

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Noorma Põllumajandussaadused OÜ

registrikood: 10815944

tänava/talu nimi, Töökoja

maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

telefon: +372 4359994

e-posti aadress: margus.rikkas@balticagroestonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2019

Noorma Põllumajandussaaduste OÜ põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. Ettevõtte asukohaks on Viljandimaa, Suure-Jaani vald, 71401 Sürgavere. Noorma Põllumajandussaaduste OÜ-l puuduvad töötajad. Juhatuse liikmeteks on Margus Rikkas (isikukood 37207040227) ja Ants Puusta (isikukood 37205072711).

Tähtsamad majandusnäitajad seisuga 31.12.2019

2019 aastal moodustasid käibest olulise osa tulu põllumaa rentimisest, teravilja kasvatus ja realiseerimine, samuti Pria toetused. Juhtkonnale ei ole arvestatud 2019.a. tasu.

Aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 60 428 eurot.

	2019	2018
Müügitulu (EUR)	81 919	56 794
Tulu kasv	44%	610%
Ärikasumimäär %	87%	98%
Puhaskasum (EUR)	60 428	51 138
Kasumi kasv	18%	-54%
Puhasrentaablus	74%	90%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0	0
ROA	4,7%	4.4%
ROE	6.9%	6.3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tegevussuunad ja turuprognosis aastaks 2020

Plaan on ka 2019 aastal jätkata põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega. Põllumajandussaaduste tootmiseks vajalikud tööd on plaanis reeglina sisse osta teenusena. Võimalusel on kavas soetada juurde põllumajandusmaad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 440	3 335	2
Nõuded ja ettemaksed	17 582	0	3
Kokku käibevarad	21 022	3 335	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 273 401	1 169 923	4
Kokku põhivarad	1 273 401	1 169 923	
Kokku varad	1 294 423	1 173 258	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	420 678	359 500	5
Võlad ja ettemaksed	0	441	6
Kokku lühiajalised kohustised	420 678	359 941	
Kokku kohustised	420 678	359 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	810 567	759 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 428	51 138	
Kokku omakapital	873 745	813 317	
Kokku kohustised ja omakapital	1 294 423	1 173 258	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	81 919	56 794	9
Muud äritulud	1 224	1 135	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 547	-2 018	11
Mitmesugused tegevuskulud	-68	-258	
Ärikasum (kahjum)	71 528	55 653	
Intressikulud	-11 100	-4 515	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 428	51 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 428	51 138	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (edaspidi "Ettevõte") 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Noorma Põllumajandussaadused OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas ja nõudmiseni hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud mitmesugustesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp amortisatsiooninorm:

Masinad ja seadmed 8-33%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud sellised parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara kaetav väärtus on kõrgem vara netomüüghinnast või kasutusväärtusest. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimise näiteks on toetuste saamine Euroopa Liidu fondidelt teatud liiki põllumajandusliku tootmisega tegelemiseks. Põllumajandusliku tootmisega seotud sihtfinantseerimiseks loetakse muuhulgas ka toetusi teatud põllumajandusliku tegevuse peatamiseks või lõpetamiseks.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud)
2. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
3. Osaühingu juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2 626	2 626
Arvelduskontod	814	709
Kokku raha	3 440	3 335

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 494	15 494
Ostjatelt laekumata arved	15 494	15 494
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 088	2 088
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 582	17 582
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Muud nõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	808 546	808 546
Jääkmaksumus	808 546	808 546
Ostud ja parendused	361 377	361 377
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	361 377	361 377
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 169 923	1 169 923
Jääkmaksumus	1 169 923	1 169 923
Ostud ja parendused	103 478	103 478
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	103 478	103 478
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 273 401	1 273 401
Jääkmaksumus	1 273 401	1 273 401

Maa on renditud välja ja rentnikul on teatud tingimuste täitmisel vara väljaostuõigus kuni kahe esimese rendiaasta jooksul. Renditulu osas vt

lisa 9.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Baltic Agro AS	420 678	420 678		
Lühiajalised laenud kokku	420 678	420 678		
Laenukohustised kokku	420 678	420 678		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Baltic Agro AS	359 500	359 500		
Lühiajalised laenud kokku	359 500	359 500		
Laenukohustised kokku	359 500	359 500		

2019.a. on laenu võetud emattevõttelt Baltic Agro AS.

Laenu tähtaeg oli 31.12.2019.a. Laen pikendati. Uus laenu tähtaeg 31.12.20.a. Laen tagatiseta. Intressimäär 2,5% aastas.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	441	441
Kokku võlad ja ettemaksed	441	441

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	696 797	648 454
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	174 199	162 113
Kokku tingimuslikud kohustised	870 996	810 567

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 919	56 794
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 919	56 794
Kokku müügitulu	81 919	56 794
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa rent/maamaks	71 477	54 941
Teravilja müük	10 442	1 853
Kokku müügitulu	81 919	56 794

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum põhivara müügist		
PRIA toetus	1 224	1 135
Kokku muud äritulud	1 224	1 135

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	11 074	1 923
Maamaks	473	95
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 547	2 018

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	11 100	4 515
Kokku intressikulud	11 100	4 515

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Baltic Agro AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	DLA Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	433 209	0	359 500

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Baltic Agro AS	112 178	51 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Baltic Agro AS	418 000	58 500

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	10 442	141	1 853

Juhtkonnale ei ole arvestatud 2019.a. ega ka 2018.a. tasu.
Täiendavalt vaadata lisa 3.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Noorma Põllumajandussaadused OÜ (registrikood: 10815944) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS PUUSTA	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	810 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 428
Kokku	870 995

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	71477	87.25%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	10442	12.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Baltic Agro	10344249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4359994
E-posti aadress	margus.rikkas@balticagroestonia.com