

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** osäühing Starmaker

**registrikood:** 10412838

**tänava/talu nimi,** Vana turg  
**maja ja korteri number:** 1

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10140

**telefon:** +372 6279020, +372 6279040

**faks:** +372 6279021, +372 6279041

**e-posti aadress:** reserve@oldehansa.ee

**veebilehe aadress:** www.oldehansa.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Varud                                | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad     | 14 |
| Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 14 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad             | 16 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 16 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 18 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 18 Muud ärikulud                       | 19 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 20 |
| Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 21 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 23 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Ettevõtte tegutseb aastast 1997 ja kasutab tuntud kaubamärki "Olde Hansa". Ettevõtte on kaks restorani: "Oldehansa" ja Raekoja paiknev kõrts "Kolmas Draakon", mille eesmärgiks on pakkuda keskaegset head toitu. Mõlemad restoranid asuvad Tallinna vanalinnas Raekoja platsi vahetus läheduses, Eesti parimas võimalikus ajaloo- ja turismipiirkonnas. Samuti kuulub ettevõttele keskaegne kauplus "Krambude".

Ettevõtte omab 49,8% Olde Hansa Production OÜ osadest, ülejäänud 50,2 % kuulub kontserni emaettevõttele Olde Hansa International OÜ. 2017. aasta aprillis lõpetas Olde Hansa Production OÜ aktiivse tegutsemise ja ettevõtte tegevuse võttis üle Starmaker OÜ.

### Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas OÜ Starmaker müügitulu 6 786 141 (2018: 6 682 697) eurot. OÜ Starmaker müügitulust moodustas 90% restorani teenuste müük Eestis.

2019. a. ettevõtte kasumiks kujunes 184 746 eurot.

| <b>Peamised finantssuhtarvud</b>     |             |             |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
|                                      | <b>2019</b> | <b>2018</b> |
| Müügitulu                            | 6 786 141   | 6 682 697   |
| Käibe kasv                           | 2 %         | 3 %         |
| Puhaskasum(-kahjum)                  | 184 746     | -11 779     |
| Kasumi kasv                          | 1 668%      | -115%       |
| Puhasrentaablus                      | 2,7 %       | -0,2%       |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | 1,12        | 0,94        |
| ROA                                  | 10,6%       | -0,8 %      |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 46 265 eurot (2018: 45 460 eurot).

### Personal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 96 (2018:103). 2019. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2 516 895 eurot (2018: 2 446 380 eurot). Ettevõtte juhatuse liikmele arvestati 2019. aastal juhatuse liikme tasu 6 000 eurot (2018: 22 674 eurot).

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

COVID-19 avaldab ettevõtte ärikeskkonnale olulist negatiivset mõju. 2020. aasta märtsis Eesti vabariigi valitsuse poolt kehtestatud eriolukorra tõttu suleti riigi piirid, mis põhjustas turismisektori kokku kukkumise. Praeguses situatsioonis on keeruline usaldusväärselt hinnata kriisi finantsmõju, kuid ettevõtte prognoosib 2020 aastaks käibe langemist vähemalt 70 % ja negatiivset majandustulemust suurusjärgus 750-800 000 eurot. Kõrghooaja tulude langemisest tekkivaid likviidsusprobleeme kaetakse Kredexi poolt pakutava käibekapitalilaenu ja riigipoolsete kriisimeetmete kasutamisega.

Juhtkonna hinnangul ei avalda COVID-19 mõju 2019.aasta aruandele, seega tegemist on aruande koostamise kontekstis mittekorrigeeriva sündmusega.

