

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Lilled Villa

registrikood: 10937794

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 102

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 5248923, +372 6659228, +372 6659227

faks: +372 6659229

e-posti aadress: lilledevilla@lilledevilla.ee

veebilehe aadress: www.nurmiko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Lillede Villa tegeleb lillede, taimede ja aianduskaupade jaemüügiga.. Üldjoontes jätkatakse põhitegevusega ja suuremaid muudatusi ei planeerita. Tegevuskohad asuvad Tallinnas Rocca al Mare ja Magistrali Kaubanduskeskustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 848	26 196	
Nõuded ja ettemaksed	26 105	25 613	2
Varud	16 767	17 242	3
Kokku käibevarad	110 720	69 051	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 960	23 648	5
Kokku põhivarad	26 960	23 648	
Kokku varad	137 680	92 699	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	37 098	38 045	6
Kokku lühiajalised kohustised	37 098	38 045	
Kokku kohustised	37 098	38 045	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	7
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 654	8 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 928	34 919	
Kokku omakapital	100 582	54 654	
Kokku kohustised ja omakapital	137 680	92 699	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	522 943	413 978	8
Muud äritulud	2 274	1 964	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-230 895	-184 688	10
Mitmesugused tegevuskulud	-114 014	-95 120	11
Tööjõukulud	-111 413	-98 089	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 217	-3 126	5
Ärikasum (kahjum)	64 678	34 919	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 678	34 919	
Tulumaks	-3 750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 928	34 919	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lillede Villa 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS).

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

2019. aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Müügiks ostetud lillede osas toimub pidevalt osade taimede loomulik kadu (taimede närbumine, lühikesest säilivusest tulenev väljalangemine jms.) Müügikauba kvaliteeti kontrollitakse igapäevaselt ning selle mahakandmine, vastavalt tegelikule väljalangemisele, toimub pidevalt.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema töösesundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

IT seadmed	5 aastat
------------	----------

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtjaid;
- c) sidusettevõtjaid;
- d) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teosed tütarettevõtjad);
- e) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 283	4 283
Ostjatelt laekumata arved	4 283	4 283
Ettemaksed	21 822	21 822
Tulevaste perioodide kulud	21 822	21 822
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 105	26 105
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 791	3 791
Ostjatelt laekumata arved	3 791	3 791
Ettemaksed	21 822	21 822
Tulevaste perioodide kulud	21 822	21 822
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 613	25 613

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	16 767	17 242
Kokku varud	16 767	17 242

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 293	1 480
Üksikisiku tulumaks	1 231	1 368
Sotsiaalmaks	4 137	4 419
Kohustuslik kogumispension	180	200
Töötuskindlustusmaksed	282	302
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 123	7 769

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	1 983	6 983	8 966	61 693	70 659
Akumuleeritud kulum	-1 301	-4 901	-6 202	-58 305	-64 507
Jääkmaksumus	682	2 082	2 764	3 388	6 152
Ostud ja parendused		3 990	3 990	20 542	24 532
Amortisatsioonikulu	-485	-1 197	-1 682	-1 444	-3 126
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 281	-1 281	-2 629	-3 910
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 983	7 130	9 113	74 349	83 462
Akumuleeritud kulum	-1 786	-3 536	-5 322	-54 492	-59 814
Jääkmaksumus	197	3 594	3 791	19 857	23 648
Ostud ja parendused				7 529	7 529
Muud ostud ja parendused				7 529	7 529
Amortisatsioonikulu	-197	-934	-1 131	-3 086	-4 217
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 983	7 130	9 113	81 878	90 991
Akumuleeritud kulum	-1 983	-4 470	-6 453	-57 578	-64 031
Jääkmaksumus	0	2 660	2 660	24 300	26 960

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	1 500
Muud masinad ja seadmed	0	1 500
Muud materiaalsed põhivarad	0	3 500
Kokku	0	5 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 945	20 945
Võlad töövõtjatele	8 030	8 030
Maksuvõlad	8 123	8 123
Kokku võlad ja ettemaksed	37 098	37 098
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 648	21 648
Võlad töövõtjatele	8 628	8 628
Maksuvõlad	7 769	7 769
Kokku võlad ja ettemaksed	38 045	38 045

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus 7600 eurot ja 2400 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	522 943	413 978
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	522 943	413 978
Kokku müügitulu	522 943	413 978
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste jaemüük	490 958	384 825
Aiatarvikute, dekoratiivesemete jms. jaemüük	31 985	29 153
Kokku müügitulu	522 943	413 978

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	1 090
Muud	2 274	874
Kokku muud äritulud	2 274	1 964

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 576	1 385
Varude allahindlus ja mahakandmine	6 991	7 474
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	216 659	173 588
Transpordikulud	4 669	2 241
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	230 895	184 688

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	81 258	67 126
Energia	2 360	1 380
Elektrienergia	2 360	1 380
Mitmesugused bürookulud	1 548	1 140
raamatupidamine	3 600	2 400
pangateenused	4 617	3 670
reklaam	4 766	3 967
kommunaal	12 907	10 471
Muud	2 958	4 966
Kokku mitmesugused tegevuskulud	114 014	95 120

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	83 396	73 735
Sotsiaalmaksud	28 017	24 354
Kokku tööjõukulud	111 413	98 089
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Topflora OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	207 689	0	169 799	5 260

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2020

Osaühing Lillede Villa (registrikood: 10937794) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART UNGERSON	Juhatuse liige	08.06.2020
PILLE UNGERSON	Juhatuse liige	18.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 928
Kokku	89 582
Katmine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	490958	93.88%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	31985	6.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Topflora	12322200	Eesti	7600 EUR (Lihtomand)
Pille Ungerson	45605050211		2400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6659227
Telefon	+372 6659228
Faks	+372 6659229
Mobiiltelefon	+372 5248923
E-posti aadress	lilledevilla@lilledevilla.ee
Veebilehe aadress	www.nurmiko.ee