

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ KAUGHALDUS

registrikood: 11376346

tänava/talu nimi, Nelgi tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50412

telefon: +372 5222286

e-posti aadress: info@kaughaldus.ee

veebilehe aadress: www.kaughaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Tulumaks	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kaughaldus OÜ on asutatud 2007. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on IT-teenuste osutamine (EMTAK kood 62031). Samuti tegeleb ettevõtte arvuti välisseadmete ja tarkvara müügiga (EMTAK kood 47411) ja kinnisvara üürimisega (EMTAK kood 68201).

2019. majandusaasta käive oli 178 261 eurot (2018. majandusaastal 157 225 eurot).

2020. majandusaastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 013	31 101	2
Nõuded ja ettemaksed	29 293	12 293	3
Kokku käibevarad	47 306	43 394	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	17 267	20 067	5
Materiaalsed põhivarad	16 558	16 940	6
Kokku põhivarad	33 825	37 007	
Kokku varad	81 131	80 401	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 037	6 711	7
Kokku lühiajalised kohustised	7 037	6 711	
Kokku kohustised	7 037	6 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	8
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 114	36 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 544	28 730	
Kokku omakapital	74 094	73 690	
Kokku kohustised ja omakapital	81 131	80 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	178 261	157 225
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 745	-27 115
Mitmesugused tegevuskulud	-42 520	-20 085
Tööjõukulud	-81 542	-70 910
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 552	-8 888
Ärikasum (kahjum)	7 902	30 227
Muud finantstulud ja -kulud	3	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 905	30 230
Tulumaks	-1 361	-1 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 544	28 730

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kaughaldus OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kinnisvarainvesteeringud 5%

Masinad ja seadmed 20%

Muu inventar ja IT seadmed 30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel

põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Kaughaldus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatakse osaühingu kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangakontol	18 013	31 101
Kokku raha	18 013	31 101

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	25 529	8 522
Kokku nõuded ostjate vastu	25 529	8 522

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 361		1 500
Käibemaks		2 140		1 613
Üksikisiku tulumaks		768		538
Sotsiaalmaks		1 458		1 544
Kohustuslik kogumispension		88		94
Töötuskindlustusmaksed		89		96
Ettemaksukonto jääk	3 764		3 771	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 764	5 904	3 771	5 385

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	28 000	28 000
Akumuleeritud kulum	-5 133	-5 133
Jääkmaksumus	22 867	22 867
Amortisatsioonikulu	-2 800	-2 800
31.12.2018		
Soetusmaksumus	28 000	28 000
Akumuleeritud kulum	-7 933	-7 933
Jääkmaksumus	20 067	20 067
Amortisatsioonikulu	-2 800	-2 800
31.12.2019		
Soetusmaksumus	28 000	28 000
Akumuleeritud kulum	-10 733	-10 733
Jääkmaksumus	17 267	17 267

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 275	4 822
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 795	-1 881

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 000	1 524	1 350	15 874	10 000	25 874
Akumuleeritud kulum	-3 953	-1 524	-169	-5 646	-3 600	-9 246
Jääkmaksumus	9 047	0	1 181	10 228	6 400	16 628
Ostud ja parendused	6 400			6 400		6 400
Amortisatsioonikulu	-3 153	0	-135	-3 288	-2 800	-6 088
31.12.2018						
Soetusmaksumus	19 400	1 524	1 350	22 274	10 000	32 274
Akumuleeritud kulum	-7 106	-1 524	-304	-8 934	-6 400	-15 334
Jääkmaksumus	12 294	0	1 046	13 340	3 600	16 940
Ostud ja parendused	6 370			6 370		6 370
Amortisatsioonikulu	-4 217	0	-135	-4 352	-2 400	-6 752
31.12.2019						
Soetusmaksumus	25 770	1 524	1 350	28 644	10 000	38 644
Akumuleeritud kulum	-11 323	-1 524	-439	-13 286	-8 800	-22 086
Jääkmaksumus	14 447	0	911	15 358	1 200	16 558

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	602	602
Maksuvõlad	5 904	5 904
Muud võlad	31	31
Muud viitvõlad	31	31
Saadud ettemaksed	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	7 037	7 037
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	826	826
Maksuvõlad	5 385	5 385
Saadud ettemaksed	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	6 711	6 711

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	61 039	53 047
Sotsiaalmaksud	20 503	17 863
Kokku tööjõukulud	81 542	70 910
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 000	1 361	6 000	1 500
Kokku	6 000	1 361	6 000	1 500

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	9 510	13 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2020

OÜ KAUGHALDUS (registrikood: 11376346) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KIVISILD	Juhatuse liige	27.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 544
Kokku	65 658
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 658
Kokku	65 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	154445	86.64%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47411	18541	10.40%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5275	2.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kivisild	38406162723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	7669 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5222286
E-posti aadress	info@kaughaldus.ee
Veebilehe aadress	www.kaughaldus.ee