

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osühing

registrikood: 12040571

tänava/talu nimi, Jaama tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

telefon: +372 6377730

e-posti aadress: info@perearstikeskus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing registreeriti Äriregistris 12. jaanuaril 2011. aastal. Osaühingu ainuomanikuks on Tallinna linn. Oma põhitegevust alustas perearstikeskus 02. mail 2011. aastal Nõmme Tervisekeskuse ruumides Jaama tn 11, Tallinn.

Perearstikeskuse põhieesmärgiks on kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhisel, personali koolitamine kõrgkvaliteetse, tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks ja ennetustegevuse teostamise tagamine.

2013. aastal avas asutus teise perearstikeskuse Haabersti Tervisekeskuse ruumides Ehitajate tee 137 III korrusel ning alates detsembrist 2014. aastal ka Haabersti Tervisekeskuse IV korrusel. 2018. aastal avati üksused Kesklinna Lastepolikliniku (Ravi tn. 27) ruumides ning Mustamäe Tervisekeskuses Ehitajate tee 27. 2017. aasta aprillist kuni 2019. aasta 1. juulini oli avatud perearstikeskuse üksus Lasnamäel aadressil Linnamäe tee 3.

2019. aasta alguses töötas ettevõttes 80 töötajat, sh 22 nimistuga perearsti. 2019. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 34 inimest, sh 7 nimistut omavat perearsti, üks nimistuta perearst, kaks abiarsti ja juhataja. Õendustöötajaid on 18. Pakume füsioteraapia, ämmaemandus ja koduõde teenust. Ettevõttest lahkus perioodil mai kuni august 15 nimistuga perearsti, kellest 14 liikusid uude loodavasse perearstikeskusesse, 1 perearst moodustas oma eraettevõtte. Ettevõtte tulud ja kulud on otseses seoses nimistute arvust, seega oli vaja ümber vaadata eelarve ja tegevused.

Detsembrist 2019 alustasime tööd esmatasandi tervisekeskuse mudeli alusel, et aidata perearstide, õendusabi ja tugispetsialistide koostöös kaasa inimeste tervisetulemi paranemisele läbi tõhusama ennetava nõustamise, diagnostika ja ravi, mida juhivad perearstid, kiire ja tõhusa esmatasandi teenuste paketi pakkumise, mis tagab abi ja lahenduse perearsti meeskonna poolt enamiku terviseprobleemide korral, sh pakkudes laiemat valikut kaasaegseid teenuseid ühes kohas ning läbi parema ravikvaliteedi.

Detsembrist 2019 alustasime tööd kahes esmatasandi tervisekeskuses koos filiaalidega.

Keskuste perearstide nimistute koosseisus on ligi 11 tuhat patsienti.

Meie keskustes on võimalik anda vereanalüüse, teha kardiogramme, 24 tunni vererõhu mõõtmist, esmatasandi uneuuringut Apnea Link aparaadiga uneapnoe jm patoloogia selgitamiseks, eriti autojuhi meditsiiniliste tõendite väljastamisel, alates 6. elukuust teha tümpanomeetrilisi uuringuid, selgitada sinusiite UH-sinusscan aparaadiga. Kohapeal kiirdiagnostikaks on võimalik sõrmeotsast määrata CRP, Hgb, Glyhgb, kolesterooli, teha gripi,- streptokokk A kiirteste ja uriini analüüse koos albuminuuriaga. Vajadusel saadetakse patsient samades majades asuvatesse röntgenitesse või eriarstide vastuvõtule. Koostöölepe nii funktsionaaldiagnostika- kui labori osas on Lääne -Tallinna Keskaigla ja SYNLab Eesti OÜ-ga.

Alates 2012. aastast on Tallinna Munitsipaalperearstikeskus Tartu Ülikooli residentuuri baasiks. Lisaks oleme õdede praktikabaasiks Tallinna Tervishoiukõrgkoolile.

Keskused on avatud tööpäeviti kella 8.00 – 18.00.

Toimuvad koduviisidid voodihaigetele, väikelastele, pereõdede patronaažid 2. elunädalal vastsündinutele, samuti vastavalt sotsiaalsetele vajadustele, ka puuetega ja vanemas eas inimestele ning väikelastega peredesse tihedas koostöös linnaosade lastekaitse töötajatega.

Keskuses töötavad lisaks arstidele ja õendustöötajatele koduõde, füsioterapeut ja ämmaemand, teenindades meie perearstikeskuse 7 nimistut vastavalt vajadusele.

