

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: TKM Auto OÜ

registrikood: 11282852

tänavatänu nimi, Gonsiori tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 6050150

e-posti aadress: jyri.kuusk@kia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Osakapital	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Lisa 9 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

2006. aastal asutas Tallinna Kaubamaja Grupp AS 100%-lise osalusega tütarettevõtte TKM Auto OÜ, ettevõtte osakapitali suuruseks on 2557 eurot.

TKM Auto OÜ on valdusettevõtte, mille eesmärgiks on koondada Tallinna Kaubamaja Grupp AS kontserni autoärid.

2019. aasta autokaubandussegmenti edu aluseks võib lugeda suuresti tütarettevõtetest edasimüüjate Forum Auto SIA Riias ja KIA Auto UAB Vilniuses ning KIA Auto AS väga edukat aastat, kes kõik täitsid eelarvelisi kasumieesmärgi. Viking Motors AS Tallinnas ei saavutanud eesmärgiks seatud tulemusi. Selle põhjuseks on eelkõige Opel sõidu- ja tarbeautode müügi langus alates II. poolaastast.

2019. aasta kokkuvõttena võib välja tuua, et uute autode klientide osas on selgelt märgata täisteenus- ja lühirendiga tegelevate autoettevõtete osakaalu suurenemist. Fleet- ning hulgimüügitehingud põhinevad suuremas osas antud kliendisegmendil. Lähtudes eelnevast on müüdud sõidukite, käibe ja turuosa kasvanud, kuid see avaldab survet kasumimarginaalile.

KIA Auto AS ehk KIA maaletooja majandustulemused olid läbi aegade parimad, ületati nii kasumi-, käibe-, kui ka tükimüügi eesmärgi. Kokkuvõttes võib öelda, et autokaubandussegmenti jaoks oli 2019 rekordaasta nii käivete, kasumi kui ka müüdud uute autode arvu poolest.

Osalise käibekasvu põhjustas Škoda (Verte Auto SIA) edasimüüja staatuse saamine ja äritegevuse alustamine Riias 2019. aasta lõpus ning selle mahu lisandumine autokaubandussegmenti senisele tegevusele. Võib nentida, et Škoda äri käivitamine vastas ootustele nii teeninduse külastatavuse kui ka uute autode müügi osas.

Opeli maaletooja vahetus ja sellega kaasnev uus äristrateegia, on kaasa toonud Opeli turuosa jätkuva kahanemise regioonis, mis on põhjustanud Viking Motors ASi loobumise uute Opel sõiduautode ning tarbesõidukite müügist kui mittekasumlikust ärist. Opeli järelteenindusega on plaan endiselt jätkata. Eelneva muudatuse põhjal otsustati kolida Peugeot uute autode müük ja teenindus rendipinnalt Tammsaare tee 53 Opeli asemele Tammsaare tee 51 autokeskusesse.

Uute autode müügi kasvu taga on üldine autoturu kasv Leedus. Lisaks saatis edu KIA't nii mõnelgi arvestataval hankel, mis kasvatas oluliselt KIA turuosa. KIA müügi kasvu on toetanud KIA maaletooja poolt tehtud aktiivne turundus ja efektiivselt suunatud meediakampaaniad. Endiselt on KIA'dest müüduimad mudelid linnamaastur Sportage ja väike keskklassi mudel Ceed.

Lisaks on hästi jätkunud uute Peugeot sõiduautode ning tarbesõidukite müük Tallinnas. Müüduimad Peugeot mudelid on klientide poolt hästi vastu võetud linnamaasturid 2008, 3008 ja 5008 ning tarbesõidukitest Peugeot Traveller/Expert ja Partner.

12 kuu müügitulemuste baasil võib rahule jääda kõigi Gruppi kuuluvate autodiileritega.

