

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kivisalu Capital OÜ

registrikood: 11287855

talu nimi: Alliku sigala

küla: Veelikse küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 69307

telefon: +372 56640008

faks: +372 4364303

e-posti aadress: patune@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Kivisalu Capital OÜ. alustas majandustegevust 2006. aasta septembris ja on 100% eesti erakapitalil põhinev ettevõtte. Ettevõtte põhitegevuseks on seakasvatus ja söödakultuuri- heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus. 2019. aastal oli ettevõtte müügitulu kokku 1 323 756 eurot, millest 1 320 580 eurot ehk 99,76% moodustas seakasvatus ning ülejäänud söödakultuuride müük.

Aruandeaastal oli Kivisalu Capital OÜ juhatus ühe-liikmeline, juhatusele arvestati töötasu kokku summas **xxx** eurot bruto. Ettevõtte aasta keskmine töötajate arv oli 4 ning arvestatud töötasu koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega oli 68 888 eurot.

Kivisalu Capital OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata senist kasumlikkud põhitegevust.

Olulised finantssuhtarvud	2019	2018
Müügitulu	1 323 756	1 276 731
Tulu kasv %	4	1
Brutokasumimäär %	7	7
Puhaskasum	5 435	59 641
Kasumi kasv %	-91	-16
Puhasrentaablus %	0	5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,6	0,9
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	0,6	0,8
ROA %	1	7
ROE %	4	42

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 005	47 857	
Nõuded ja ettemaksed	53 221	4 993	2
Varud	7 858	8 802	3
Bioloogilised varad	367 062	384 727	5
Kokku käibevarad	495 146	446 379	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	
Nõuded ja ettemaksed	122 116	133 351	2
Materiaalsed põhivarad	306 120	322 121	
Kokku põhivarad	429 086	456 322	
Kokku varad	924 232	902 701	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	499	29 210	6
Võlad ja ettemaksed	774 956	495 873	7
Kokku lühiajalised kohustised	775 455	525 083	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	703	
Võlad ja ettemaksed	0	233 573	
Kokku pikaajalised kohustised	0	234 276	
Kokku kohustised	775 455	759 359	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 530	80 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 435	59 641	
Kokku omakapital	148 777	143 342	
Kokku kohustised ja omakapital	924 232	902 701	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 323 756	1 276 731	8
Muud äritulud	60 752	88 835	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-17 665	34 336	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 230 863	-1 190 778	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 519	-47 829	
Tööjõukulud	-68 888	-55 667	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 236	-40 399	
Muud ärikulud	-2 794	-3 517	
Ärikasum (kahjum)	3 543	61 712	
Intressitulud	2 573	1 178	
Intressikulud	-681	-3 249	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 435	59 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 435	59 641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivisalu Capital OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulum arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209	209	0	4
Muud nõuded	175 128	53 012	122 116	
Laenuõuded	165 241	50 272	114 969	
Intressinõuded	9 887	2 740	7 147	
Kokku nõuded ja ettemaksed	175 337	53 221	122 116	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 172	1 172	0	4
Muud nõuded	135 121	1 770	133 351	
Laenuõuded	128 124	1 770	126 354	
Intressinõuded	6 997	0	6 997	
Ettemaksed	2 051	2 051	0	
Tulevaste perioodide kulud	791	791	0	
Muud makstud ettemaksed	1 260	1 260	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 344	4 993	133 351	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Söödavarud	7 858	8 802
Kokku varud	7 858	8 802

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	17 887	0	15 756
Üksikisiku tulumaks	0	716	0	484
Sotsiaalmaks	0	1 586	0	1 193
Kohustuslik kogumispension	0	70	0	47
Töötuskindlustusmaksed	0	94	0	87
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	365	0	0
Ettemaksukonto jääk	209		1 172	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	209	20 718	1 172	17 567

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	350 391	350 391
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 336	34 336
Soetused	1 273 553	1 273 553
Müügid	-1 273 553	-1 273 553
31.12.2018	384 727	384 727
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-17 665	-17 665
Soetused	498 153	498 153
Müügid	-498 153	-498 153
31.12.2019	367 062	367 062
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Loomsed varad	1 320 580	1 273 554
Kokku	1 320 580	1 273 554

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	499	499					
Laenukohustised kokku	499	499					

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangast saadud laenud - LHV	29 748	29 045	703		6+ 6 kuu EURIBOR	EUR	02.08.2019
Pikaajalised laenud kokku	29 748	29 045	703				
Kapitalirendikohustised kokku	165	165	0				
Laenukohustised kokku	29 913	29 210	703				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa		5 429
Ehitised		63 658
Kokku		69 087

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	731 543	731 543	0	
Võlad töövõtjatele	6 002	6 002	0	
Maksuvõlad	20 718	20 718	0	4
Muud võlad	16 693	16 693	0	
Muud viitvõlad	16 693	16 693	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	774 956	774 956	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	684 415	450 842	233 573	
Võlad töövõtjatele	7 271	7 271	0	
Maksuvõlad	17 567	17 567	0	4
Muud võlad	20 193	20 193	0	
Muud viitvõlad	20 193	20 193	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	729 446	495 873	233 573	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 323 756	1 276 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 323 756	1 276 731
Kokku müügitulu	1 323 756	1 276 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söödakultuuri-ja heintaimkasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus (EMTAK 01199)	3 177	3 177
Seakasvatus (EMTAK 01461)	1 320 579	1 273 554
Kokku müügitulu	1 323 756	1 276 731

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-51 715	-43 376
Sotsiaalmaksud	-18 006	-14 051
Puhkusetasu kulud	833	1 760
Haigushüvitised	0	0
Kokku tööjõukulud	-68 888	-55 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	5 054	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	270	0	320	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	8 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Kivisalu Capital OÜ (registrikood: 11287855) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RÜNNO PATUNE	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 435
Kokku	145 965
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	145 965
Kokku	145 965

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 435
Kokku	145 965
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	145 965
Kokku	145 965

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	1320579	99.76%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3177	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rünno Patune	38306306014	Abja vald, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4364303
Mobiiltelefon	+372 56640008
E-posti aadress	patune@gmail.com