Ettevõtte juhtkond on hoolega analüüsinud COVID-19 mõju ettevõtte tegevuse jätkuvusele, on võtnud kasutusele meetmed, et selle negatiivset mõju minimeerida ning kinnitab, et ettevõtte on võimeline oma tegevust jätkama järgneva 12 kuu jooksul alates aruande kinnitamise hetkest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 827 740          | 525 748          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 113 285          | 155 170          | 3       |
| Varud                                        | 577 272          | 550 478          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 518 297</b> | <b>1 231 396</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 16 839           | 16 839           | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 28 646           | 28 626           | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 175 917          | 225 498          | 8       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 7 326            | 8 654            | 9       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>228 728</b>   | <b>279 617</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 747 025</b> | <b>1 511 013</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 356 803        | 1 305 537        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 356 803</b> | <b>1 305 537</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 356 803</b> | <b>1 305 537</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600            | 2 600            | 12      |
| Ülekurss                                     | 1 249 969        | 1 249 969        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 257              | 257              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 047 350       | -1 035 571       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 184 746          | -11 779          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>390 222</b>   | <b>205 476</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 747 025</b> | <b>1 511 013</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 786 141      | 6 682 697      | 13      |
| Muud äritulud                               | 17 254         | 6 130          | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 024 779     | -3 101 628     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -958 850       | -991 719       | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -2 516 896     | -2 446 380     | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -92 786        | -142 897       | 8,9     |
| Muud ärikulud                               | -25 255        | -19 045        | 18      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>184 829</b> | <b>-12 842</b> |         |
| Intressikulud                               | -97            | -207           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 14             | 1 270          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>184 746</b> | <b>-11 779</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>184 746</b> | <b>-11 779</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                          | 184 829        | -12 842        |         |
| Korrigeerimised                                            |                |                |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 92 786         | 142 897        | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                          | 4 388          | 1 038          |         |
| Muud korrigeerimised                                       | 14             | 0              |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>97 188</b>  | <b>143 935</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | 41 865         | -5 338         |         |
| Varude muutus                                              | -26 794        | 21 922         | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | 51 266         | 18 309         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>348 354</b> | <b>165 986</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -46 265        | -45 460        | 8,9     |
| Antud laenude tagasimaksed                                 | 0              | 4 300          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-46 265</b> | <b>-41 160</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                |                |         |
| Makstud intressid                                          | -97            | -207           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>-97</b>     | <b>-207</b>    |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>301 992</b> | <b>124 619</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 525 748        | 401 129        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>301 992</b> | <b>124 619</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 827 740        | 525 748        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |           |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss  | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 600                       | 1 249 969 | 257                          | -1 035 571                  | 217 255 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0         | 0                            | -11 779                     | -11 779 |
| <b>31.12.2018</b>              | 2 600                       | 1 249 969 | 257                          | -1 047 350                  | 205 476 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0         | 0                            | 184 746                     | 184 746 |
| <b>31.12.2019</b>              | 2 600                       | 1 249 969 | 257                          | -862 604                    | 390 222 |

Täiendav informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on avalikustatud lisas 12.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Starmaker OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Starmaker ei koosta konsolideeritud aastaaruannet, kuna selle koostab emaettevõtte Olde Hansa International OÜ.

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes muudes finantstuludes ja –kuludes.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Investeeringud aktsiatesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse soetamismaksumuses. Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte bilansis on investeeringud tütarettevõtetele kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügiikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna. Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui ettevõtte tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul

väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

## Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade varude neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

## Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes, kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

## Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

## Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi       | Kasulik eluiga |
|---------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed        | 5 aastat       |
| Muu inventar              | 5 aastat       |
| Ruumide rekonstrueerimine | 5 aastat       |
| Hooned ja rajatised       | 5 aastat       |
| Immateriaalne põhivara    | 5 aastat       |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase põhivara grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

### Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse sisemise intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud". Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäär 14%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäär saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### Seotud osapooled

OÜ Starmaker loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- Emaettevõtte ja selle omanikud.
- Tütarettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

2020. aasta alguses tekkinud koroonaviirus COVID-19 avaldab aruandepäevajärgselt mõju ettevõtte tegevusele. Ettevõtte oli seoses riigis välja kuulutatud olukorraga sunnitud peatama oma tegevuse oma restoranides perioodil 18.03.2020-01.05.2020. Kuna ettevõtte tulud langevad vähemalt 70 % on ettevõtte juhtkond pöördunud Kredexi poole laenu saamiseks, et negatiivset mõju minimeerida, samuti töötasude maksmiseks on võetud kasutusele Eesti Töötukassa poolt pakutavat palgatoetust ja EAS poolt antavat COVID-19 mõjude leevendamise toetust turismisektorile. Ettevõtte juhtkond usub, et aruande koostamine lähtuvalt tegevusjätkuvuse printsiibist on täielikult kohaldatav.

