

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Järvejaam

registrikood: 10334386

tänava/talu nimi, Räni tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50403

telefon: +372 7308205

faks: +372 7308208

e-posti aadress: meriketituk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud nõuded	7
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Intressitulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2019. aastal soetati OÜ Toomemaa ning OÜ 7Ventures osakuid, mille tulemusena on OÜ-l Järvejaam 50 %-line osalus ettevõttes OÜ Toomemaa ning 20 %-line osalus ettevõttes OÜ 7Ventures.

OÜ Järvejaam aktiivne majandustegevus 2019.aastal puudus.

Ettevõtte majandustegevust korraldab ettevõtte juhatus. Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmele tehtud väljamakseid töötasude osas. Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmele tehtud täiendavaid töötasudega võrdsustatavaid väljamakseid.

Osaühingus ei ole töötajaid ja sellest tulenevalt puuduvad aruandeaastal töötasude väljamaksed.

Osaühingu osaga aruandeaastal tehinguid tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	83 563	50 209	
Nõuded ja ettemaksed	461 926	605 004	2
Kokku käibevarad	545 489	655 213	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	68 646	0	4
Finantsinvesteeringud	1 000	0	3
Nõuded ja ettemaksed	252 500	0	2,10
Kokku põhivarad	322 146	0	
Kokku varad	867 635	655 213	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 390	510 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 422	16 861	
Kokku omakapital	867 635	655 213	
Kokku kohustised ja omakapital	867 635	655 213	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	215	0	6
Muud äritulud	201 948	18 000	7
Mitmesugused tegevuskulud	-948	-30	8
Muud ärikulud	0	-1 113	
Ärikasum (kahjum)	201 215	16 857	
Intressitulud	11 207	4	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212 422	16 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 422	16 861	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvejaam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

OÜ Järvejaam on kasutusel kasumiaruande skeem 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine oluliselt piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse õiglasel väärtusel, v.a aktsiad ja osad mille väärtust mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidi ei kajastata finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära, kuna ettevõtte juhtkond on seisukohal, et krediidiasutuse poolt riskide hindamise tulemusel määratud intressimäär on vastavuses ettevõtte juhtkonna poolt määratava diskontomääraga.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse perioodikuluna kasumiaruande real Finantstulud ja –kulud, v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	711 922	461 922	250 000		
juriidiline isik	250 000		250 000	EUR	2021
juriidiline isik	211 159	211 159		EUR	2020
juriidiline isik	30 000	30 000		EUR	2020
juriidiline isik	106 763	106 763		EUR	2020
juriidiline isik	45 000	45 000		EUR	2020
eraisik	19 000	19 000		EUR	2020
juriidiline isik	50 000	50 000		EUR	2020
Intressinõuded	2 500		2 500		
juriidiline isik	2 500		2 500		
Kokku muud nõuded	714 422	461 922	252 500		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	605 000	605 000			
juriidiline isik	355 000	355 000		EUR	
juriidiline isik	250 000	250 000		EUR	
Viitlaekumised	1 113	1 113			
Kokku muud nõuded	606 113	606 113			

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	
		Aktsiad ja osad	
31.12.2019	1 000		1 000
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	1 000		1 000

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10851696	Toomemaa OÜ	Eesti	toitlustus	0	50

Omandatud osalused			
Sidusettevõtte nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Toomemaa OÜ	25	04.02.2019	100
Toomemaa OÜ	25	18.03.2019	68 546

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	127 823	127 823
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 127823 eurot ja maksimumkapital 511292 eurot. Osakapital koosneb ühest osast.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	215	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	215	0
Kokku müügitulu	215	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
logistikateenuse müük	215	0
Kokku müügitulu	215	0

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	201 948	18 000
Kokku muud äritulud	201 948	18 000

Muu äritulu on saadud investeerimislepingu osalisest täitmisest.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	948	0
Muud	0	30
Kokku mitmesugused tegevuskulud	948	30

Lisa 9 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	11 207	4
Kokku intressitulud	11 207	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	252 500	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 763	605 000

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juriidiline isik	68 546	EUR

2018	Antud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Emaettevõtja		
juriidiline isik	20 000	EUR
juriidiline isik		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2020

Osaühing Järvejaam (registrikood: 10334386) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBIN TITUK	Juhatuse liige	15.06.2020
MERIKE TITUK	Juhatuse liige	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 422
Kokku	739 812
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	739 812
Kokku	739 812

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	527 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 422
Kokku	739 812
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	739 812
Kokku	739 812

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veoste ekspedeerimine	52291	215	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sandra Tituk	49404022726	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	127823 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7308205
Faks	+372 7308208
E-posti aadress	meriketituk@gmail.com