

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Järvamägi OÜ

registrikood: 12394582

tänava/talu nimi, Pargi

maja ja korteri number:

küla: Raigu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46227

telefon: +372 5221591

e-posti aadress: jarvamagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2014 a. alustati majandustegevusega. Kasvatatakse teravilja.

2019a investeeriti põllumaa ostu ja soetati maaharimiseks põhivara.

2020 a jätkatakse põllumajandusliku tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 641	1 666	
Nõuded ja ettemaksed	29 329	13 924	
Kokku käibevarad	61 970	15 590	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	213 639	177 224	2
Kokku põhivarad	213 639	177 224	
Kokku varad	275 609	192 814	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	76 683	31 683	3
Võlad ja ettemaksed	27	13 629	
Kokku lühiajalised kohustised	76 710	45 312	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	31 026	75 010	3
Kokku pikaajalised kohustised	31 026	75 010	
Kokku kohustised	107 736	120 322	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 992	107 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 381	-37 198	
Kokku omakapital	167 873	72 492	
Kokku kohustised ja omakapital	275 609	192 814	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	204 590	65 460
Muud äritulud	30 562	4 771
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 043	-91 557
Mitmesugused tegevuskulud	-1 000	-512
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 745	-14 043
Muud ärikulud	-8	0
Ärikasum (kahjum)	96 356	-35 881
Intressikulud	-975	-1 317
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 381	-37 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 381	-37 198

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	96 356	-35 881
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	16 745	14 043
Kokku korrigeerimised	16 745	14 043
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 594	-11 742
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-13 602	12 569
Makstud intressid	-975	-1 317
Kokku rahavood äritegevusest	112 118	-22 328
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-53 160	-39 216
Antud laenud	-29 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 160	-38 216
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	45 000	62 216
Saadud laenude tagasimaksed	-43 983	-23 483
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 017	38 733
Kokku rahavood	30 975	-21 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 666	23 477
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 975	-21 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 641	1 666

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	107 190	109 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-37 198	-37 198
31.12.2018	2 500	69 992	72 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)		95 381	95 381
31.12.2019	2 500	165 373	167 873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvamägi OÜ 2019.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Järvamägi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga nõude väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäolisust käsitletakse eraldi. Ostjatelt laekumata summad,mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Muud nõuded (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlust kajastatakse,kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel ja teenuste osutamisel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 5001 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro kantakse 100% kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Rendid

Järvamägi OÜ on rentnik.

Kapitalirendi lepingu puhul sai rentnik endale renditava vara kasutamisest tulenevad majanduslikud hüved, võttes endale ühtlasi kohustuse selle õiguse eest tasuda vara õiglasele väärtusele vastavat hinda ja sellega seotud finantskulusid.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks.

Igal aruandeperioodil kaasneb kapitalirendiga amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibidest lähtudes.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	135 510	27 500		27 500	3 500	166 510
Akumuleeritud kulum		-13 000		-13 000	-1 458	-14 458
Jääkmaksumus	135 510	14 500		14 500	2 042	152 052
Ostud ja parendused			39 215	39 215		39 215
Amortisatsioonikulu		-5 500	-7 843	-13 343	-700	-14 043
31.12.2018						
Soetusmaksumus	135 510	27 500	39 215	66 715	3 500	205 725
Akumuleeritud kulum		-18 500	-7 843	-26 343	-2 158	-28 501
Jääkmaksumus	135 510	9 000	31 372	40 372	1 342	177 224
Ostud ja parendused	30 000		23 160	23 160		53 160
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	30 000					30 000
Muud ostud ja parendused			23 160	23 160		23 160
Amortisatsioonikulu		-5 500	-10 545	-16 045	-700	-16 745
31.12.2019						
Soetusmaksumus	165 510	27 500	62 375	89 875	3 500	258 885
Akumuleeritud kulum		-24 000	-18 388	-42 388	-2 858	-45 246
Jääkmaksumus	165 510	3 500	43 987	47 487	642	213 639

Lisa 3 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	16 029	5 343	10 686	3 kuu euribor+1,95	EUR	20.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	16 029	5 343	10 686			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad jaseadmed	21 373	5 343	16 030	3 kuu euribor+1,95	EUR	20.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	21 373	5 343	16 030			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	23 529	31 373
Kokku	23 529	31 373

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

2019 a. majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasud ja muud olulised soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Järvamägi OÜ (registrikood: 12394582) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVAMÄGI	Juhatuse liige	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 381
Kokku	165 373
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 373
Kokku	165 373

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 381
Kokku	165 373
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 373
Kokku	165 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	204590	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järvamägi	36809235221		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5221591
E-posti aadress	jarvamagi@gmail.com