

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ STROMAN

registrikood: 11673073

tänava/talu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5088405, +372 5144726

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Stroman on asutatud 2009. aasta sügisel. Ettevõtte asutasid MT Ettevõtmised OÜ (50%) ja Malinen Grupp OÜ (50%). Ettevõtte põhitegevuseks on ehitustehnika lühiajaline kasutusrendile andmine (EMTAK 77321).

Vajalikud finantsvahendid tegevuse alustamiseks laenati omanikettevõtetest.

Ettevõtte tegutses aruandlusperioodi lõpu seisuga 6 osakonnas: Tartu; Tallinn 2 osakonda; Jõhvi; Jõgeva ja Põltsamaa. Kõik rendipunktid asuvad üüripindadel. Aruandeperioodil oli Eesti ehitussektoris arengud tõusvas suunas ja kuna ehitustehnika rent on sellest otseses sõltuvuses siis oli ka perioodi majanduslik areng tugevalt positiivne ja see trend lubab sarnast jätku ka tulevaks perioodiks. Majandustegevus ehitustehnika rendi valdkonnas on tsüklilise iseloomuga: suvi, sügis on kõrge nõudlusega periood, talv ja kevad on nõrga nõudlusega meie teenustele.

Olulistemaks investeeringuteks olid aruandeaastal tõstukite pargi suurendamine, samuti ka terastellingute juurde soetamine.

Lähitulevikus planeeritavatest investeeringutest kuulub põhiohk tõstukite grupele.

Tavapäraselt amortiseeruvate põhivarade väljavahetamist on plaanis teha regulaarselt.

Olulisi uurimus või arendusprojekte ei ole plaanis.

Järgmisele majandusaastale planeerime tagasihoidlikku juurdekasvu.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte suuteline jätkama jätkuvalt tegutseva ettevõtte. Tegevuse jätkuvuse eeldus on asjakohane ja olulisi ebakindlaid asjaolusid ei esine.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Finantssuhtarv	Valem	2019	2018
<u>Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk liivisuse suhtarvud</u>			
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (eur)	2256319	2099162
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	20,41	14
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	20,17	13,86
<u>Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud</u>			
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	1,45	2,48
Soliidsuskordaja	(Omakapital / Varad) * 100 (%)	98,55	97,52
<u>Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud ehk esmase efektiivsuse suhtarvud</u>			
Koguvarede käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus	Müügitulu / Keskmised varad (kordades)	0,55	0,63
<u>Rentaabluse suhtarvud</u>			
Käibe netorentaablus ehk -marginaal	(Aruandeaasta kasum / Müügitulu)*100 (%)	39,47	41,77
Koguvare puhasrentaablus ehk vara tootlikus (ROA)	(Aruandeaasta kasum/Keskmised varad) * 100 (%)	21,54	26,43
Omakapitali rentaablus ehk omakapitali tootlus (ROE)	(Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital) * 100 (%)	21,96	27,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 068 734	1 983 056	
Nõuded ja ettemaksed	286 975	261 360	2
Varud	16 878	16 202	
Kokku käibevarad	2 372 587	2 260 618	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 648 539	4 241 576	5
Kokku põhivarad	5 648 539	4 241 576	
Kokku varad	8 021 126	6 502 194	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	116 268	161 456	6
Kokku lühiajalised kohustised	116 268	161 456	
Kokku kohustised	116 268	161 456	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 566	25 566	8
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 312 613	4 798 689	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564 119	1 513 923	
Kokku omakapital	7 904 858	6 340 738	
Kokku kohustised ja omakapital	8 021 126	6 502 194	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 962 795	3 624 322	9
Muud äritulud	136 454	33 272	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-603 657	-493 368	10
Mitmesugused tegevuskulud	-268 934	-223 223	11
Tööjõukulud	-841 291	-740 059	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-821 402	-687 122	
Ärikasum (kahjum)	1 563 965	1 513 822	
Muud finantstulud ja -kulud	154	101	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 564 119	1 513 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564 119	1 513 923	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stroman (edaspidi: ettevõtte) 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud väikeettevõtja aruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tugineva avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogumiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentideks on sularaha kassas, raha nõudmiseni pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu, samuti muid nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaradeks on liigitatud ettevõtte igapäevatööks vajalikud seadmed ja masinad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ja millede soetusmaksumus on üle 320 euro.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kasulikud eluead on põhivara alaliikides järgmised:

Masinad ja seadmed 3-10 aastat

Muudel materiaalsetel põhivaradel 3-10 aastat.

