

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lääne-Harju vald, Vasalemma alevik, Kivi tn 4 korteriühistu

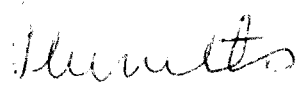
registrikood: 80173772

e-posti aadress: lahe.ants@gmail.com

MUNA JAKSILA



ENDNA HURMETS



ANTS LAHE

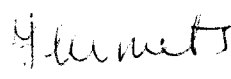


01.06.2020

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

NINA JÄRGENEVA 

ENDRA ILUMETS 

ANTS LAHE  01.06.2020

Tegevusaruanne

Korteriühistu Neli Kivi tegevuse eesmärk on 12- kortelise elamu korrashoid ja remont.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Ühistul ei ole olnud võlgnevusi teenuste tasumise eest ega pangalaenu.

NINA SAKOVLEVA 9/7

ENDLA ILMETS 9.11.2020

ANTS LAHE 01.06.2020

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 548	1 711
Nõuded ja ettemaksed	424	324
Kokku käibevarad	4 972	2 035
Kokku varad	4 972	2 035
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	54	213
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 288	0
Kokku lühiajalised kohustised	3 342	213
Kokku kohustised	3 342	213
Netovara		
Reservkapital	281	281
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 541	2 717
Aruandeaasta tulem	-192	-1 176
Kokku netovara	1 630	1 822
Kokku kohustised ja netovara	4 972	2 035

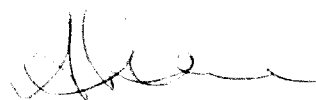
NINA JÄRLEVA

Rf-

ENDLA ILDMETS

Kokkuvõtte

ANTS LAHE

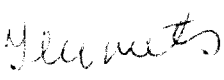
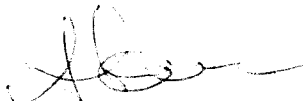


01.06.2020

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 066	25 463
Kokku tulud	1 066	25 463
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 124	-26 520
Mitmesugused tegevuskulud	-134	-119
Kokku kulud	-1 258	-26 639
Põhitegevuse tulem	-192	-1 176
Aruandeaasta tulem	-192	-1 176

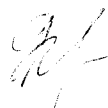
NINA JÄRVELEVA ENDLA ILUKITS ANTS LAHE  01.06.2020

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-192	-1 176
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	3 288	-21 000
Kokku korrigeerimised	3 288	-21 000
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-101	439
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-158	147
Kokku rahavood põhitegevusest	2 837	-21 590
Kokku rahavood	2 837	-21 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 711	23 301
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 837	-21 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 548	1 711

NINA SAROLLOVA



ENDELA TRONETS



ANES KAHU



01.06.2020

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2017	281	2 717	2 998
Aruandeaasta tulem		-1 176	-1 176
31.12.2018	281	1 541	1 822
Aruandeaasta tulem		-192	-192
31.12.2019	281	1 349	1 630

NINA SARKOVITSA

M-

ENDLA TRONETS

Yammas

ANIS LAIE

[Signature]

01.06.2020

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Neli Kivi on koostanud 2019.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Tulemiaruaruande tegemisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemuste kajastamiseks. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude-kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Ühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tulevaste perioodide tuluna perioodini, kui toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

NINA PÄRVLIN

R/-

ENNA LOMETS

M. Lomets

ANNA LOMETS

[Signature]

01.06.2020

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand

Majandamiskulud

Kokku:

Majandamiskulud

1124 EUR

1124 EUR

NINA TAKKLEVA R.

ENDRI KUMETS H. KUMETS

ANIS KAHK  01.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lahe.ants@gmail.com