

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu

registrikood: 80060714

telefon: +372 5032282

e-posti aadress: kaanutoks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Köleri17 põhitegevuseks on elamu haldamine.

Aastal 2018 hallati elamut.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Aastal 2019 planeeritakse hallata elamut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 161	759
Nõuded ja ettemaksed	4 314	4 580
Kokku käibevarad	5 475	5 339
Kokku varad	5 475	5 339
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	193	117
Kokku lühiajalised kohustised	193	117
Kokku kohustised	193	117
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 222	5 151
Aruandeaasta tulem	60	71
Kokku netovara	5 282	5 222
Kokku kohustised ja netovara	5 475	5 339

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	1 898	2 485
Muud tulud	0	570
Kokku tulud	1 898	3 055
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-950
Mitmesugused tegevuskulud	-1 838	-2 034
Kokku kulud	-1 838	-2 984
Põhitegevuse tulem	60	71
Aruandeaasta tulem	60	71

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 163	3 597
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 761	-3 038
Kokku rahavood põhitegevusest	402	559
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-8
Kokku rahavood	402	551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	759	208
Raha ja raha ekvivalentide muutus	402	551
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 161	759

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	5 151	5 151
Aruandeaasta tulem	71	71
31.12.2017	5 222	5 222
Aruandeaasta tulem	60	60
31.12.2018	5 282	5 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Köleri 17 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldab pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapoolte vahel ei toimunud.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ega tööjõukulusid ei olnud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	168 EUR
2	95 EUR
3	72 EUR
4	543 EUR
5	96 EUR
6	76 EUR
7	124 EUR
8	588 EUR
9	136 EUR
Kokku:	1898 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2020

Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu (registrikood: 80060714) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄHN	Juhatuse liige	25.06.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032282
E-posti aadress	kaanutoks@gmail.com