	1 667

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	215 155	120 355	94 800	1,4%-1,79%	EUR	2023
Transpordi vahendid	29 463	6 447	23 016	1,4%+6 kuu euribor	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	244 618	126 802	117 816			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	385 305	140 940	244 365	1,4%-1,79%	EUR	2019-2023
Kapitalirendikohustised kokku	385 305	140 940	244 365			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	290 249	468 092
Kokku	290 249	468 092

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	325 621	355 283
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	329 129	334 256
1-5 aasta jooksul	1 293 731	1 557 328
Üle 5 aasta	156 194	313 838
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	843 377	903 251
Kokku	843 377	903 251

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
--	------	------

Kasutusrendikulu	26 127	25 184
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	26 127	25 184

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	967 834	967 834	
Võlad töövõtjatele	594 516	594 516	
Maksuvõlad	590 421	590 421	5
Muud võlad	101 040	101 040	
Muud viitvõlad	101 040	101 040	
Saadud ettemaksed	27 951	27 951	
Muud saadud ettemaksed	27 951	27 951	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 281 762	2 281 762	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 411 885	1 411 885	
Võlad töövõtjatele	539 649	539 649	
Maksuvõlad	749 203	749 203	5
Muud võlad	94 768	94 768	
Muud viitvõlad	94 768	94 768	
Saadud ettemaksed	149 639	149 639	
Tulevaste perioodide tulud	42 600	42 600	
Muud saadud ettemaksed	107 039	107 039	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 945 144	2 945 144	

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Preemiariserv	26 159		-15 767	10 392
Kokku eraldised	26 159		-15 767	10 392
	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Preemiariserv	0	26 159		26 159
Kokku eraldised	0	26 159		26 159

Ehitusseadusest tulenevalt garantiide tagatiseks on sõlmitud pankadega hüpoteegilepingud - tagatiste bilansiline väärtus seisuga 31.12.2019 on 1 735 551 EUR ja seisuga 31.12.2018 oli 1 421 086 EUR.

Ehitusseadusest tuleneva garantiikohustuse tagatiseks on emattevõtja sõlmitud kindlustuskatte leping koos panga garantiikirjaga, mis katab

ehitustöövõtu lepingutest tulenevaid võimalikke garantiiriske. Seisuga 31.12.2019 on emaettevõtte taganud garantiikohustusi summas 1 612 434 EUR eest ning 2018. a. summas 1 626 263 EUR. Senised garantiikulud on kaetud kindlustussummade arvelt.

Juhatuse hinnangul ei ole vajadust ehituslepingutest tulenevate võimalike riskide katteks täiendavate eraldiste moodustamiseks.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 215 239	13 964 515
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 244 576	3 491 129
Kokku tingimuslikud kohustised	16 459 815	17 455 644

Ettevõtte võimalikke dividendi arvestamisel on aluseks võetud seaduses ette nähtud kohustus kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, kuni kohustuslik reservkapital moodustab 1/10 ettevõtte aktsiakapitalist.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 16 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	766 800	881 692
Aktsiate arv (tk)	12 000	13 798
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Seisuga 31.12.2018 oli ettevõttel omaaktsiad 1102 tk, mis moodustab 8% aktsiate arvust. 2019. aastal tühistati omaaktsiad ning korrastati aktsiaportfell.

2019. aastal ühines AS-iga Viljandi Metall VMT Grupp AS. Ühinemise bilansipäev oli 01.01.2019, äriregistri kanne 12.02.2019. Ühinemise mõju aktsiaseltsi netovarale 2108 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 865 030	14 450 249
Soome	11 012 308	14 678 853
Rootsi	876 230	1 747 313
Saksamaa	159 965	1 034 634
Itaalia	313 861	289 691
Slovakkia	486 283	319 377
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	798 027	38 944
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 511 704	32 559 061
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 410 377	737 628
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 410 377	737 628
Kokku müügitulu	27 922 081	33 296 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja montaažitööd	13 401 160	16 582 534
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	9 364 724	10 955 154
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	180 863	326 910
Ehitusmaterjalide müük ja vahendus	252 544	319 223
Kesküttekatelde ja mahutite tootmine	110 753	209 996
Kinnisvara rendile andmine	334 674	341 149
Valmis betoonisegu tootmine	1 353 131	1 416 084
Betoonist ehitustoodete tootmine	1 223 607	1 234 056
Ehituslik inseneritehniline projekteerimine ja nõustamine	82 654	194 740
Muu müügitulu	1 083 330	271 716
Masinaehituslik toodang	534 641	1 445 127
Kokku müügitulu	27 922 081	33 296 689

