

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Lehepunkt

registrikood: 12113637

tänava/talu nimi, Põikmäe tn 2

maja ja korteri number:

küla: Tănassilma küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76406

telefon: +372 6336080

faks: +372 6336081

e-posti aadress: info@lehepunkt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Lehepunkt on juhtiv perioodiliste väljaannete ja meelelahutuslike toodete hulgimüüja Eestis. Ettevõtte pakub laialdast sortimenti ajalehti ja ajakirju, lisaks veel ristsõnu, kalendreid, geograafilisi kaarte, raamatuid, lauamänge ja kogumistooteid. Valikus on ca 300 kodumaist ja ca 800 välismaist perioodilist väljaannet. OÜ Lehepunkt lepingulisteks partneriteks on kõik juhtivad jaemüügiketid. OÜ Lehepunkt teenindab kokku ligikaudu 1160 müügipunkti ning toimetab pressitooted trükikodadest supermarketitesse, kauplustesse, kioskitesse ja bensiinijaamadesse üle Eesti.

OÜ Lehepunkti omanikuks on Norra kontsern Reitan Convenience AS. Reitan Convenience on üks Euroopa suurimaid jaekaubandusorganisatsioone.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (tuh €)	16 177	15 852
Ärikasum (tuh €)	642	587
Puhaskasum (tuh €)	587	516
Müügitulu ärirentaablus %	3,97%	3,70%
Müügitulu puhasrentaablus %	3,63%	3,26%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,97	0,91
ROA %	10,51%	10,16%
ROE %	34,19%	33,71%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu ärirentaablus $\% = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Müügitulu puhasrentaablus $\% = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) $= \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA $\% = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE $\% = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

OÜ Lehepunkt nõukogu koosneb 5 liikmest ja juhatus 2 liikmest. Nõukogu liikmed 2019. a. töötasu ei saanud. Juhatusel liikmetele arvestati töötasu 92 672 € (2018.a. 95 935 €). Keskmine töötajate arv oli 60 (2018.a. 66), neile arvestati töötasu kokku 1 047 700 € (2018.a. 1 050 610 €).

Investeeringud

OÜ Lehepunkt ei teinud 2019. aastal olulisi investeeringuid, samuti ei ole planeeritud olulisi investeeringuid järgnevasse majandusaastasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lehepunkt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on efektiivsuse ja teenuste kvaliteedi tõstmine ning firma turupositsiooni säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 460 193	3 053 609	2
Nõuded ja ettemaksed	119 636	104 234	3
Varud	182 174	84 837	4
Kokku käibevarad	3 762 003	3 242 680	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 765 489	1 765 489	3
Materiaalsed põhivarad	43 102	48 290	5
Immateriaalsed põhivarad	24 402	23 550	6
Kokku põhivarad	1 832 993	1 837 329	
Kokku varad	5 594 996	5 080 009	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 781 375	3 422 521	8
Eraldised	94 676	126 299	11
Kokku lühiajalised kohustised	3 876 051	3 548 820	
Kokku kohustised	3 876 051	3 548 820	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Ülekurss	162 681	162 681	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	965 758	849 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587 756	516 170	
Kokku omakapital	1 718 945	1 531 189	
Kokku kohustised ja omakapital	5 594 996	5 080 009	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	16 176 583	15 852 351	14
Muud äritulud	381 736	347 260	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 154 332	-12 892 727	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 342 214	-1 303 240	17
Tööjõukulud	-1 397 921	-1 399 928	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 773	-16 367	5,6
Ärikasum (kahjum)	642 079	587 349	
Muud finantstulud ja -kulud	34 049	28 821	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	676 128	616 170	
Tulumaks	-88 372	-100 000	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587 756	516 170	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	642 079	587 349	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 773	16 367	5,6
Muud korrigeerimised	-31 623	-50 741	11
Kokku korrigeerimised	-9 850	-34 374	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 402	4 296	3
Varude muutus	-97 337	26 198	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	358 854	512 915	8
Laekunud intressid	261	220	
Kokku rahavood äritegevusest	878 605	1 096 604	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-17 437	-50 255	5,6
Laekunud intressid	33 788	28 601	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 351	-21 654	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-400 000	-400 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-88 372	-100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-488 372	-500 000	
Kokku rahavood	406 584	574 950	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 053 609	2 478 659	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	406 584	574 950	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 460 193	3 053 609	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	162 681	250	1 249 588	1 415 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)				516 170	516 170
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2018	2 500	162 681	250	1 365 758	1 531 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)				587 756	587 756
Väljakuulutatud dividendid				-400 000	-400 000
31.12.2019	2 500	162 681	250	1 553 514	1 718 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lehepunkt 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mida täpsustab rahandusministri määrus. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lehepunkt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse raha jääke panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro vahetuskursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka euro valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest ja konservatiivsuse põhimõtetest, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagasiostukohustust. Juhul, kui tagastusõigus ületab nõude summat, vähendatakse ajakirjanduse tagastusõigusega nõudeid nullini ja ülejäänud summa kajastatakse kohustusena real "Võlad tarnijatele". Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, võetakse varud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kulukuks kandmisel on rakendatud FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 650 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse objekti soetusmaksumusele. Muid hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Bilansis on immateriaalse põhivarana kajastatud tarkvara ja litsentside kulud.