Juhtkonna hinnangul ei avalda COVID-19 mõju 2019.aasta aruandele, seega tegemist on aruande koostamise kontekstis mittekorrigeeriva sündmusega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 8 199          | 19 648         |
| Arvelduskontod    | 793 811        | 433 121        |
| Raha teel         | 25 730         | 72 979         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>827 740</b> | <b>525 748</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 98 955         | 98 955                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 98 955         | 98 955                            | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 89             | 89                                | 0                   | 0           | 5       |
| Ettemaksed                         | 42 124         | 13 478                            | 28 646              | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 40 925         | 12 279                            | 28 646              | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 199          | 1 199                             | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                        | 763            | 763                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>141 931</b> | <b>113 285</b>                    | <b>28 646</b>       | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 137 332        | 137 332                           | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 127 918        | 127 918                           | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | 9 414          | 9 414                             | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                        | 38 207         | 9 581                             | 28 626              | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 37 126         | 8 500                             | 28 626              | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed           | 1 081          | 1 081                             | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 8 257          | 8 257                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>183 796</b> | <b>155 170</b>                    | <b>28 626</b>       | <b>0</b>    |         |

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded seisuga 31.12.2018 summas 9 414 eurot on 2019.aastal kantud kuludesse, kui lootusetud debitoorsed võlad.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 155 259        | 139 530        |
| Müügiks ostetud kaubad | 327 577        | 325 984        |
| Ettemaksed varude eest | 94 436         | 84 964         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>577 272</b> | <b>550 478</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019 |                | 31.12.2018 |                |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 0          | 60 247         | 0          | 64 934         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 49 408         | 0          | 51 362         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 63             | 0          | 241            |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 108 635        | 0          | 102 300        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 5 742          | 0          | 5 519          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 7 600          | 0          | 7 222          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 89         |                | 0          |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>89</b>  | <b>231 695</b> | <b>0</b>   | <b>231 578</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019 |                          |            |                      |                 |            |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|----------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus   | Asukohamaa | Põhitegevusala       | Osalus määr (%) |            |
|                                                              |                          |            |                      | 31.12.2018      | 31.12.2019 |
| 11644166                                                     | Olde Hansa Production OÜ | Eesti      | Toiduainete tootmine | 49.80           | 49.80      |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2018 | 31.12.2019 |
| Olde Hansa Production OÜ                                       | 1 500      | 1 500      |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 1 500      | 1 500      |

## Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                   |                 | Kokku         |
|-------------------|-----------------|---------------|
|                   | Aktsiad ja osad |               |
| <b>31.12.2017</b> | 15 339          | 15 339        |
| <b>31.12.2018</b> | <b>15 339</b>   | <b>15 339</b> |
|                   |                 |               |
|                   | Aktsiad ja osad | Kokku         |
|                   |                 |               |
| <b>31.12.2018</b> | 15 339          | 15 339        |
| <b>31.12.2019</b> | <b>15 339</b>   | <b>15 339</b> |

Muude finantsinvesteeringute all on kajastatud AS Eesti Golfikeskus (Niitvälja golfikeskus) aktsiad summas 15 339 eurot soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                            |                         |                    |                             |            | Kokku     |
|---------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|-----------|
|                     | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |           |
| <b>31.12.2017</b>   |                            |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 5 387                      | 808 979                 | 814 366            | 267 443                     | 0          | 1 081 809 |
| Akumuleeritud kulum | -4 578                     | -567 503                | -572 081           | -188 391                    | 0          | -760 472  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 809                        | 241 476                 | 242 285            | 79 052                      | 0          | 321 337   |
|                     |                            |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused | 3 380                      | 24 951                  | 28 331             | 4 973                       | 10 601     | 43 905    |
| Amortisatsioonikulu | -508                       | -108 081                | -108 589           | -30 119                     | 0          | -138 708  |
| Muud muutused       | -583                       | -453                    | -1 036             | 0                           | 0          | -1 036    |
|                     |                            |                         |                    |                             |            |           |
| <b>31.12.2018</b>   |                            |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 7 637                      | 815 980                 | 823 617            | 266 917                     | 10 601     | 1 101 135 |
| Akumuleeritud kulum | -4 539                     | -658 087                | -662 626           | -213 011                    | 0          | -875 637  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 098                      | 157 893                 | 160 991            | 53 906                      | 10 601     | 225 498   |
|                     |                            |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused | 0                          | 34 893                  | 34 893             | 18 448                      | 0          | 53 341    |
| Amortisatsioonikulu | -676                       | -66 897                 | -67 573            | -20 269                     | 0          | -87 842   |
| Muud muutused       | 0                          | -915                    | -915               | -3 564                      | -10 601    | -15 080   |
|                     |                            |                         |                    |                             |            |           |
| <b>31.12.2019</b>   |                            |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 6 813                      | 755 882                 | 762 695            | 253 537                     | 0          | 1 016 232 |
| Akumuleeritud kulum | -4 391                     | -630 908                | -635 299           | -205 016                    | 0          | -840 315  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 422                      | 124 974                 | 127 396            | 48 521                      | 0          | 175 917   |

