

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu PÕHJA RING

registrikood: 80082957

tänavatalu nimi, Võidu prospekt 12-5

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21007

telefon: +372 5251416, +372 58125539, +372 5586515

e-posti aadress: pohjaring@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Revidendi arvamus	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Põhja Ring tegeleb talle kuuluvate aadressil: Daumani 10, Narva linn asuvate garaazide hooldamisega.

Aruandeaastal tulud on 13104 eurot, s.h. liikmemaksed 13079 eurot.

Aruandeaastal kulud on 12066 eurot, s.h. maamaks 151 eurot. Aruandeaasta tulem moodustas 1038 eurot.

Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatusel liikmete tasu oli 1124 eurot.

2019.aastal hooneühistus töötas kaks töötajat, kellele töötasu moodustas 1142 eurot.

Ühelegi juhatusel liige 2019.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

HÜ Põhja Ring majandustegevus 2019.aastal oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 342	8 723	
Nõuded ja ettemaksed	4 480	6 260	2
Kokku käibevarad	15 822	14 983	
Kokku varad	15 822	14 983	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 074	2 273	
Kokku lühiajalised kohustised	2 074	2 273	
Kokku kohustised	2 074	2 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 154	9 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038	477	
Kokku omakapital	13 748	12 710	
Kokku kohustised ja omakapital	15 822	14 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	13 104	13 052	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 043	-9 808	
Tööjõukulud	-3 023	-2 767	3
Ärikasum (kahjum)	1 038	477	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 038	477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038	477	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Põhja Ring 31.12.2019 aastal lõppenud majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartitega.

HÜ Põhja Ring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud koolutatud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Üldpõhimõtted

HÜ Põhja Ring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse.

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2019 ja lõppes 31. detsember 2019. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurot.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseerivad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilans.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhjuse arvestusprintsipi alised. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle täinud ostjale ja liikmemaksed.

HÜ Põhja Ring on tekkinud nõudeõigus.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		37		37
Sotsiaalmaks		62		62
Kohustuslik kogumispension		3		3
Töötuskindlustusmaksed		1		1
Ettemaksukonto jääk	103		103	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	103	103	103	103

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-2 266	-2 075
Sotsiaalmaksud	-757	-692
Kokku tööjõukulud	-3 023	-2 767
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 591	1 462

2019.a.seotud isikutele erisoodustusi ei antud.

Revidendi arvamus HÜ Põhja Ring majandusaasta aruandele.

Olen kontrollinud HÜ Põhja Ring 31.12.2019.a. seisuga koostatud majandusaasta aruannet. Raamatupidamise bilansi õigsuse eest on vastutav hooneühistu juhtkond. Revidendi ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad.

Revisjon hõlmas aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aruanne, mis näitab 2019.a. finantstulemuseks 1038 eurot ja bilansimahuks 15 822 eurot on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standarditele ja kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Põhja Ring finantsolukorda.

Revident
N.Slepova



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2020

Hooneühistu PÕHJA RING (registrikood: 80082957) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ŠITOV	Juhatuse liige	25.06.2020
Resolutsioon:	Korras	
NIKOLAI ZOLIN	Juhatuse liige	25.06.2020
VIKTOR DOBROVOLSKIHK	Juhatuse liige	28.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 038
Kokku	11 192
Jaotamine	
Kokku	11 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251416
Mobiiltelefon	+372 58125539
Mobiiltelefon	+372 5586515
E-posti aadress	pohjaring@gmail.com