Ettevõtte kasutab nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	2,5-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	2,5-5 aastat
Arvutitarkvara	2,5-5 aastat

Rendid

Rendi all mõistetakse kokkulepet, mille kohaselt rendileandja annab rentnikule makse või rea maksete eest kokkulepitud ajavahemikus üle varaobjekti kasutusõiguse. Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi makseid kajastatakse kasumiaruandes lineaarselt muude tegevuskulude real rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlga hankijatele ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi, võttes arvesse tagastusõigusega kaupade puhul nende tagastamisõigust hankijatele. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole pärast bilansikuupäeva tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole

võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Riskide üleminekuks realisatsioonimüügi puhul loetakse hetke kui klient on müünud kauba lõpptarbijale. Samas tagastusõigusega kaupade puhul kajastatakse müügitulu kauba üleandmise hetkel kliendile, mitte selle müümisel lõpptarbijale, kuid tagastusõigusega kaupade osas on nõuete ja kohustiste vähendusena kajastatud varude tagasiostukohustus, mille suurus on arvestud vastavalt juhtkonna parimale teadmisele tuginedes varasemale kogemusele kaupade tagastuste osas.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäära 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	3 460 193	3 053 609
Raha teel	0	0
Kokku raha	3 460 193	3 053 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	82 094	82 094	0	
Ostjatelt laekumata arved	110 214	110 214	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 120	-28 120	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu			0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			0	
Muud nõuded	3 014	3 014	0	19
Laenunõuded			0	
Intressinõuded	3 014	3 014	0	19
Dividendinõuded			0	
Viitlaekumised			0	
Ettemaksed	34 528	34 528	0	
Tulevaste perioodide kulud	34 528	34 528	0	
Muud makstud ettemaksed			0	
Laenunõue emaettevõttele	1 765 489	0	1 765 489	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 885 125	119 636	1 765 489	19

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	65 260	65 260	0	
Ostjatelt laekumata arved	93 380	93 380	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-28 120	-28 120	0	
Muud nõuded	2 664	2 664	0	19
Intressinõuded	2 664	2 664	0	19
Ettemaksed	36 310	36 310	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 818	35 818	0	
Muud makstud ettemaksed	492	492	0	
Laenunõue emaettevõttele	1 765 489	0	1 765 489	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 869 723	104 234	1 765 489	19

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	182 174	84 837
Kokku varud	182 174	84 837

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018						
Soetusmaksumus	64 674	93 571	158 245	17 417	8 700	184 362
Akumuleeritud kulum	-43 408	-86 375	-129 783	-6 289		-136 072
Jääkmaksumus	21 266	7 196	28 462	11 128	8 700	48 290
Ostud ja parendused	10 377	8 700	19 077	0	-8 700	10 377
Amortisatsioonikulu	-7 142	-3 251	-10 393	-5 172	0	-15 565
31.12.2019						
Soetusmaksumus	75 051	102 271	177 322	17 417	0	194 739
Akumuleeritud kulum	-50 550	-89 626	-140 176	-11 461	0	-151 637
Jääkmaksumus	24 501	12 645	37 146	5 956	0	43 102

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	32 065	32 065
Akumuleeritud kulum	-8 515	-8 515
Jääkmaksumus	23 550	23 550
Ostud ja parendused	7 060	7 060
Amortisatsioonikulu	-6 208	-6 208
31.12.2019		
Soetusmaksumus	39 125	39 125
Akumuleeritud kulum	-14 723	-14 723
Jääkmaksumus	24 402	24 402

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	163 204	169 547

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile transpordivahendid ning kontori-ja laopinnad. Aruandeperioodi rendikulu kasutusrendilepingutest on järgmine-
transpordivahendid 2019.aastal 33 604 eurot, 2018.aastal 33 495 eurot.
kontori-ja laoruumid 2019.aastal 129 600 eurot, 2018.aastal 136 052 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 205 510	3 205 510	
Võlad töövõtjatele	229 992	229 992	9
Maksuvõlad	126 245	126 245	10
Tellijate ettemaksud	142 586	142 586	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	77 042	77 042	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 781 375	3 781 375	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 878 863	2 878 863	
Võlad töövõtjatele	189 008	189 008	9
Maksuvõlad	149 192	149 192	10
Tellijate ettemaksud	124 967	124 967	
Võlad samasse gruppi kuuluvatele tarnijatele	80 491	80 491	19
Kokku võlad ja ettemaksed	3 422 521	3 422 521	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	55 553	59 057
Puhkusetasude kohustis	60 626	73 772
Muud arveldused töötajatega	113 813	56 179
Kokku võlad töövõtjatele	229 992	189 008

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	49 161	44 342
Üksikisiku tulumaks	20 660	29 564
Erisoodustuse tulumaks	2 546	2 749
Sotsiaalmaks	48 400	65 275
Kohustuslik kogumispension	2 603	3 265
Töötuskindlustusmaksed	2 875	3 997
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	126 245	149 192

