

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing HAGIS HGS

registrikood: 10270060

tänava/talu nimi, Kopli tn 15a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50115

telefon: +372 5239430

e-posti aadress: eneallmae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Intressitulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Hagis HGS OÜ on äriregistrisse kantud 1997.a.

2019.a. on ettevõtte tegelenud oma investeeringute haldamise ja arendamisega. Müügitulu on saadud peamiselt kinnisvara haldamisest ja vara väljarentimisest.

2020.a. plaanid on seotud kinnisvara arendustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 637	16 086	2
Nõuded ja ettemaksed	44 870	167 191	3,5
Varud	536 541	526 430	4
Kokku käibevarad	636 048	709 707	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	346 687	346 687	6
Materiaalsed põhivarad	52 540	58 336	7
Kokku põhivarad	399 227	405 023	
Kokku varad	1 035 275	1 114 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	395 248	14 343	8
Võlad ja ettemaksed	143 971	157 885	5,9
Kokku lühiajalised kohustised	539 219	172 228	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 075	461 604	8
Kokku pikaajalised kohustised	15 075	461 604	
Kokku kohustised	554 294	633 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 669	6 669	
Kohustuslik reservkapital	671	671	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	473 558	320 669	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83	152 889	
Kokku omakapital	480 981	480 898	
Kokku kohustised ja omakapital	1 035 275	1 114 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	345 677	183 826	11
Muud äritulud	0	200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-258 588	-86 251	12
Mitmesugused tegevuskulud	-36 992	-19 903	
Tööjõukulud	-37 625	-39 993	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 797	-5 797	7
Muud ärikulud	-5	-2	
Ärikasum (kahjum)	6 670	32 080	
Intressitulud	1 518	132 516	15
Intressikulud	-8 105	-11 707	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83	152 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83	152 889	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hagis HGS OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Olemuselt ja kasutusel sarnaste varude suhtes kasutatakse ühesugust meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Iga aruandeperioodi lõpul tuleb varude nimekiri kriitiliselt üle vaadata, et identifitseerida varude objektid, mille neto realiseerimisväärtus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. 2019.aastal maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 üks

kolmandikku 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Ülejäänud väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Hagi HGS aastaaruande koostamisel seotud osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äri otsustele, s.h. omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	47 816	9 265
Kassa	6 821	6 821
Kokku raha	54 637	16 086

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 981	18 981	5
Muud nõuded	25 423	25 423	
Laenunõuded	18 928	18 928	
Intressinõuded	6 072	6 072	
Viitlaekumised	423	423	
Ettemaksed	466	466	
Tulevaste perioodide kulud	289	289	
Muud makstud ettemaksed	177	177	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 870	44 870	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 271	5 271	
Ostjatelt laekumata arved	5 271	5 271	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 569	14 569	5
Muud nõuded	147 135	147 135	
Laenunõuded	18 928	18 928	
Intressinõuded	127 558	127 558	
Viitlaekumised	649	649	
Ettemaksed	216	216	
Muud makstud ettemaksed	216	216	
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 191	167 191	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Lõpetamata toodang	536 541	526 430
Kvissentali kinnistud	501 541	491 430
Vana-Anni kinnistu	35 000	35 000
Kokku varud	536 541	526 430

Kvissentali kinnistu krundid on müügis olevad arenduskrundid, kus 2019.a. tehti kaeve- ja pinnasetöid. Vana-Anni kinnistu on müügis olev kinnistu.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		123		123
Käibemaks		2 152		879
Üksikisiku tulumaks		925		893
Sotsiaalmaks		1 754		1 702
Kohustuslik kogumispension		18		18
Töötuskindlustusmaksed		89		85
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 380		14 380	
Ettemaksukonto jääk	4 601		189	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 981	5 061	14 569	3 700

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	346 687
31.12.2018	346 687
31.12.2019	346 687

