

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Metrup Kinnisvara OÜ

registrikood: 12706701

tänava/talu nimi, Kooli tn 6

maja ja korteri number:

linn: Võru linn**maakond:** Võru maakond

postsihtnumber: 65606

telefon: +372 58547240

e-posti aadress: info@metrup.ee

veebilehe aadress: www.metrup.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tööjõukulused ei olnud. Töötajate arv on 0. Metrup kinnisvara OÜ on jätkuvalt tegutsev. 2019 tulu tuli põhivara pikaajalisest rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 730	2 530
Kokku käibevarad	1 730	2 530
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 780	0
Kokku põhivarad	2 780	0
Kokku varad	4 510	2 530
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 980	0
Kokku omakapital	4 510	2 530
Kokku kohustised ja omakapital	4 510	2 530

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	4 800	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 820	0
Ärikasum (kahjum)	1 980	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 980	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 980	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte ärinimi on Metrup Kinnisvara OÜ. Ettevõtte asutati 21.08.2014.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varusid kajastatakse FIFO meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalse põhivara kajastatakse masinaid ja seadmeid, mille soetusmaksumus on suurem kui 900 eurot ning mille kasutusiga on suurem kui 1 aasta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 900

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitis ja rajatis	20-30
Masinad ja seadmed (uued)	5-10
Masinad ja seadmed (kasutatud)	2-5
Muu inventar	2-5

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte osanikke ja juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Puudusid		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2020

Metrup Kinnisvara OÜ (registrikood: 12706701) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOMMY TRUUP	Juhatuse liige	22.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 980
Kokku	2 010
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 010
Kokku	2 010

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 980
Kokku	2 010
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 010
Kokku	2 010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Mee	38606046512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tommy Truup	38601246521	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58547240
E-posti aadress	info@metrup.ee
Veebilehe aadress	www.metrup.ee