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Eraldised	126 299	52 380	-84 003	94 676
Kokku eraldised	126 299	52 380	-84 003	94 676

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 261 416	1 101 909
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	292 098	263 849
Kokku tingimuslikud kohustised	1 553 514	1 365 758

2020. aastal regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva äriühingu tulumaksumäär on 14/86. Madalam maksumäär rakendub 1/3 2018. ja 2019. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide suurusele summale, ülejäänud jaotatud kasumi tulumaksuga maksustamise määr on 20/80.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2019. aastal on välja kuulutatud ja emaettevõttele välja makstud dividende summas 400 000 eurot. Dividendide väljakuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 88 372 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 oli 1 553 214 eurot. Täpsem informatsioon maksimaalsest võimalikust dividendist ja sellega kaasnevast tulumaksukohustisest on esitatud lisas 12.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	66 210	72 619
Läti	1 361	1 394
Eesti	16 109 012	15 778 338
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 176 583	15 852 351
Kokku müügitulu	16 176 583	15 852 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajakirjanduse hulgimüük	15 534 876	15 230 228
Transpordi- ja laoteenuste müük	641 707	622 123
Kokku müügitulu	16 176 583	15 852 351

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Reklaami-ja marketingi teenused	155 176	148 417
Muud	226 560	198 843
Kokku muud äritulud	381 736	347 260

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 515 587	11 282 511
Transpordikulud	1 444 846	1 426 903
Logistikakulud	170 721	183 313
Kahjum valuutakursi muutustest	23 178	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 154 332	12 892 727

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	129 600	136 052
Energia	38 327	38 337
Elektrienergia	8 451	9 118
Soojusenergia	1 855	2 660
Kütus	28 021	26 559
Mitmesugused bürookulud	106 061	97 339
Lähetuskulud	20 053	24 548
Koolituskulud	4 467	13 698
Reklaamikulud	302 581	279 334
IT kulud	201 691	178 430
Halduskulud	158 394	160 790
Muud ostetud teenused	381 040	374 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 342 214	1 303 240

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 047 700	1 050 610
Sotsiaalmaksud	350 221	349 318
Kokku tööjõukulud	1 397 921	1 399 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	66
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	63
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Reitan Convenience AS
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Reitangruppen AS

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 765 489		1 765 489	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		77 042	0	80 491

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Reitan Convenience AS	1 765 489	1,91%	31.12.2024

2018	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Reitan Convenience AS	1 765 489	1,62%	31.12.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	730 313	1 657 632	702 317	1 658 590

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	92 672	95 935

Müükide summa on seotud kaupade müügiga teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Nõuete summad on seotud müüdud kauba eest laekumata arvetega ja laenuõuetega.

Ostude summa on seotud peamiselt teenuste ostudega teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt. Kohustuste summad on seotud vastavate ostuarvete tasumata osadega. Nõuete osas seotud osapoolte vastu ei ole teostatud allahindlusi 2019. ja 2018. aastal.

Lehepunkt on andnud vabade rahaliste vahendite ulatuses kontsernisiseselt laenu Reitan Convenience AS-ile teenides intressitulu, mis baaseerub kontserni välislaenude keskmisele intressile. Saadud intressitulu väljastatud laenult oli 2019. aastal 33788 eurot keskmise intressimääraga 1,91% (2018. aastal 28 821 eurot keskmise intressimääraga 1,62 %). Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2024 juhul kui laenupooled ei otsusta muuta tagasimakse tähtaega laenuperioodi jooksul.

Tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingutest on juhatus liikmetele ette nähtud hüvitis 12 kuupalga ulatuses.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte juhatus on hinnanud bilansipäevajärgse sündmusena COVID-19 pandeemia mõju ettevõtte finantsaruannetele ning ettevõtte tegevuse jätkuvusele, sealhulgas on hinnatud Eesti Vabariigi valitsuse poolt 12. märtsil 2020 välja kuulutatud eriolukorra mõju. Juhtkonna hinnangul ei põhjusta pandeemia 31.12.2019 seisuga ettevõttele olulist tegevuse jätkuvuse riski.

Ettevõtte juhatus on täiendavalt hinnanud, et tegemist on mitte-korrigeeriva bilansipäevajärgse sündmusega, mis võib omada olulist mõju järgmise majandusaasta finantsaruannetele, kuid selle ulatust on aruande koostamise seisuga võimatu mõistlikult hinnata sündmuste arenguga seotud ebakindluse tõttu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2020

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HANSEN	Juhatuse liige	27.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Lehepunkt osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Lehepunkt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Lehepunkt finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspterte eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Herki Didvig
Vandeauditori number 573

27. märts 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Lehepunkt (registrikood: 12113637) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	27.03.2020
HERKI DIDVIG	Vandeaudiitor	27.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	965 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	587 756
Kokku	1 553 514
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 553 514
Kokku	1 553 514

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	15534876	96.03%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	641707	3.97%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6336080
Faks	+372 6336081
E-posti aadress	info@lehepunkt.ee