2020. aasta eesmärgid:

aasta peamiseks eesmärgiks on Riias Bikernieku kinnistul Verte Auto uue Škoda esinduse, uue kasutatud autode müügisalongi, uute autode lao ja enda kereremondi töökoja edukas käivitamine, et teenindada kõiki meie Lätis müüdavaid autobrände;

avada Tallinnas Tammsaare tee 51 Opeli salongi asemel uus, kaasaegne ja kõikidele standarditele vastav Peugeot müügisalong ning teeninduskeskus;

alustada Viking Motors Ülemiste esinduse müügisalongi rekonstrueerimistöödega;

käivitada Tallinnas uus kaasaegne kereremondi töökoda.

Plaane toetavad 2020. aastal müügile saabuval uued mudelid, millele ootame suurt müügiedu. Uute mudelitena lisanduvad Kia Sorento, Kia xCeed, Peugeot 208 ja Peugeot 2008. Mudeliuuenduse teevad läbi Peugeot 3008 ja 5008.

2020. aastaks olulist autoturu kasvu me ei prognoosi.

2019. aastal oli TKM Auto OÜ realiseerimise netokäive 180 tuhat eurot (2018: 175 tuhat eurot) ja puhaskasum 3 298 tuhat eurot (2018: kasum 3 169 tuhat eurot).

Ettevõttes töötas 2019. aastal keskmiselt 3 töötajat, juhatuse ja nõukogu liikme töötasud moodustasid 120 tuhat eurot (2018: 116 tuhat eurot).

Olulisemad suhtarvud	2019	2018
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)= puhaskasum/keskmise omakapital * 100%	38%	38%
Varade puhasrentaablus (ROA)=puhaskasum/keskmised varade maht*100%	33%	32%
Käibe puhasrentaablus= puhaskasum/netokäive* 100%	1832%	1811%
Omakapitali osakaal= omakapital/bilansimaht*100%	86%	85%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	4	49	
Kokku käibevarad	4	49	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 102	9 863	3
Kokku põhivarad	10 102	9 863	
Kokku varad	10 106	9 912	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 379	1 449	2,4
Kokku lühiajalised kohustised	1 379	1 449	
Kokku kohustised	1 379	1 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	5
Ülekurss	673	673	
Muud reservid	4 618	4 618	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 298	3 169	
Kokku omakapital	8 727	8 463	
Kokku kohustised ja omakapital	10 106	9 912	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	180	175	6
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-8	
Tööjõukulud	-160	-157	7
Ärikasum (kahjum)	12	10	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 259	3 135	
Intressikulud	-13	-14	
Muud finantstulud ja -kulud	40	38	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 298	3 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 298	3 169	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12	10	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46	-49	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-6	7	2,4
Muud rahavood äritegevusest	40	37	
Kokku rahavood äritegevusest	92	5	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud dividendid	3 020	2 970	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 020	2 970	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-65	-5	4
Makstud intressid	-13	-14	
Makstud dividendid	-3 034	-2 956	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 112	-2 975	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	3	673	4 618	2 956	8 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 169	3 169
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 956	-2 956
31.12.2018	3	673	4 618	3 169	8 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 298	3 298
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-3 034	-3 034
31.12.2019	3	673	4 618	3 433	8 727

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud Lisa 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TKM Auto OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

TKM Auto OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Eestis registreeritud emaettevõttele Tallinna Kaubamaja Grupp AS, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud ja auditeeritud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. TKM Auto OÜ ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna konsolideeritud aruande koostab TKM Auto OÜ emaettevõtte Tallinna Kaubamaja Grupp AS. TKM Auto OÜ bilansis on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud kapitaliosaluse meetodil. See tähendab, et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustest investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui Ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui Ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodil kahjumit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamise otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 2019 aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

TKM Auto OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtet, emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtteid;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtteid (s.h emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega erasikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2	8
Üksikisiku tulumaks	4	4
Sotsiaalmaks	7	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	19

