

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Uus-Sädeme MTÜ

registrikood: 80421566

tänavatänu nimi, Sädeme tn 7-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5129623

e-posti aadress: eduardblns@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Uus-Sädeme MTÜ alustas tegevust 2017 aastal. Ühingu ülesandeks on Sädeme tänaval asuvate eramajade juurde kuuluva transpordimaa üldine majandamine ning Ühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Uus-Sädeme MTÜ juhatuses on 2 liiget, kes korraldavad ühiskondlikel alustel Ühingu tööd ning töötasu selle eest ei maksta.

2020 aastal on plaanis jätkuvalt pidada tänava korrashoiu, teostada hooldust ja vajalike remonditöid, tulevikus üleanda tänava linna bilansile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	539	43
Kokku käibevarad	539	43
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 400	2 400
Kokku põhivarad	2 400	2 400
Kokku varad	2 939	2 443
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 443	0
Aruandeaasta tulem	496	2 443
Kokku netovara	2 939	2 443
Kokku kohustised ja netovara	2 939	2 443

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	625	2 800	3
Kokku tulud	625	2 800	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-129	-357	
Kokku kulud	-129	-357	
Põhitegevuse tulem	496	2 443	
Aruandeaasta tulem	496	2 443	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	625	2 800
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-129	-357
Kokku rahavood põhitegevusest	496	2 443
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 400
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 400
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500
Saadud laenude tagasimaksed	0	-500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	496	43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	496	43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	539	43

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	0	0
Aruandeaasta tulem	2 443	2 443
31.12.2018	2 443	2 443
Aruandeaasta tulem	496	496
31.12.2019	2 939	2 939

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uus-Sädeme MTÜ 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Rahana on kajastatud arvelduskonto jääk nominaalväärtuses.
Rahavood on koostatud otsemetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud maa, mida Ühing kasutab halduseesmärkidel. Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses. Maad ei amortiseerita ning selle väärtus aja jooksul ei vähene.

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel, võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud.

Sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna siis kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mittesihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui tasu on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja kui tasuga kaasnevad tingimused on täidetud. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem.

Kulud

Ühingu mitmesugused tegevuskulud on kaasomandi (maa) haldamise ja hooldamisega seotud kulud ning on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Uus-Sädeme MTÜ seotud osapoolteks on Ühingu liikmed.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 400	2 400
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 400	2 400
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 400	2 400
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 400	2 400
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 400	2 400
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 400	2 400

Materiaalse põhivarana on kajastatud transpordimaa, mida Ühing kasutab halduseesmärkidel.

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	625	0
Sihotstarbelised tasud		
Vara soetamiseks	0	2 800
Kokku liikmetelt saadud tasud	625	2 800

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud Ühingul ühtegi töötajat.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	13

Aruandeperioodil tegevjuhtkonnale tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Uus-Sädeme MTÜ (registrikood: 80421566) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA BRJALINA	Juhatuse liige	25.06.2020
Resolutsioon:	Kinnitatud.	
EDUARD BEILINSON	Juhatuse liige	30.06.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5129623
E-posti aadress	eduardblns@gmail.com