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	17 127	9 360

Juhatus hindas, et õiglane väärtus ei ole muutunud.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 500	86 380	2 132	88 512	2 732	95 744
Akumuleeritud kulum	0	-22 247	-2 132	-24 379	-2 732	-27 111
Jääkmaksumus	4 500	64 133	0	64 133	0	68 633
Amortisatsioonikulu	0	-5 797	0	-5 797	0	-5 797
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 500	0	0	0	0	-4 500
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	86 380	2 132	88 512	2 732	91 244
Akumuleeritud kulum	0	-28 044	-2 132	-30 176	-2 732	-32 908
Jääkmaksumus	0	58 336	0	58 336	0	58 336
Amortisatsioonikulu	0	-5 796	0	-5 796	0	-5 796
31.12.2019						
Soetusmaksumus	0	86 380	0	86 380	0	86 380
Akumuleeritud kulum	0	-33 840	0	-33 840	0	-33 840
Jääkmaksumus	0	52 540	0	52 540	0	52 540

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	0	4 700
Kokku	0	4 700

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	30 000	30 000			2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	95 000	95 000			2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	31 000	31 000			2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	100 000	100 000			2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	80 000	80 000			3%	EUR	2020
Laen eraisikult	51 782	51 782			0%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	387 782	387 782					
Kapitalirendikohustised kokku	22 541	7 466	15 075				
Laenukohustised kokku	410 323	395 248	15 075				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	7 000	7 000			2%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	7 000	7 000					
Pikaajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	136 281	0	136 281		2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	71 000	0	71 000		2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	100 000	0	100 000		2%	EUR	2020
Laen juriidiliselt isikult	80 000	0	80 000		3%	EUR	2020
Laen eraisikult	51 782	0	51 782		0%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	439 063		439 063				
Kapitalirendikohustised kokku	29 884	7 343	22 541				
Laenukohustised kokku	475 947	14 343	461 604				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 642	1 642	
Võlad töövõtjatele	2 857	2 857	
Maksuvõlad	5 061	5 061	5
Muud võlad	48 128	48 128	
Intressivõlad	48 128	48 128	
Saadud ettemaksed	86 283	86 283	
Muud saadud ettemaksed	86 283	86 283	
Kokku võlad ja ettemaksed	143 971	143 971	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 542	21 542	
Võlad töövõtjatele	3 445	3 445	
Maksuvõlad	3 700	3 700	5
Muud võlad	42 915	42 915	
Intressivõlad	42 915	42 915	
Saadud ettemaksed	86 283	86 283	
Muud saadud ettemaksed	86 283	86 283	
Kokku võlad ja ettemaksed	157 885	157 885	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	378 914	378 847
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	94 728	94 712
Kokku tingimuslikud kohustised	473 642	473 559

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	345 677	183 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	345 677	183 826
Kokku müügitulu	345 677	183 826
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditasu	17 127	9 360
Majahalduri-käidujuhi teenus	96 050	97 380
Kruntide müük	232 500	76 667
Muu	0	419
Kokku müügitulu	345 677	183 826

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	214 634	50 900
Müügi eesmärgil ostetud teenused	43 262	33 045
Muud	692	2 306
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	258 588	86 251

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	26 692	28 480
Sotsiaalmaksud	10 933	11 513
Kokku tööjõukulud	37 625	39 993
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	7 570	11 025
Intressikulu kapitalirendilt	535	682
Kokku intressikulud	8 105	11 707

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	1 514	132 514
Muud intressitulud	4	2
Kokku intressitulud	1 518	132 516

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Aruandeaastal ei olnud tehinguid seotud osapooltega.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmased teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme. Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2020

osaühing HAGIS HGS (registrikood: 10270060) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO SÄDE	Juhatuse liige	22.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	473 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83
Kokku	473 641
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	473 641
Kokku	473 641

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	473 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83
Kokku	473 641
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	473 641
Kokku	473 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	232500	67.26%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	96050	27.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17127	4.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Allmäe	45908090285	Eesti	6669 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5239430
E-posti aadress	eneallmae@gmail.com