

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Ledss OÜ

**registrikood:** 11404060

**tänavatalu nimi,** Mustjuure tn 9  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10618

**telefon:** +372 6505555

**faks:** +372 6505556

**e-posti aadress:** info@continentalfit.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 10 |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad         | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud        | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

Ledss OÜ alustas oma tegevust 2019. aasta lõpus ning keskendub põhitegevusvaldkonnana kuluefektiivsete ja energiasäästlike valgustite ning valgustusjuhtimise süsteemide arendamisele ja pakkumisele.

Ledss OÜ müügitulu oli 2019. aastal 131 eurot.

Kahjumiks kujunes 2019. aastal 447 eurot ja bilansimaht moodustas 31.12.2019 seisuga 91 772 eurot.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2019. aastal tasusid ei makstud. Tööjõukulu 2019. aastal puudus ja töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevarad                                   |               |              |         |
| Raha                                         | 4 451         | 2 560        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 825        | 0            | 2       |
| Varud                                        | 55 611        | 0            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>74 887</b> | <b>2 560</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 742         | 0            | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 15 143        | 0            | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>16 885</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>91 772</b> | <b>2 560</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustised                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |         |
| Laenukohustised                              | 15 000        | 0            |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 659        | 0            | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>39 659</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>39 659</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000         | 2 556        | 7       |
| Ülekurss                                     | 49 556        | 0            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1             | 1            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3             | 3            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -447          | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>52 113</b> | <b>2 560</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>91 772</b> | <b>2 560</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 131         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -18         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -263        | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -296        | 4,5     |
| Muud ärikulud                               | -1          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-447</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-447</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-447</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2019           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | -447           |         |
| Korrigeerimised                                                |                |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 296            | 4,5     |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>296</b>     |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | -14 825        |         |
| Varude muutus                                                  | -55 611        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 24 659         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>-45 928</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -17 181        | 4,5     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-17 181</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                |         |
| Saadud laenud                                                  | 15 000         | 9       |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest                     | 50 000         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>65 000</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>1 891</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 2 560          |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>1 891</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 4 451          |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                            |                             |          |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2018</b>                          | 2 556                       | 0        | 1                            | 3                           | 2 560  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)             | 0                           | 0        | 0                            | -447                        | -447   |
| Muutused muudest<br>omanike sissemaksetest | 444                         | 49 556   | 0                            | 0                           | 50 000 |
| <b>31.12.2019</b>                          | 3 000                       | 49 556   | 1                            | -444                        | 52 113 |

Osakapitali kohta on toodud info lisas 6.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ledss OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, muid nõudeid, viitlaekumisi ja ettemakseid.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale moodustab ettevõtte reservkapitali, kandes iga-aastasest puhaskasumist reservkapital 1/20, kuni see moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

#### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikulu). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 568        | 14 568         | 3       |
| Ettemaksed                         | 257           | 257            |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 257           | 257            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>14 825</b> | <b>14 825</b>  |         |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|
|                                               | Ettemaks      | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 14 568        | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>14 568</b> | <b>0</b>   |

Maksude ettemaksed on toodud lisa 2

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kokku                      |       |
|---------------------|----------------------------|-------|
|                     |                            |       |
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid |       |
|                     |                            |       |
| Ostud ja parendused | 1 781                      | 1 781 |
| Amortisatsioonikulu | -39                        | -39   |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2019</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 1 781                      | 1 781 |
| Akumuleeritud kulum | -39                        | -39   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 742                      | 1 742 |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kokku          |        |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
|                     |                |        |
| Ostud ja parendused | 15 400         | 15 400 |
| Amortisatsioonikulu | -257           | -257   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 15 400         | 15 400 |
| Akumuleeritud kulum | -257           | -257   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 143         | 15 143 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 22 255        | 22 255         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 404         | 2 404          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>24 659</b> | <b>24 659</b>  |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 000      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019       |
|----------------------------------------|------------|
| Üür ja rent                            | 120        |
| Mitmesugused bürookulud                | 143        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>263</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Landcom OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 15 000     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 2 177      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 078     |

### Laenud

| 2019         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------|---------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja |               |              |             |             |
| Landcom OÜ   | 15 000        | 3,8%         | EUR         | 31.12.2020  |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2019                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 43                        | 131                        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 55 629                    | 0                          |

**Põhivarade ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2019             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                                  | Ostetud põhivara |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 1 781            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 15 400           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

**Ledss OÜ (registrikood: 11404060) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TANEL MERIGAN      | Juhatuse liige     | 26.06.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -447        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-444</b> |
| Katmine                                                                |             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -444        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-444</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük | 46471      | 131             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| OÜ Landcom     | 10505557                                  | Eesti             | 3000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Telefon         | +372 6505555            |
| Faks            | +372 6505556            |
| E-posti aadress | info@continentalfit.com |