2018.aastal tehtud ettemaks realiseerus 2019.aastal.

Masinate ja seadmete all kajastatakse arvuteid ning muid masinaid ja seadmeid, millest suure osa moodustab köögitehnika.

Muude materiaalsete põhivarade all on kajastatud ettevõttes kasutusel olevat mööblit ja sisustust ning renditud ruumide rekonstrueerimist.

2019. aastal soetati põhivara väärtuses 53 341 eurot. Ettevõtte soetas köögitehnikat väärtusega 34 893 eurot ja sisustust väärtuses 18 448 eurot.

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
| <b>31.12.2017</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 26 762         | 26 762  |
| Akumuleeritud kulum | -15 472        | -15 472 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 11 290         | 11 290  |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 1 554          | 1 554   |
| Amortisatsioonikulu | -4 190         | -4 190  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 28 316         | 28 316  |
| Akumuleeritud kulum | -19 662        | -19 662 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 654          | 8 654   |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 3 525          | 3 525   |
| Amortisatsioonikulu | -4 853         | -4 853  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 31 841         | 31 841  |
| Akumuleeritud kulum | -24 515        | -24 515 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 7 326          | 7 326   |

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2019       | 2018       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 532 706    | 530 727    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 435 555    | 396 625    |

Kasutusrendikulude all kajastatakse ruumide ja seadmete rendist tulenevaid kasutusrendimakseid.



## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 289 643          | 289 643          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 172 281          | 172 281          |         |
| Maksuvõlad                       | 231 695          | 231 695          | 5       |
| Muud võlad                       | 10 242           | 10 242           |         |
| Dividendivõlad                   | 6 759            | 6 759            |         |
| Muud viitvõlad                   | 3 483            | 3 483            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 652 942          | 652 942          | 19      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 356 803</b> | <b>1 356 803</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 296 958          | 296 958          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 158 455          | 158 455          |         |
| Maksuvõlad                       | 231 578          | 231 578          | 5       |
| Muud võlad                       | 8 574            | 8 574            |         |
| Dividendivõlad                   | 6 759            | 6 759            |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 815            | 1 815            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 609 972          | 609 972          | 19      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 305 537</b> | <b>1 305 537</b> |         |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 600      | 2 600      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

Põhikirja kohaselt on OÜ Starmaker miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.

Ettevõtte osakapital 2 600 eurot jaguneb kaheks osaks väärtustega 2 421 eurot ja 179 eurot.

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 6 775 459        | 6 674 364        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 9 420            | 1 471            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>6 784 879</b> | <b>6 675 835</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 1 262            | 6 862            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>1 262</b>     | <b>6 862</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 786 141</b> | <b>6 682 697</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Restorani teenus 56101                            | 6 286 716        | 6 166 700        |
| Hulgikaubandus 46901                              | 139 017          | 122 389          |
| Kunstiesemete ja meenete jaemüük 47783            | 360 408          | 393 608          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 786 141</b> | <b>6 682 697</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2019          | 2018         |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Muud                       | 17 254        | 6 130        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>17 254</b> | <b>6 130</b> |

Muude äritulude all on kajastatud tulu väikevahendite müügist, töötukassa toetus ja Tallinna linna esindamine Pihkva Hansapäevadel.

