

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING WISE CONSULTING

registrikood: 10571092

tänavat/ talu nimi, Võistluse tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10132

telefon: +372 56833626

e-posti aadress: liivi.kluge@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2019 aastal teenis OÜ Wise Consulting dividenditulu 1 612 eurot (2018.a 799 eurot) ning intressitulu 33 764 eurot (2018.a 17 283 eurot). Aktsiate ning võlakirjade väärtuse muutusest teenisime tulu summas 38 701 eurot (2018.a tulu 10 017 eurot). Konsultatsiooniteenuseid 2019 aastal ei osutatud. 2019 aasta lõpetasime kasumiga summas 72 578 eurot (2018.a kasum 21 903 eurot).

Osaühingu põhitegevusala on finantsinvesteeringud (EMTAK 64991) Mujal liigitamata finantsteenuste osutamine ning finantsnõustamine (EMTAK 66191). Järgneval majandusaastal planeerime jätkata samal suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 544	75 331	2
Finantsinvesteeringud	210 489	202 050	3
Nõuded ja ettemaksud	11 140	0	4
Kokku käibevarad	256 173	277 381	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	383 925	333 822	5
Nõuded ja ettemaksud	44 000	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	35 000	6
Materiaalsed põhivarad	1 771	2 088	7
Kokku põhivarad	464 696	370 910	
Kokku varad	720 869	648 291	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	46	46	
Kokku lühiajalised kohustised	46	46	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	77 500	77 500	8
Kokku pikaajalised kohustised	77 500	77 500	
Kokku kohustised	77 546	77 546	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 933	546 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 578	21 903	
Kokku omakapital	643 323	570 745	
Kokku kohustised ja omakapital	720 869	648 291	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	0	14 294	11
Muud äritulud	809	763	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 014	-2 366	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-317	-1 210	7
Muud ärikulud	0	-17 632	15
Ärikasum (kahjum)	-1 522	-6 151	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	38 701	10 017	16
Intressitulud	33 764	17 283	
Intressikulud	0	-45	17
Muud finantstulud ja -kulud	1 635	799	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 578	21 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 578	21 903	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wise Consulting OÜ raamatupidamise aastaaruanne perioodi 1.01.2019-31.12.2019 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt ning ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Esitus- ja arvestusvaluutaks on euro.

Wise Consulting OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis .

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et

nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	3-10 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Wise Consulting käsitleb seotud osapooltena :

1. tegevjuhtkonda;
2. juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	32 362	73 149
Kassa	2 182	2 182
Kokku raha	34 544	75 331

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2017	66 400	0	187 896	254 296
Soetamine	215 494	0	75 000	290 494
Müük müügihinnas või lunastamine	-153 253	0	-10 065	-163 318
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 023	0	1 503	-1 520
Muud	0	0	-177 902	-177 902
31.12.2018	125 618	0	76 432	202 050
Kajastatud õiglasest väärtuses	125 618	0	0	125 618
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0	76 432	76 432
Soetamine	7 647	97 765	0	105 412
Müük müügihinnas või lunastamine	-72 780	0	-37 500	-110 280
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	35 474	4 265	0	39 739
Muud	0	0	-26 432	-26 432
31.12.2019	95 959	102 030	12 500	210 489
Kajastatud õiglasest väärtuses	95 959	102 030	0	197 989
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0	12 500	12 500

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	55 140	11 140	44 000	0
Laenuõuded	49 000	5 000	44 000	0
Intressinõuded	6 140	6 140	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 140	11 140	44 000	0

Laenuõuete all kajastuvad laenud summas 20 000 eurot, tagastamistähtajaga 12.02.2024 ja intressiga 5% aastas, laen summas 24 000 eurot, tagastamistähtajaga 01.02.2023 ja intressiga 24% aastas ning laen summas 5 000 eurot tagastamistähtajaga 28.02.2020 ja intressiga 12% aastas.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2017	0	0
Soetamine	144 383	144 383
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	11 537	11 537
Muud	177 902	177 902
31.12.2018	333 822	333 822
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	333 822	333 822
		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2018	333 822	333 822
Soetamine	245 769	245 769
Müük müügihinnas või lunastamine	-221 060	-221 060
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 038	-1 038
Muud	26 432	26 432
31.12.2019	383 925	383 925
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	383 925	383 925

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	180 000
Müügid	-145 000
31.12.2018	35 000
31.12.2019	35 000

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	50 805	2 566	11 347	64 718
Akumuleeritud kulum	-17 466	-1 390	0	-18 856
Jääkmaksumus	33 339	1 176	11 347	45 862
Amortisatsioonikulu	-973	-237	0	-1 210
Müügid (jääkmaksumuses)	-31 217	0	-11 347	-42 564
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 515	1 796	0	3 311
Akumuleeritud kulum	-366	-857	0	-1 223
Jääkmaksumus	1 149	939	0	2 088
Amortisatsioonikulu	-152	-165	0	-317
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 515	1 796	0	3 311
Akumuleeritud kulum	-518	-1 022	0	-1 540
Jääkmaksumus	997	774	0	1 771

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	77 500	0	77 500	0	0	EUR	01.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	77 500	0	77 500	0			
Laenukohustised kokku	77 500	0	77 500	0			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	77 500	0	77 500	0	0	EUR	01.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	77 500	0	77 500	0			
Laenukohustised kokku	77 500	0	77 500	0			

Vt. ka lisa 19 "Seotud osapooled"

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	512 409	454 346
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	128 102	113 587
Kokku tingimuslikud kohustised	640 511	567 933

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	9 980
Suurbritannia	0	4 314
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	14 294
Kokku müügitulu	0	14 294
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenused	0	14 294
Kokku müügitulu	0	14 294

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Natura toetus	168	168
Üldpindalatoetus	439	407
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	202	188
Kokku muud äritulud	809	763

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	570
Ostetud teenused	1 544	1 688
Muud kulud	17	55
Arvutustehnika	435	0
Kindlustus	0	53
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 014	2 366

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud aruandeaastal palgalist tööjõudu.

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 717
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	13 915
Kokku muud ärikulud	0	17 632

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-1 038	13 040
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	4 265	0
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	35 474	-3 023
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	38 701	10 017

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	0	45
Kokku intressikulud	0	45

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Dividendid	1 612	799
Muud	23	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 635	799

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	77 500	0	77 500

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikulaen	150 000	72 500	0	EUR	01.10.2022

Vt. ka Lisa 8 "Laenukohustised".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2020

OSAÜHING WISE CONSULTING (registrikood: 10571092) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KLUGE	Juhatuse liige	24.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 578
Kokku	640 511
Jaotamine	
Kokku	640 511

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 578
Kokku	640 511
Jaotamine	
Kokku	640 511

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Kluge	37210310302	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Liivi Kluge	47308190299		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56833626
E-posti aadress	liivi.kluge@gmail.com