

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Raaberg PT OÜ

registrikood: 12443027

tänava/talu nimi, Veerise tn 16-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: tiina@raaberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Raaberg PT OÜ põhitegevusalaks on hoonete üldpuhastus.

Ettevõtte on saavutanud 2019.aastal soovitud tulemused ja säilitanud oma turupositsiooni.

Juhatuse liikmele arvestati tasusid 383 eurot.

Raaberg PT OÜ 2019. aasta müügitulu oli 124 204 eurot ja teenis puhaskasumit 38 479 eurot.

Järgneval 2020. a majandusaastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 893	50 420	
Nõuded ja ettemaksed	11 676	10 950	
Kokku käibevarad	52 569	61 370	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 809	8 140	
Kokku põhivarad	3 809	8 140	
Kokku varad	56 378	69 510	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 272	2 112	
Võlad ja ettemaksed	6 877	5 964	2
Kokku lühiajalised kohustised	9 149	8 076	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 248	8 379	
Kokku pikaajalised kohustised	6 248	8 379	
Kokku kohustised	15 397	16 455	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2	4 396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 479	46 159	
Kokku omakapital	40 981	53 055	
Kokku kohustised ja omakapital	56 378	69 510	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	124 204	110 912	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 737	-7 231	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 839	-17 193	
Tööjõukulud	-39 465	-31 335	4,5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 331	-4 347	
Muud ärikulud	-39	-25	
Ärikasum (kahjum)	50 793	50 781	
Intressitulud	3	4	
Intressikulud	-190	-231	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 606	50 554	
Tulumaks	-12 127	-4 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 479	46 159	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raaberg PT OÜ 2019. majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2019. aastal on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raaberg PT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 (viissada) eurot. Väheväärtuslikud varad maksumusega kuni 500 (viissada) eurot kantakse 100% kulusse nende kasutuselevõtmisel.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni normiks on masinatel ja seadmetel 33,33% aastas põhivara soetusmaksumusest ja kantakse kulusse kolme aasta jookul. Transpordivahendid amortiseeruvad 20% aastast põhivara soetusmaksumusest ja kantakse kuluks viie aasta jookul. Amortisatsiooni arvestust peetakse eraldi kontol ja kantakse kulusse igakuiselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jookul. Amortisatsiooni arvestust peetakse eraldi kontol ja kantakse kulusse igakuiselt. Masinate ja seadmete kasulik eluiga on 3 aastat.

Transpordivahendite kasulik eluiga on 5 aastat.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustada selliseid tingimuslikke kohustisi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendile madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020. aastal ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aruande lisas 3.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ettevõtte eraisikutest omanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkond ning nende lähedased sugulased.

Seotud osapooltega tehingud:

- kaupade/teenuste ost-müük

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja asumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	807	807
Võlad töövõtjatele	2 080	2 080
Maksuvõlad	3 949	3 949
Muud võlad	41	41
Muud viitvõlad	41	41
Kokku võlad ja ettemaksed	6 877	6 877
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	510	510
Võlad töövõtjatele	1 630	1 630
Maksuvõlad	3 492	3 492
Muud võlad	332	332
Muud viitvõlad	332	332
Kokku võlad ja ettemaksed	5 964	5 964

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	38 481	50 555
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 640	12 128
Kokku tingimuslikud kohustised	46 121	62 683

2020. aastal väljamakstavatele dividendidele rakendatakse 14% (14/86) soodusmaksumäära, juhul kui äriühing on 2018. ja 2019.aastal maksnud ja maksustanud dividende. Soodusmääraga maksustatakse dividendid, mille suurus on 1/3 2018. ja 2019. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide summast.

Raaberg PT OÜ maksis 2018 aastal dividende 17 580 eurot, 2019. aastal dividende 50 553 eurot, seega 2020. aastal maksustatakse dividende soodusmääraga (14/86) 22 711,08 eurot. Ülejäänud osale rakendatakse tavamäära 20% (20/80).

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	28 218	22 142
Sotsiaalmaksud	11 247	9 193
Kokku tööjõukulud	39 465	31 335
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	8	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

2019. aasta tööjõukulud jagunevad omakorda:

1. Töötasu: 26783 eurot
+ sotsiaalmaks 8839 eurot
+ töötuskindlustusmakse 211 eurot.
2. Erisoodustused 104 eurot, k.a tööandja sõiduki tasuta kasutamine
+ erisoodustuse tulumaks 1331 eurot
+ erisoodustuse sotsiaalmaks 2197 eurot

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41	332
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 993	7 508

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	383	0

Kohustised ridadel kajastatakse tasumata ostuarvete (kaupade ost) saldot, mille tasumistähtaeg on 2020. aastal. Lisaks juhatuse liikmele väljamaksmata kuluaruanded.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2020

Raaberg PT OÜ (registrikood: 12443027) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA STEINBERG	Juhatuse liige	17.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 479
Kokku	38 481
Jaotamine	
Dividendideks	27 969
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 512
Kokku	38 481

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	118400	95.33%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Steinberg	46408050331	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tiina@raaberg.ee