

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Geostconsult

registrikood: 10994467

tänavanimi: Meistri tn 10

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13517

telefon: +372 5066853

faks: +372 6563856

e-posti aadress: margus@geo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Konsolideerimata bilanss	12
Lisa 7 Konsolideerimata kasumiaruanne	12
Lisa 8 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	13
Lisa 9 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Geostconsult põhitegevuseks on geodeetiliste seadmete rent ja raamatupidamisteenuste osutamine.

Ettevõtte on kaks tütarettevõtet: OÜ Estgeo ja Nordgeo OÜ.

OÜ Estgeo tegevusalaks on ehitusgeodeetiliste ja topograafiliste tööde teostamine. Põhilisteks objektideks on geoaluste koostamine projekteerijatele, millele lisanduvad ehitusgeodeetilised tööd ehitustel.

Nordgeo OÜ eesmärgiks on geodeetiliste mõõteteenuste pakkumine nii klassikaliste meetoditega kui ka kaasaegsete droonide ning 3D laserskänneritega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 054	193 580	
Nõuded ja ettemaksed	40 309	45 657	
Kokku käibevarad	160 363	239 237	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	47 500	32 000	5
Materiaalsed põhivarad	76 640	87 556	
Kokku põhivarad	124 140	119 556	
Kokku varad	284 503	358 793	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 716	35 592	
Kokku lühiajalised kohustised	33 716	35 592	
Kokku kohustised	33 716	35 592	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 574	130 531	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 933	11 041	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	79 453	144 384	
Vähemususalus	171 334	178 817	
Kokku omakapital	250 787	323 201	
Kokku kohustised ja omakapital	284 503	358 793	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	229 979	245 376	3
Muud äritulud	4 526	6 043	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 117	-11 290	
Mitmesugused tegevuskulud	-56 971	-67 539	
Tööjõukulud	-133 694	-109 598	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 749	-22 111	
Muud ärikulud	0	-488	
Ärikasum (kahjum)	-20 026	40 393	
Intressitulud	170	13	
Intressikulud	-57	-1 330	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 913	39 076	
Tulumaks	-10 502	-12 450	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 415	26 626	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-22 933	11 041	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-7 482	15 585	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-20 026	40 393
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	30 749	22 111
Kokku korrigeerimised	30 749	22 111
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 347	1 028
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 874	-3 480
Laekunud intressid	179	13
Makstud intressid	-66	-1 330
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 502	-12 450
Kokku rahavood äritegevusest	3 807	46 285
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-67 333	-48 254
Antud laenud	-55 000	-56 000
Antud laenude tagasimaksed	87 000	114 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 333	9 746
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-42 000	-49 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-42 000	-49 800
Kokku rahavood	-73 526	6 231
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	193 580	187 349
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-73 526	6 231
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	120 054	193 580

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	2 556	256	180 333	163 232	346 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 039	0	11 039
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-49 800	0	-49 800
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	15 585	15 585
31.12.2018	2 556	256	141 572	178 817	323 201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-22 931	0	-22 931
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-42 000	0	-42 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-7 483	-7 483
31.12.2019	2 556	256	76 641	171 334	250 787

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Geostconsult 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aruannete koostamisel lähtutakse olulisuse printsiibist ja kasutatakse väikeettevõtte lühendatud aruandlust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on kajastatud skeem nr.1 järgi.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all oleva tütarvõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaeettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarvõttesse soetusmaksumuses.

Tütarvõtte

Tütarvõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on kontroll. Tütarvõtet loetakse emaeettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaeettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõtte tegevusaja finantspoliitikat. Tütarvõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarvõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarvõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transport	5

Masinad ja seadmed	5
--------------------	---

Rendid

Kasutusrendid.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui

(a) see isik on Geostconsult OÜ juhtkonna liige;

(b) omab valitsevat või olulist mõju Geostconsult OÜ üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja Geostconsult OÜ on ühise valitseva mõju all;

(b) ettevõtte omab Geostconsult OÜ üle valitsevat või olulist mõju;

(c) ettevõtte, mille üle Geostconsult OÜ juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju.

(d) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Geostconsult OÜ üle

(e) ettevõtte mis on Geostconsult OÜ valitseva või olulise mõju all;

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembril 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11659498	ESTGEO OÜ	Eesti	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamin	55	55
14201021	NORDGEO OÜ	Eesti	Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	60	60

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	147 004	86 142
Rootsi	82 975	159 054
Leedu	0	180
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	229 979	245 376
Kokku müügitulu	229 979	245 376
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud teenused	23 309	5 298
Geodeetilised mõõdistustööd	206 670	240 078
Kokku müügitulu	229 979	245 376

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	100 025	82 013
Sotsiaalmaksud	33 669	27 585
Kokku tööjõukulud	133 694	109 598
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 333	0	541	400

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Geo S.T OÜ	55 000	87 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Geo S.T OÜ	32 000	58 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 300	23 309	4 800	5 298

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 380	17 108

Juhatuse liikmetele ei ole ettenähtud ei juhatuse liikme tasu ega teenistuslepingu lõppemisel lahkumishüvituse tasumist.

OÜ Geostconsult aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tütarettevõtteid- Nordgeo OÜ, Estgeo OÜ
- B) juhatuse liikmetega seotud ettevõtte- Geo.S.T OÜ

Lisa 6 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	36 507	71 016
Nõuded ja ettemaksed	11 333	5 019
Kokku käibevarad	47 840	76 035
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 906	2 906
Nõuded ja ettemaksed	0	32 000
Kokku põhivarad	2 906	34 906
Kokku varad	50 746	110 941
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 321	6 807
Kokku lühiajalised kohustised	2 321	6 807
Kokku kohustised	2 321	6 807
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 322	109 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 709	-8 034
Kokku omakapital	48 425	104 134
Kokku kohustised ja omakapital	50 746	110 941

Lisa 7 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	23 309	5 298
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 858	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 877	-5 358
Tööjõukulud	-951	-1 036
Muud ärikulud	0	-488
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 377	-1 584
Intressitulud	170	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 207	-1 584
Tulumaks	-10 502	-6 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 709	-8 034

Lisa 8 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 377	-1 584
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 315	-4 478
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 485	4 155
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 502	-6 450
Kokku rahavood äritegevusest	-24 679	-8 357
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-55 000	-56 000
Antud laenude tagasimaksed	87 000	114 000
Laekunud intressid	170	0
Laekunud dividendid	0	13 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest	32 170	71 200
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-42 000	-39 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-42 000	-39 000
Kokku rahavood	-34 509	23 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	71 016	47 173
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 509	23 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 507	71 016

Lisa 9 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	256	135 156	137 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-8 034	-8 034
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-25 800	-25 800
31.12.2018	2 556	256	101 322	104 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-13 709	-13 709
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-42 000	-42 000
31.12.2019	2 556	256	45 613	48 425

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing Geostconsult (registrikood: 10994467) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARALD LINDEBERG	Juhatuse liige	30.06.2020
MARGUS SARAPIK	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 933
Kokku	76 641
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	64 641
Kokku	76 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	23309	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Sarapik	36609240215	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Harald Lindeberg	35809190313	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563856
Mobiiltelefon	+372 5066853
E-posti aadress	margus@geo.ee