

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Antsla vald, Uue-Antsla küla, Vahtramäe korteriühistu

registrikood: 80062274

telefon: +372 56631818

e-posti aadress: vahtramae@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Vahtramäe põhitegevus on korteriühistu majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 987	2 125
Nõuded ja ettemaksed	1 375	2 262
Kokku käibevarad	6 362	4 387
Kokku varad	6 362	4 387
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	217	229
Kokku lühiajalised kohustised	217	229
Kokku kohustised	217	229
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 158	4 604
Aruandeaasta tulem	1 987	-446
Kokku netovara	6 145	4 158
Kokku kohustised ja netovara	6 362	4 387

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 488	5 728
Kokku tulud	6 488	5 728
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 501	-6 174
Kokku kulud	-4 501	-6 174
Põhitegevuse tulem	1 987	-446
Aruandeaasta tulem	1 987	-446

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 987	-446
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	887	-978
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-12	15
Kokku rahavood põhitegevusest	2 862	-1 409
Kokku rahavood	2 862	-1 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 125	3 534
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 862	-1 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 987	2 125

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	4 604	4 604
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	4 604	4 604
Aruandeaasta tulem	-446	-446
31.12.2018	4 158	4 158
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	4 158	4 158
Aruandeaasta tulem	1 987	1 987
31.12.2019	6 145	6 145

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Vahtramäe 2019.aasta majandusaasta aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arv näitajad on eurodes. Majandusaasta algas 01.01.2019 ja lõppes 31.12.2019.a.

Raha

Raha kirjel käsitletakse rahaliste vahendite jääki sularahas kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on nõuded korteriomanike vastu.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Korteriühistu ei ole käibemaksukohuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Majandustehinguid seotud osapooltega pole teostatud. Juhatuse liikmetele ei ole 2019.aastal arvestatud tasusid ega tehtud soodustusi. Korteriühistu liikmed on eraisikud, asukohariik Eesti.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2020

Antsla vald, Uue-Antsla küla, Vahtramäe korteriühistu (registrikood: 80062274) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGELA MÕTS	Juhatuse liige	25.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56631818
E-posti aadress	vahtramae@online.ee