Ettevõtte ainuomaniku tegevustoetus on aasta aastalt vähenenud (2016.a 78 000 eurot; 2017.a. 39 000 eurot; 2018.a. 29 250 eurot) ning esimest korda alates loomisest ei eraldanud omanik 2019. aastal perearstikeskusele tegevustoetust.

Haigekassa teenuste ja muude majandustegevuse tulud olid aasta alguses kokku planeeritud 3 710 000 eurot. Suure personali liikumise tulemusena korrigeerisime eelarvet augustis 2019 seoses tulude ja kulude vähenemisega. Muudetud eelarve kohaselt moodustasid tulud 2 789 094 eurot ja kulud 2 779 878 eurot. Aasta lõpu seisuga moodustasid tulud kokku 2 859 716 eurot (lisa 8) ja kulud 2 809 247 eurot (lisa

10,11,12), sellest tööjõu kuludeks arvestati ja maksti kokku 1 917 579 eurot (lisa 11), mitmesugused tegevuskulud olid 828 499 eurot (lisa 10) ja muud ärikulud 63 169 eurot (lisa 12). Viimased 5 vaadeldavat aastat on ettevõtte lõpetanud aruandeaasta kasumiga, samas näitab kasum vähenemist seoses tööjõu- ning muude tegevuskulude kasvuga. 2019. aasta majandusaasta lõpetasime 50 469 eurose kasumiga.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2019. aastal oli taandatusena täistööajale 50 töötajat ja tööjõukuludeks arvestati kokku 1 917 579 eurot, sealhulgas juhtimis- ja kontrollorgani liikmetele arvestati ja maksti tasusid koos riiklike maksudega summas 72 379 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmele täiendavaid hüvitisi tagasikutsumise korral ette nähtud ei ole. Ettevõtte nõukogu on alates 2019. aastast 4-liikmeline.

Ettevõtte tegevuse põhinäitajad (eurodes) viimaste aastate lõikes:

	2015	2016	2017	2018	2019
Müügitulu	1 444 616	1 697 646	2 646 557	3 694 781	2 859 716
Muud äritulud	153 000	78 000	39 000	29 250	0
Kokku kulud	1 544 789	1 727 861	2 556 347	3 669 842	2 809 247
sh tööjõukulud	1 069 231	1 184 432	1 741 209	2 514 216	1 917 579
tegevus- ja muud ärikulud	475 558	543 429	815 138	1 155 626	891 668
Kasum+/Kahjum-	52 827	47 785	129 210	54 189	50 469

2019. aastal oli omaniku poolt seatud ülesandeks jätkata sisseseatud vastuvõttudega tegevust, koduõe ja taastusravi teenuse pakkumist ning parima teenindamise eesmärgi saavutamiseks oli plaan täita 2019. aasta II poolaastas haigekassa tervisekeskuse kriteeriume. Samuti oli eesmärgiks seatud jätkata residentuuribaasi lepingut Tartu Ülikooliga, et olla perearstide koolitusbaasiks. Samuti oli eesmärk jätkata koostööd Tallinna Tervishoiukõrgkooliga keskastme õdede praktikabaasina.

Vaatamata ettevõttes toimuvatele suurtele muutustele oleme suutnud täita kõiki seatud eesmärgi ning lõpetanud edukalt majandusaasta. Suurimateks väljakutseteks oli tervisekeskuste loomine ning kvalifitseeritud töötajate leidmine.

2020. aastal jätkame esmatasandi tervishoiuteenuse pakkumist tervisekeskuste mudeli põhiselt, tagades kohustuslike lisateenuste olemasolu. Soovime laiendada aasta teises pooles teenuste pakkumist, milleks vajame juurde ühte nimistuga perearsti, logopeedi ja psühhoterapeuti. Samuti jätkame koostööd nii Tartu Ülikooli kui Tallinna Tervishoiukõrgkooliga. 2020. aasta teises pooles alustame ettevalmistusi uue keskuse avamiseks Põhja-Tallinna uues tervisekeskuses. Jätkame töötajate koolitamist kvaliteetsema teenuse pakkumiseks.

