

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Terra Capital OÜ

registrikood: 12846713

tänava/talu nimi, Toome tee 3-18

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74201

telefon: +372 53731509

e-posti aadress: roosi.soosaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Terra Capital OÜ (12846713) tegevus on aktiivne ning kasumlik. Põhiliselt tegeletakse renditud kinnisvara üürimisega ja muu koolitamisega. 2020. aastal on plaanis jätkata samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 832	4 499
Finantsinvesteeringud	120 431	18 264
Nõuded ja ettemaksed	701	414
Kokku käibevarad	122 964	23 177
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	62 620	75 634
Nõuded ja ettemaksed	0	500
Materiaalsed põhivarad	11 274	41 173
Kokku põhivarad	73 894	117 307
Kokku varad	196 858	140 484
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 203	825
Kokku lühiajalised kohustised	1 203	825
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	157 451	125 953
Kokku pikaajalised kohustised	157 451	125 953
Kokku kohustised	158 654	126 778
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 206	4 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 498	6 920
Kokku omakapital	38 204	13 706
Kokku kohustised ja omakapital	196 858	140 484

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	16 780	6 229
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 589	-5 968
Mitmesugused tegevuskulud	-888	-190
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 562	-544
Muud ärikulud	-60	-55
Ärikasum (kahjum)	2 681	-528
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 088	0
Intressitulud	16 730	9 223
Intressikulud	-5 001	-1 775
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 498	6 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 498	6 920

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Terra Capital OÜ (12846713) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja ümardatud täis eurodeni.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.01.2020

Terra Capital OÜ (registrikood: 12846713) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROOSI SOOSAAR	Juhatuse liige	08.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 498
Kokku	35 704

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	16225	96.69%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	555	3.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roosi Soosaar	48911090249	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53731509
E-posti aadress	roosi.soosaar@gmail.com