

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: MK2 OÜ

registrikood: 12656272

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 104a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

e-posti aadress: kalma.mikk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2019. aastal MK2 jätkas renditud kinnisvara üürile andmist ning konsultatsiooniteenuste pakkumist kinnisvara arendavatele ettevõtetele. 2020. aastal jätkatakse sama tegevusega.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 229	20 245
Nõuded ja ettemaksed	444	177
Kokku käibevarad	18 673	20 422
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	500	500
Kokku põhivarad	500	500
Kokku varad	19 173	20 922
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	1 125
Kokku lühiajalised kohustised	0	1 125
Kokku kohustised	0	1 125
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 297	7 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-624	9 912
Kokku omakapital	19 173	19 797
Kokku kohustised ja omakapital	19 173	20 922

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	35 325	17 027
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-90
Mitmesugused tegevuskulud	-35 951	-5 902
Ärikasum (kahjum)	-626	11 035
Muud finantstulud ja -kulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-624	11 037
Tulumaks	0	-1 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-624	9 912

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MK2 OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ühe euro täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (d) Punktis (c) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2020

MK2 OÜ (registrikood: 12656272) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK KALMA	Juhatuse liige	17.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-624
Kokku	16 673
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 673
Kokku	16 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	30000	84.93%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5325	15.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Kalma	39008040263	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marianne Metsmaa	48910224239	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalma.mikk@gmail.com