Omaniku poolt 2020. aastal tegevustoetust ette nähtud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud			
Lähteandmed		31.12.2019	31.12.2018
eurodes			
Käibevara		548 989	764 848
Lühiajalised kohustised		211 760	478 088

<u>Finantssuhtarv</u>	<u>Valem</u>	2019	2018
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara - Lühiajalised kohustised (eurot)	337 229	286 760
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised (kordades)	2,59	1,6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	529 775	686 160	2
Nõuded ja ettemaksed	19 214	78 688	3
Kokku käibevarad	548 989	764 848	
Kokku varad	548 989	764 848	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	211 760	478 088	5
Kokku lühiajalised kohustised	211 760	478 088	
Kokku kohustised	211 760	478 088	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 010	229 821	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 469	54 189	
Kokku omakapital	337 229	286 760	
Kokku kohustised ja omakapital	548 989	764 848	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 859 716	3 694 781	8
Muud äritulud	0	29 250	9
Mitmesugused tegevuskulud	-828 499	-1 075 795	10
Tööjõukulud	-1 917 579	-2 514 216	11
Muud ärikulud	-63 169	-79 831	12
Ärikasum (kahjum)	50 469	54 189	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 469	54 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 469	54 189	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ, kui väikeettevõtja puhul on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2. toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raha

Rahana kajastatakse Tallinna linna kontsernikontol olevat arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse bürooruumide üüri, mööbli, sisustuse ja kontoritehnika renti. Kastutusrendimaksed kajastatakse kuluna perioodis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbeline finantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Osaühingule lepingu alusel ülekantav tegevustoetus kantakse tuludesse laekumise hetkel. Tegevustoetusena käsitletakse saadud vahendeid, mille kohta ei esitata otseselt aruannet teostatud kulutuste kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulutusi. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest need arvestati.

Seotud osapooled

“Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks

otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aksia osaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi."

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2019, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	76	260
Raha teel	39	72
Arvelduskonto	529 660	685 828
Kokku raha	529 775	686 160

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 859	17 859	0	0
Ostjatelt laekumata arved	17 859	17 859	0	0
Ettemaksed	1 278	1 278	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 263	1 263	0	0
Muud makstud ettemaksed	15	15	0	0
Saamata muud toetused	77	77	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 214	19 214	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	70 839	70 839	0	0
Ostjatelt laekumata arved	70 839	70 839	0	0
Ettemaksed	7 731	7 731	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 308	2 308	0	0
Muud makstud ettemaksed	5 423	5 423	0	0
Saamata muud toetused	118	118	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 688	78 688	0	0

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	136 495	151 729
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	29 658	51 107
1-5 aasta jooksul	0	2 554

Perearstiteenuse osutamiseks renditakse ruume Lääne-Tallinna Keskaigla AS-lt ja Tallinna Lastehaigla SA-lt.

Lisaks on renditud mööblit, sisustust ja kontoritehnikat.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	47 203	47 203	0	0	
Võlad töövõtjatele	81 701	81 701	0	0	6
Maksuvõlad	49 319	49 319	0	0	
Muud võlad	33 537	33 537	0	0	
Muud viitvõlad	33 537	33 537	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	211 760	211 760	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	82 404	82 404	0	0	
Võlad töövõtjatele	191 099	191 099	0	0	6
Maksuvõlad	131 702	131 702	0	0	
Muud võlad	72 883	72 883	0	0	
Muud viitvõlad	72 883	72 883	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	478 088	478 088	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	48 813	109 584	
Puhkusetasude kohustis	32 702	80 407	
Muud võlad majanduskulude eest	186	1 108	
Kokku võlad töövõtjatele	81 701	191 099	5

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali nimiväärtus on 2500 eurot. Osakapital kuulub Tallinna linnale.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 859 716	3 694 781
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 859 716	3 694 781
Kokku müügitulu	2 859 716	3 694 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud tervishoiuteenuste osutamisest	2 845 601	3 690 202
Muu toodete ja teenuste müük	14 115	4 579
Kokku müügitulu	2 859 716	3 694 781

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tegevustoetus	0	29 250
Kokku muud äritulud	0	29 250

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	193 321	221 022
Mitmesugused bürookulud	69 749	77 295
Lähetuskulud	58	0
Koolituskulud	25 671	41 603
Sõidukite majandamiskulud	5 079	7 935
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	29 383	37 992
Inventari majandamiskulud	6 189	19 180
Meditisiinikulud	490 181	663 870
Eri- ja vormiriietus	3 140	6 892
Tervise edandamise kulud	5 718	0
Muud	10	6
Kokku mitmesugused tegevuskulud	828 499	1 075 795

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 312 855	1 746 540
Sotsiaalmaksud	479 294	627 498
VÕS lepingu tasud	46 088	60 342
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme tasu	72 379	59 848
Erisoodustused	4 188	12 023
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	1 728	4 959
Tulumaks erisoodustustelt	1 047	3 006
Kokku tööjõukulud	1 917 579	2 514 216
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	71
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	50	71
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	63 169	79 831
Kokku muud ärikulud	63 169	79 831

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	79 221	78 147
isikliku sõiduauto kompensatsioon	1 112	2 415

Seotud osapoolteks on Tallinna linna konsolideerimisgruppi kuuluvad asutused.