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 333	57 852
Kasum valuutakursi muutustest	401	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 618	8 192
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	6 352	14 241
Muud	12 998	9 756
Kokku muud äritulud	34 702	90 041

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	6 857 197	9 152 352
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	967 536	1 508 566
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	38 910
Energia	619 460	652 196
Elektrienergia	199 514	225 559
Soojusenergia	143 356	185 714
Kütus	276 590	240 923
Alltöövõtutööd	6 542 347	8 520 842
Transpordikulud	879 263	739 970
Üür ja rent	333 302	311 485
Tööjõurent	662 823	1 106 516
Lähetus	129 896	142 509
Remont ja hooldus	371 137	452 368
Muud	1 162 630	1 624 454
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 525 591	24 250 168

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	41 413	38 164
Mitmesugused bürookulud	197 404	149 051
Uurimis- ja arengukulud	90 056	0
Lähetuskulud	29 933	26 794
Koolituskulud	28 475	51 519
Riiklikud ja kohalikud maksud	42 200	4 050
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	204 839	108 658
Muud	254 143	257 684
Kokku mitmesugused tegevuskulud	888 463	635 920

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 243 113	5 022 455
Sotsiaalmaksud	1 529 869	1 511 426
Kokku tööjõukulud	6 772 982	6 533 881
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	246	249
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	238	243
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	8	7

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	1	945
Trahvid, viivised ja hüvitised	38 920	544
Tehtud annetused	7 286	5 946
Liikmemaksud	5 322	5 401
Kohalikud maksud	999	821
Kahjum materiaalsete põhivarade likvideerimisest	0	5 042
Muud	0	1 014
Kokku muud ärikulud	52 528	19 713

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulud	63 646	48 763
Kokku muud finantstulud ja -kulud	63 646	48 763

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 021 500	143 053	1 059 180	104 375
Eesti	1 011 000	143 053	1 039 680	104 375
Muud riigid kui Eesti	10 500	0	19 500	0
Tulumaks aruandeaasta kasumilt		192 116		150 076
Muud riigid kui Eesti		192 116		150 076
Kokku	1 021 500	335 169	1 059 180	254 451

Real muud riigid kui Eesti on näidatud välisriigi tütarettevõtte vähemusosale makstud dividendid ning välisriigile tasutud tulumaks ning Eesti tütarettevõtte arvestas aruandeaastal ettevõtte tulumaksu püsiva tegevuskoha tuludelt välisriigis 172 581 EUR (2018. aastal 59 088 EUR) ning tasus 2019. aastal avansilist tulumaksu summas 49 716 EUR (2018. aastal 23 194 EUR).

Tütarettevõtja ja välisriigis püsiva tegevuskoha kaudu tasutud tulumaks arvatakse maha Eestis väljamakstud tulumaksukohustusest.

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	570 300	82 146	630 450	65 145
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 098	0	2 415

Laenud

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Sio Investments OÜ	10 000	10	31.12.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	884 907	34 079	734 928	5 532
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 032	0	36 159	368

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	251 037	225 552

Seotud osapooltega tehingutes ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu. Müügid seotud osapooltega on kajastatud kasumiaruande kirjel "Müügitulu", ostud on kajastatud kirjetel "Kaupad, toore, materjal ja teenused" ning "Mitmesugused tegevuskulud".

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses maailma tabanud viirusega Covid-19 seoses kuulutas Vabariigi Valitsus 12. märtsil välja eriolukorra, et tõkestada koroonaviiruse levikut Eestis. Eriolukord kestis kuni 17. maini 2020.

