

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018****ärinimi:** Tamme Investeeringute OÜ**registrikood:** 12290575

**tänava/talu nimi, Liimi tn 6/2-9. box**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10621

**telefon: +372 56505590**

**e-posti aadress:** jarmo.vosa@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 26 471        | 25 041        |
| Põhivarad                             | 2 556         | 4 591         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>29 027</b> | <b>29 632</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 0             | 1 717         |
| Pikaajalised kohustised               | 0             | 6 157         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>0</b>      | <b>7 874</b>  |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 29 027        | 21 758        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>29 027</b> | <b>29 632</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 202          | 1 414         |
| Muud äritulud                               | 7 135        | 11 945        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -65          | -1 795        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6           | -723          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0            | -817          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 266</b> | <b>10 024</b> |
| Intressitulud                               | 0            | 1             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2            | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 268</b> | <b>10 025</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 268</b> | <b>10 025</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 019      | 6 481      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2020

**Tamme Investeeringute OÜ (registrikood: 12290575) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JARMO VÕSA         | Juhatuse liige     | 28.06.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 19 258        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 7 269         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>26 527</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 26 527        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>26 527</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 202             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Maila Võsa     | 46703022757                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Mobiiltelefon   | +372 56505590        |
| E-posti aadress | jarmo.vosa@gmail.com |