Aruandeaastal ei ole korrigeeritud põhivara kasulikkude eluiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasuliku eluea määramisel lähtutakse seadme tõenäolise amortiseerumise aega. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- a) juriidilisest isikust omanikud ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted, ning juriidilistest isikutest omanikettevõtete eraisikust omanikud ehk lõplikud kasusaajad;
- b) juhatuse liikmed;
- c) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	276 915	276 915	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Ettemaksed	10 060	10 060	
Kokku nõuded ja ettemaksed	286 975	286 975	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	254 052	254 052	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	192	192	4
Ettemaksed	7 116	7 116	
Kokku nõuded ja ettemaksed	261 360	261 360	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	300 206	254 405	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 290	-353	
Kokku nõuded ostjate vastu	276 916	254 052	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 040		37 842
Üksikisiku tulumaks		15 035		13 185
Sotsiaalmaks		25 305		22 665
Kohustuslik kogumispension		1 350		1 214
Töötuskindlustusmaksed		1 844		1 633
Intress				2
Ettemaksukonto jääk	0		192	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		49 574	192	76 541

Maksude ettemaksude osas vaata lisa 2, ja maksuvõlgade osas lisa 6.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	6 199 974	117 275	6 200	6 323 449
Akumuleeritud kulum	-2 742 620	-55 582	0	-2 798 202
Jääkmaksumus	3 457 354	61 693	6 200	3 525 247
Ostud ja parendused	1 404 892	980		1 405 872
Amortisatsioonikulu	-671 899	-14 283		-686 182
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 420			-2 420
Ümberliigitamised	6 200		-6 200	0
Muud muutused	-941			-941
31.12.2018				
Soetusmaksumus	7 534 539	118 255	0	7 652 794
Akumuleeritud kulum	-3 341 353	-69 865		-3 411 218
Jääkmaksumus	4 193 186	48 390	0	4 241 576
Ostud ja parendused	2 229 594	8 887	12 000	2 250 481
Amortisatsioonikulu	-802 328	-14 127		-816 455
Müügid (jääkmaksumuses)	-22 116			-22 116
Muud muutused	-5 277	330		-4 947
31.12.2019				
Soetusmaksumus	9 470 028	127 472	12 000	9 609 500
Akumuleeritud kulum	-3 876 969	-83 992		-3 960 961
Jääkmaksumus	5 593 059	43 480	12 000	5 648 539

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	152 922	31 647
Kokku	152 922	31 647

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 890	18 890	
Võlad töövõtjatele	35 165	35 165	
Maksuvõlad	49 574	49 574	4
Saadud ettemaksed	12 639	12 639	
Kokku võlad ja ettemaksed	116 268	116 268	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 088	17 088	
Võlad töövõtjatele	59 516	59 516	
Maksuvõlad	76 541	76 541	4
Muud võlad	2	2	
Intressivõlad	2	2	
Saadud ettemaksed	8 309	8 309	
Kokku võlad ja ettemaksed	161 456	161 456	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 301 386	5 050 090
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 575 346	1 262 523
Kokku tingimuslikud kohustised	7 876 732	6 312 613
Tingimuslikud varad		
Sõlmitud hankelepingud	129 600	0
Kokku tingimuslikud varad	129 600	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	25 566	25 566
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 962 743	3 623 119
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	52	1 203
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 962 795	3 624 322
Kokku müügitulu	3 962 795	3 624 322
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustehnika rent EMTAK 77321	3 631 082	3 346 203
Transporditeenus EMTAK 49411	331 713	278 119
Kokku müügitulu	3 962 795	3 624 322

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	238 934	212 402
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	47 138	39 512
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 541	3 702
Energia	63 585	54 728
Kütus	63 585	54 728
Alltöövõtutööd	17 251	9 057
Transpordikulud	233 208	173 967
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	603 657	493 368

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	114 882	89 286
Energia	17 009	14 571
Elektrienergia	12 539	10 665
Kütus	4 470	3 906
Mitmesugused bürookulud	99 202	107 373
Koolituskulud	8 612	2 132
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 794	6 872
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	23 435	1 989
Annetus	0	1 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	268 934	223 223

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	637 655	556 681
Sotsiaalmaksud	203 636	183 378
Kokku tööjõukulud	841 291	740 059
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	28
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 600	38 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	51 621	47 462
Isikliku auto kompens.	4 800	4 000

Seotud osapooltelt ostetakse ruumide ja platside kasutusrendi teenust. Vastav kulu kajastub kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud" .

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2020

OÜ STROMAN (registrikood: 11673073) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	21.02.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ STROMAN osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ STROMAN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Monika Karniol
Vandeauditiitori number 272

OÜ Loodi Finantsid
Audiitorettevõtja tegevusloa number 276
Kiriku tee 16, Maaritsa küla, Kanepi vald, Põlva maakond, 63417
21.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ STROMAN (registrikood: 11673073) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	21.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 312 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564 119
Kokku	7 876 732
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 876 732
Kokku	7 876 732

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 312 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 564 119
Kokku	7 876 732
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 876 732
Kokku	7 876 732

Aruande aastal teenitud kasum jääb Eelmitte perioodide jaotamata kasumina arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	3962795	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MT Ettevõtmised	10915443		12783 EUR (Lihtomand)
Osaühing Malinen Grupp	10942430		12783 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088405
Mobiiltelefon	+372 5144726
E-posti aadress	margus@stroman.ee