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2019              | 2018              | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                             | -1 773 109        | -1 829 939        |         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -139 353          | -157 873          |         |
| Üür ja rent                                      | -525 601          | -524 640          |         |
| Frantsiisitasu                                   | -542 891          | -534 631          | 20      |
| Muud                                             | -43 825           | -54 545           |         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-3 024 779</b> | <b>-3 101 628</b> |         |

Tooraine ja materjali kulude vähenemine on saavutatud valmistoodete osakaalu vähenemisega seoses oma tootmise avamisega ja tarnijate muutumisega.

Muude kulutuste all on kajastatud pakkematerjali- ja degusteerimiskulud.

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2019            | 2018            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Uurimis- ja arengukulud                | -3 263          | -2 460          |
| Reklaamikulud                          | -105 979        | -86 628         |
| Tööruumide hooldus ja remont           | -142 240        | -143 528        |
| Töövahendid nende hooldus ja remont    | -67 973         | -75 953         |
| Valvekulud                             | -8 516          | -9 044          |
| Sidekulud                              | -18 064         | -19 404         |
| Personali kulud                        | -54 330         | -46 322         |
| Transpordikulud                        | -69 343         | -70 107         |
| Konsultatsiooni teenused               | -30 509         | -92 547         |
| Sisustustarbed                         | -163 127        | -164 908        |
| Halduskulud                            | -163 163        | -165 817        |
| Muud                                   | -132 343        | -115 001        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-958 850</b> | <b>-991 719</b> |

Muude kulutuste all on kajastatud panga teenustasud, administreerimiskulud ja lähetuskulud.

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2019              | 2018              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                      | -1 849 576        | -1 850 705        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -667 319          | -595 675          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-2 516 895</b> | <b>-2 446 380</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 96                | 103               |

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2019           | 2018           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -271           | -221           |
| Kahjum põhivara mahakandmisest | -4 388         | -1 038         |
| Hävinud kaup                   | -8 476         | -13 862        |
| Muud                           | -12 120        | -3 924         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-25 255</b> | <b>-19 045</b> |

Real muud ärikulud kajastatakse laenu mahakandmist summas 6 839 eurot, sponsorlust summas 1 530 eurot (2018: 1 791) ja muid ärikulusid summas 3 751 eurot (2018: 2 133).

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                             |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Olde Hansa International OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                       |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 652 942    | 609 973    |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 759      | 6 759      |

### Laenud

| 2018                     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|--------------------------|--------------|----------------------------|
| Tütarettevõtjad          |              |                            |
| Olde Hansa Production OÜ | 0            | 47 764                     |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|              | 2019                      | 2018                      |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
|              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste ostud |
| Emaettevõtja | 542 891                   | 534 631                   |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
|                                                                               | 2019  | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 000 | 22 674 |

Kohustised seotud osapoolte vastu koosnevad:

- 1) Võlgnevus hankijaile summas 652 942 eurot (2018: 609 973 eurot). Vt. lisa 13.
- 2) Dividendivõlast summas 6 759 eurot (2018: 6 759 eurot). Vt. lisa 13.

Tütarettevõttele Olde Hansa Production OÜ antud laen summas 44 711 eurot on seisuga 31.12.2018 üle võetud emaettevõtte Olde Hansa International OÜ poolt ja tasaarveldatud samas summas kohustusega emaettevõtte ees.

Kulud emaettevõttele on tekkinud frantsiisimaksetest, mille suurus on 8 % müügist, mis on seotud kaubamärgiga Olde Hansa.

## Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõtte käsitleb koroonaviiruse COVID-19 puhangut ja sellega seoses riigis välja kuulutatud eriolukorda 2019.a aruande valmistamise kontekstis mittekorrigeeriva sündmusena.