Eriolukorraga kaasnevad piirangud avaldasid mõju paljude ettevõtete majandustegevusele. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva. Kuna haiguspuhangu mõju majandusele on veel ebaselge, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut selle võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele. Hetkel ei ole võimalik hinnata Covid-19 kaasnevatest piirangutest tulenevat mõju.

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 786 527	2 514 329
Nõuded ja ettemaksed	753 140	839 713
Varud	162	266
Kokku käibevarad	3 539 829	3 354 308
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	927 303	927 303
Nõuded ja ettemaksed	97 421	129 841
Kinnisvarainvesteeringud	2 798 465	2 569 901
Materiaalsed põhivarad	158 494	99 046
Immateriaalsed põhivarad	8 220	8 438
Kokku põhivarad	3 989 903	3 734 529
Kokku varad	7 529 732	7 088 837
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	109 207	63 028
Kokku lühiajalised kohustised	109 207	63 028
Kokku kohustised	109 207	63 028
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	766 800	881 692
Oma aktsiad	0	-106 332
Kohustuslik reservkapital	102 259	102 259
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 162 858	4 497 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 388 608	1 650 775
Kokku omakapital	7 420 525	7 025 809
Kokku kohustised ja omakapital	7 529 732	7 088 837

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 289 690	1 314 600
Muud äritulud	8 392	47 726
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-336 551	-373 097
Mitmesugused tegevuskulud	-102 529	-89 670
Tööjõukulud	-128 077	-120 956
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-294 541	-299 705
Muud ärikulud	-3 016	-5 058
Kokku ärikasum (-kahjum)	433 368	473 840
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	815 803	935 081
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	100 000	200 000
Intressitulud	65 467	41 854
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 414 638	1 650 775
Tulumaks	-26 030	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 388 608	1 650 775

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	433 368	473 840
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	294 541	299 705
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-45 208
Kokku korrigeerimised	294 541	254 497
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	48 020	2 147
Varude muutus	104	823
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	46 179	-10 786
Kokku rahavood äritegevusest	822 212	720 521
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-126 041	-389 289
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	10 014
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-456 294	-26 432
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	40 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-11 055
Antud laenud	0	-40 000
Antud laenude tagasimaksed	39 420	16 340
Laekunud intressid	97 020	68 543
Laekunud dividendid	915 803	1 135 081
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 108	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	472 016	803 202
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-996 000	-1 015 680
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 030	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 022 030	-1 015 680
Kokku rahavood	272 198	508 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 514 329	2 006 286
Raha ja raha ekvivalentide muutus	272 198	508 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 786 527	2 514 329

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	881 692	-106 332	102 259	5 513 096	6 390 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 650 775	1 650 775
Väljakuulutatud dividendid				-1 015 680	-1 015 680
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2018	881 692	-106 332	102 259	6 148 190	7 025 809
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-692 558	-692 558
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				12 000 012	12 000 012
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	881 692	-106 332	102 259	17 455 644	18 333 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 388 608	1 388 608
Emiteeritud aktiakapital	-114 892	106 332	0	8 560	0
Väljakuulutatud dividendid				-996 000	-996 000
Muud muutused omakapitalis				2 108	2 108
31.12.2019	766 800	0	102 259	6 551 466	7 420 525
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-692 558	-692 558
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				12 023 260	12 023 260
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	766 800		102 259	17 882 168	18 751 227

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Aktsiaselts Viljandi Metall (registrikood: 10131766) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU MAAMÄGI	Juhatuse liige	26.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Metall aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Metall ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditori number 373

OÜ KL Partners

Auditioretevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

26.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Metall (registrikood: 10131766) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 459 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 422 353
Kokku	17 882 168
Jaotamine	
Kokku	17 882 168

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	876195	67.94%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	216391	16.78%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	131621	10.21%	Ei
Muu toitlustamine	56291	39425	3.06%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	19787	1.53%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4349700
Faks	+372 4349701
E-posti aadress	mail@vmt.ee