2019. aastal eraldas Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet Osaühingule tegevustoetust (lisa 9) 0 eurot, (2018. aastal 29 250 eurot).

2019. aastal oli tulu tasuliste teenuste osutamisest 240 eurot Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametilt, 60 eurot Põhja-Tallinna Noortekeskuselt, 165 eurot Tallinna Laste Turvakeskuselt (2018. aastal 249 eurot Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametilt, 130 eurot Põhja-Tallinna Noortekeskuselt, 0 eurot Tallinna Laste Turvakeskuselt).

Üldarstiabi teenuse osutamiseks on renditud ruumid Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-lt ja Tallinna Lastehaigla SA-lt. Rendikulu koos kommunaalmaksetega Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-lt oli 142 326 eurot, (2018. aastal 141 577 eurot), Tallinna Lastehaigla SA-lt oli 13 830 eurot, (2018. aastal 13 945 eurot).

Meditsiinilisi uuringuid teostasid Osaühingule Lääne-Tallinna Keskhaigla AS summas 141 001 eurot (2018. aastal 380 485 eurot), Ida-Tallinna Keskhaigla AS summas 10 392 eurot (2018. aastal 17 292 eurot), Tallinna Lastehaigla SA summas 8 361 eurot, (2018. aastal 10 754 eurot). Koolitusteenust osutasid Ida-Tallinna Keskhaigla AS summas 6 586 eurot, (2018. aastal 12 497 eurot), Lääne-Tallinna Keskhaigla AS summas 1 990 eurot, (2018. aastal 3 389 eurot) ja Tallinna Kiirabi summas 0 eurot (2018. aastal 167 eurot). Koolitusteenust vahendas SA Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus summas 5 348 eurot, (2018. aastal 10 617 eurot). Sisekoolituse otstarbel üüriti ruume Nõmme Kultuurikeskusest summas 115 eurot (2018. aastal 0 eurot).

Auditorteenust vahendas Tallinna Linnakantselei summas 1 080 eurot (2018. aastal 1 080 eurot).

Raamatupidamisteenust osutas Tallinna Linnakantselei summas 10 368 eurot (2018. aastal 10 368 eurot).

Seisuga 31.12.2019 on Osaühingul kohustised järgmiste seotud osapoolte ees:

Tallinna Linnakantselei 1 296 eurot (auditorteenuse vahendamine ja raamatupidamisteenus), 2018. aastal 1 296 eurot (auditorteenuse vahendamine ja raamatupidamisteenus).

Ida-Tallinna Keskhaigla AS 423 eurot (meditsiinilised uuringud), 2018. aastal 1 059 eurot (meditsiinilised uuringud ja koolitusteenus).

Lääne-Tallinna Keskhaigla AS 24 189 eurot (koolitusteenus, meditsiinilised uuringud ning üür ja kommunaalteenused), 2018. aastal 28 934 eurot (koolitusteenus, meditsiinilised uuringud ning üür ja kommunaalteenused).

SA Tallinna Lastehaigla 394 eurot (meditsiinilised uuringud), 2018. aastal 518 eurot (meditsiinilised uuringud).

Seisuga 31.12.2019 ja 31.12.2018 Osaühingul seotud osapoolte vastu nõudeid ei ole.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing on jätkusuutlik ka 2020. aastal.

Osaühingu koosseisus on 2020. aasta alguseks 7 nimistuga perearsti ja Osaühingu ravikindlustuse vahendite tulude eelarveks on, arvestades 2020. aastaks kinnitatud hinnakirja hindasid, 1 430 664 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2020

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing (registrikood: 12040571) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA HAUKANÕMM	Juhatuse liige	10.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditiitori number 171

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Pajusaar

Vandeauditiitori number 652

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

10.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osühing (registrikood: 12040571) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	10.03.2020
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	10.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 469
Kokku	334 479
Jaotamine	
Järgneva majandusaasta kasumi arvelt	

Osaühingu 2019. majandusaasta puhaskasum summas 50 469 eurot jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	284 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 469
Kokku	334 479

Osaühingu 2019. majandusaasta puhaskasum summas 50 469 eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	2859716	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna linn	75014920	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6377730
E-posti aadress	info@perearstikeskus.eu