

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Tammekindlus

registrikood: 11254198

tänavanimi: Tehnika tn 117-8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10139

telefon: +372 6608677

e-posti aadress: marttalvar@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Tammekindlus põhitegevuseks 2019.aastal oli juhtimiskonsultatsioonide andmine.

Müügitulu saadi kokku 5 746 eurot.

Põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

Töötajaid 2019.aastal ei olnud.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2020.aasta jaanuaris ühendati Osaühing Tammekindlus ning Roomaja OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	66 229	414
Nõuded ja ettemaksed	57 720	6 401
Nõuded ostjate vastu	4 860	6 372
Muud nõuded	52 831	0
Ettemaksed	29	29
Kokku käibevarad	123 949	6 815
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	101 923	63 758
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	101 923	63 758
Kinnisvarainvesteeringud	125 000	125 000
Materiaalsed põhivarad	287	402
Kokku põhivarad	227 210	189 160
Kokku varad	351 159	195 975
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	94 742	3 608
Võlad ja ettemaksed	6 064	2 476
Võlad tarnijatele	500	218
Maksuvõlad	456	704
Muud võlad	5 108	1 554
Kokku lühiajalised kohustised	100 806	6 084
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	50 642	50 642
Kokku pikaajalised kohustised	50 642	50 642
Kokku kohustised	151 448	56 726
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 437	100 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 462	35 918
Kokku omakapital	199 711	139 249
Kokku kohustised ja omakapital	351 159	195 975

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	5 746	7 335
Muud äritulud	0	26 754
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-930	-107
Mitmesugused tegevuskulud	-5 264	-4 518
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-115	-333
Ärikasum (kahjum)	-563	29 131
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	58 189	6 787
Intressitulud	2 836	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 462	35 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 462	35 918

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tammekindlus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Aruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on 12 kuud : 1. jaanuarist kuni 31. detsembrini 2019.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investor omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvarainvesteering ümber tema õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjetel 'Muud äritulud' või 'Muud ärikulud'.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	10

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11084804	Roomaja OÜ	Eesti		33	33
12786322	OrtoMeditsiini OÜ	Eesti		35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Roomaja OÜ	50 694		22 368	73 062
OrtoMeditsiini OÜ	13 064	-12 189	27 986	28 861
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	63 758	-12 189	50 354	101 923

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	98 246
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 754
31.12.2018	125 000
31.12.2019	125 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 927	4 927
Akumuleeritud kulum	-4 192	-4 192
Jääkmaksumus	735	735
Amortisatsioonikulu	-333	-333
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 927	4 927
Akumuleeritud kulum	-4 525	-4 525
Jääkmaksumus	402	402
Amortisatsioonikulu	-115	-115
31.12.2019		
Soetusmaksumus	4 927	4 927
Akumuleeritud kulum	-4 640	-4 640
Jääkmaksumus	287	287

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 746	7 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 746	7 335
Kokku müügitulu	5 746	7 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisalane konsultatsioon	4 850	5 310
Kaupade vahendus	0	2 025
Majutusteenuse osutamine	416	0
Loometegevus	480	0
Kokku müügitulu	5 746	7 335

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajad puudusid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 492	55 804

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

Osaühing Tammekindlus (registrikood: 11254198) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART TALVAR	Juhatuse liige	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 462
Kokku	196 899
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 899
Kokku	196 899

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	136 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 462
Kokku	196 899
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 899
Kokku	196 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	4850	84.41%	Jah
Kunstialane loometegevus	90031	480	8.35%	Ei
Külaliskorter	55204	416	7.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Talvar	37012110229		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6608677
E-posti aadress	marttalvar@yahoo.com