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10312396	KIA Auto AS	Eesti	sõiduautode ja väikebusside jaemüük	100	100
10042784	Viking Motors AS	Eesti	sõiduautode jaemüük	100	100
4000393017	SIA Forum Auto	Läti	sõidukite müük ja hooldus	100	100
111665269	KIA Auto UAB	Leedu	sõidukite müük ja hooldus	100	100
50203080801	Verte Auto SIA	Läti	sõiduautode jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
KIA Auto AS	7 779	-3 020	2 763	7 522
Viking Motors	738	0	-273	465
SIA Forum Auto	593	0	395	988
KIA Auto UAB	752	0	375	1 127
Verte Auto SIA	1	0	-1	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	9 863	-3 020	3 259	10 102

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	8	8	
Maksuvõlad	13	13	2
Muud võlad	1	1	
Muud viitvõlad	1	1	
Kontsernikonto võlg emaettevõttele	1 323	1 323	8
Võlad seotud osapooltele	34	34	8
Kokku võlad ja ettemaksed	1 379	1 379	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	8	8	
Maksuvõlad	19	19	2
Kontsernikonto võlg emaettevõtjale	1 388	1 388	8
Võlad seotud osapooltele	34	34	8
Kokku võlad ja ettemaksed	1 449	1 449	

Lisa 5 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital üldsummas 3 tuhat eurot koosneb 1-st osast nimiväärtusega 3 tuhat eurot. TKM Auto OÜ ainuosanik on Tallinna Kaubamaja Grupp AS. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 3 433 tuhat eurot (2018: 3 168 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2886 tuhat eurot (31.12.2018: 2 594 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 547 tuhat eurot (31.12.2018: 574 tuhat eurot). 2019. aastal maksti emaettevõtjale välja dividende summas 3 020 tuhat eurot (2018: 2 956 tuhat eurot). Dividendide maksmisel ei kaasnenu tulumaksukohustust, kuna tulumaks tasuti tütarettevõtjate tasandil.		

Lisa 6 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	132	128
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	48	47
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	180	175
Kokku müügitulu	180	175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	180	175
Kokku müügitulu	180	175

Lisa 7 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	121	118
Sotsiaalmaksud	40	39
Kokku tööjõukulud	161	157
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna Kaubamaja Grupp AS
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	NG Investeeringud OÜ

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	34	0	34
Tütarettevõtjad	4	0	36	0
Kontsernikonto võlg emaettevõtjale	0	1 323	0	1 388

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	20	0	21	0
Tütarettevõtjad	0	220	0	213
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	120	116

TKM Auto OÜ arvelduskonto on liitunud Tallinna Kaubamaja Grupp AS kontsernikonto lepinguga. TKM Auto OÜ laenukohustus kontsernikonto ees seisuga 31.12.2019 on 1 323 tuhat eurot (2018: 1 388 tuhat eurot). Laenu alusvaluuta on euro. Võlgnevus kontsernikontole on lühiajaline ja seda kustutatakse jooksvatest rahavoogudest. 2019. aasta keskmine intressimäär oli 0,9% (2018: 1%).

Nimetatud kontsern on omakorda allkontsernina liitunud NG Investeeringud OÜ kontsernikonto lepinguga, vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Lisa 9 Tegevuse jätkuvus

OÜ TKM Auto lühiajalised kohustused ületavad seisuga 31.12.2019 käibevara 1 375 tuhande euro võrra. Ettevõtte ainosanik Tallinna Kaubamaja Grupp AS on kinnitanud oma finantstoe jätkamist järgneva 12 kuu jooksul. Sellest tulenevalt on TKM Auto OÜ juhtkond koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt jätkuvuse printsiibist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2020

TKM Auto OÜ (registrikood: 11282852) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KUUSK	Juhatuse liige	04.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TKM Auto OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud TKM Auto OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

04.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

TKM Auto OÜ (registrikood: 11282852) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	04.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 298
Kokku	3 433
Jaotamine	
Dividendideks	3 160
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	273
Kokku	3 433

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 298
Kokku	3 433
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 433
Kokku	3 433

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	180000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6050150
E-posti aadress	jyri.kuusk@kia.ee