Koroonaviiruse mõju ettevõttele on oluline tulenevalt riigis välja kuulutatud eriolukorra tõttu. Viiruse levikuks ja selle tagajärgede leevendamiseks vastu võetud riiklikud meetmed nagu piiride sulgemine ja restoranide lahtioleku aegade piiramine on otseselt ja oluliselt mõjutanud turismivaldkonda, kus ettevõtte tegutseb. Perioodil 18.03-01.05.2020 oli ettevõtte sunnitud oma tegevuskohtade ukseid sulgema. Meetmed, mida juhtkond on kasutanud kriisiolukorra leevendamiseks on töötasude väljamaksmise toetus Eesti Töötukassast, Kredexi laen likviidsuse tagamiseks ja EAS toetus summas 30 000 eurot.

Ettevõtte tegevuse kõrghooaeg on suvi, sellel perioodil teenitud tuludest kaetakse tavaliselt ka madalhooajal tekkiv kahjum. Tulenevalt Covid-19 põhjustatud eriolukorra jätkumisest on tulude teenimise väljavaade muutunud ebakindlamaks ning sõltub suuresti välistest teguritest nagu riigipiiride avanemise ajastus ning turu taastumise pikkus. Oleme oma turundusplaanide ja müügitegevusega valmis selleks, kui riigipiirid avatakse ning Eestisse saavad reisida teiste riikide kodanikud. Kuna ettevõtte klientidest moodustavad 70 % turistid, siis on eeldatav ka samas mahus käibe langus 2020. aasta suvel. Kogu ettevõtte turundus- ja müügitegevus on antud perioodil keskendunud kohalike elanike eelistustele. Meil on 21 aastaga välja kujunenud kindel koostöö paljude turismifirmadega. Suhtlus käib koostööpartneritega iganädalaselt ning tellimused on 2020 aasta sügiseks osaliselt ning 2021 aastaks täies ulatuses jõus.

Ettevõtte kokkuhoiu kohad on tööjõukulude vähendamine, kooolitus-ja motivatsioonieelarve suurel määral kärpimine, suuremahuliste investeeringute edasilükkamine ja projektide ja kulutuste peatamine või vähendamine mahus, et ei kannataks teeninduskvaliteeti ja klientide heaolu. Ettevõtte on alandatud toodete hinda ja kasutusel on lühendatud menüü, mis võimaldab kärpida tooraine kadu ja optimeerida laovarusid.

Kuna pole teada, kui kaua kriis kestab ja kui kaua võtab aega sellest taastumine, ei ole praegu võimalik usaldusväärselt hinnata Covid-19-ga seotud kriisi finantsmõju ja ettevõtte on keskendunud oma jätkusuutlikkuse tagamisele.

Juhtkond on arvamisel, et suudab keerulisest olukorrast edukalt välja tulla ning ettevõttel on piisavalt ressursse, et jätkata tegevust lähima 12 kuu jooksul alates käesoleva aruande kinnitamise hetkest, seega tegevusjätkuvuse printsiip on täielikult kohaldatav.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2020

**osaühing Starmaker (registrikood: 10412838) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| AURI MARTTI HAKOMAA | Juhatuse liige     | 25.06.2020           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Starmaker OÜ osanikule

### Arvamus

Oleme auditeerinud Starmaker OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Starmaker OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärtete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärtete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/  
Stan Nahkor  
Vandeauditori number 508  
Ernst & Young Baltic AS  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58  
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Jelena Girlin  
Vandeauditori number 708

25. juuni 2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Starmaker (registrikood: 10412838) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| STAN NAHKOR        | Vandeaudiitor      | 25.06.2020           |



## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 047 350      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 184 746         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-862 604</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -862 604        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-862 604</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad                                           | 56101      | 6286716         | 92.64%      | Jah            |
| Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47783      | 360408          | 5.31%       | Ei             |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                       | 46901      | 139017          | 2.05%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht    | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------------|
| OLDE HANSA INTERNATIONAL OÜ | 10716656                            | Eesti                | 2421 EUR (Lihtomand)      |
| Baltic Consulting Inc       |                                     | Ameerika Ühendriigid | 179 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                 |
|-------------------|----------------------|
| Telefon           | +372 6279020         |
| Telefon           | +372 6279040         |
| Faks              | +372 6279021         |
| Faks              | +372 6279041         |
| E-posti aadress   | reserve@oldehansa.ee |
| Veebilehe aadress | www.oldehansa.ee     |