

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AS MARIINE AUTO

registrikood: 10165825

tänav a nimi, Veerenni tn 58

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11313

telefon: +372 6404040

faks: +372 6404060

e-posti aadress: toomas@mariineauto.ee

veebilehe aadress: www.mariineauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Aktsiakapital	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Muud äritulud	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Tulumaks	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeaudiitori aruanne	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaselts Mariine Auto on eraaktsiaselts, mis loodi 29.03.1993. a.

Majandustegevust alustati märtsis 1994. a. AS Mariine Auto põhitegevusalaks on Subaru sõidautode müük, hooldus ja varuosade müük ning kasutatud autode müük. Aasta 2019 oli aktsiaseltsile kahekümne kuues tööaasta.

2008. aasta oktoobrist saime Peugeot edasimüügi ja teeninduse õiguse Ida- Virumaal ja Pärnumaal.

2011. aasta detsembris avasime Peugeot müügiesinduse Narvas. 2019.a. aktsiaseltsi tegevuses muutusi ei olnud.

Tulud, kulud, kasum

2019. aasta müügitulu oli 25 202 538 eurot. Võrreldes eelmise, 2018. aastaga on ettevõtte müügitulu langenud 9,834 %.

AS Mariine Auto ärikasum oli 2019. aastal 231 694 eurot ning tegevusaasta puhaskasum oli 201 966 eurot. Valuutakursside muutused ja intresside määrad ei mõjuta aruande tulemust olulisel määral.

AS Mariine Auto aktsiakapital on 25 560 eurot. Kokku on 100 aktsiat nimiväärtusega 256 eurot.

Investeeringud

2019.a. investeeriti põhivarasse 21 849 eurot ning varudest lisandus 1 865 eurot. Transpordivahendid renditakse välja. 2020.a. uusi investeeringuid ei planaanita. Arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ega plaanita.

Finantssuhtarvud

	2019	2018
Käibe kasv (-vähenemine) (%)	-9,834	1,568
Brutokasumi määr (%)	0,92	1,44
Kasumi kasv (-vähenemine) (%)	-41,68	-36,07
Puhasrentaablus (%)	0,80	1,24
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,85	1,91
ROA (%)	3,65	6,57
ROE (%)	7,66	13,65

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2019 – puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Väljavaated 2020. aastaks

Majanduskliima oli 2019.a. stabiilne. Kuna 2020.a. märtsist kuni maini oli eriolukord, siis uusi investeeringuid ei planeerita. Seoses eriolukorraga on tarnijad langetanud kaupade sisseostuhindu, et elavdada müüki ja pakkuda paremaid tingimusi ning hoida müügikäivet kriisieelsel tasemel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	257 002	189 033	
Nõuded ja ettemaksed	608 723	613 962	2
Varud	4 308 476	4 070 794	3
Kokku käibevarad	5 174 201	4 873 789	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	296 922	345 915	2
Materiaalsed põhivarad	60 358	51 228	5
Kokku põhivarad	357 280	397 143	
Kokku varad	5 531 481	5 270 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	356 947	319 067	7
Võlad ja ettemaksed	2 434 385	2 236 187	8
Kokku lühiajalised kohustised	2 791 332	2 555 254	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	101 976	179 471	7
Kokku pikaajalised kohustised	101 976	179 471	
Kokku kohustised	2 893 308	2 734 725	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	9
Kohustuslik reservkapital	66 920	66 920	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 343 727	2 097 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 966	346 305	
Kokku omakapital	2 638 173	2 536 207	
Kokku kohustised ja omakapital	5 531 481	5 270 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	25 202 538	27 951 151	11
Muud äritulud	286 098	355 944	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 967 911	-24 635 686	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 495 394	-1 445 088	14
Tööjõukulud	-1 779 516	-1 775 316	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 622	-41 041	5
Muud ärikulud	-3 499	-8 344	
Ärikasum (kahjum)	231 694	401 620	
Intressikulud	-10 577	-5 354	
Muud finantstulud ja -kulud	35	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	221 152	396 305	
Tulumaks	-19 186	-50 000	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 966	346 305	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	231 694	401 620	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 622	41 041	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 463	6 904	
Muud korrigeerimised	0	-31 236	
Kokku korrigeerimised	12 085	16 709	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 232	292 919	
Varude muutus	-237 682	-889 299	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	198 198	241 759	
Makstud intressid	-10 577	-5 354	
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 186	-50 000	16
Kokku rahavood äritegevusest	228 764	8 354	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-23 715	-2 200	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 500	5 833	5
Antud laenude tagasimaksed	0	250	
Laekunud intressid	35	39	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 180	3 922	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	443 896	546 845	7
Saadud laenude tagasimaksed	-484 198	-428 531	7
Arvelduskrediidi saldo muutus	687	771	7
Makstud dividendid	-100 000	-200 000	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-139 615	-80 915	
Kokku rahavood	67 969	-68 639	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	189 033	257 672	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	67 969	-68 639	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	257 002	189 033	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	25 560	66 920	2 297 422	2 389 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)			346 305	346 305
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2018	25 560	66 920	2 443 727	2 536 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)			201 966	201 966
Väljakuulutatud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2019	25 560	66 920	2 545 693	2 638 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Mariine Auto 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamistoimkonna juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja ettemaksed.

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla. Allahindlus kajastatakse kuludes.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenuid), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade väärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuded, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kajastatakse lühiajalistena, ülejäänud pikaajalistena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalset hindamist autode puhul ja varudel FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

kontorimööbel 10% aastas

tööriistad ja inventar 10- 40% aastas

transpordivahendid 10% aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muu põhivara	2,5- 10 aastat
transpordivahendid	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 10.

Alates 01.01.2015 on tulumaks dividendidelt 20/80.

Seotud osapooled

AS Mariine Auto aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	538 730	538 730			
Ostjatelt laekumata arved	538 730	538 730			
Nõuded seotud osapoolte vastu	365 931	69 009	296 922	0	17
Ettemaksed	984	984			
Tulevaste perioodide kulud	984	984			
Kokku nõuded ja ettemaksed	905 645	608 723	296 922		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	519 634	519 634			
Ostjatelt laekumata arved	519 634	519 634			
Nõuded seotud osapoolte vastu	439 639	93 724	269 460	76 455	17
Ettemaksed	604	604			
Tulevaste perioodide kulud	604	604			
Kokku nõuded ja ettemaksed	959 877	613 962	269 460	76 455	

Aruandeaastal kanti lootusetuks nõudeid ostjate vastu summas 1 420 eurot ja 2018.a. 299 eurot (lisa 14).

Rahavoogude aruandes on real "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus" elimineeritud laenu nõuded, mis on kajastatud investeerimistegevuse rahavoogudes ridadel "Antud laenud" ja "Antud laenude tagasimaksed".

Laen oli antud tagatiseta eurodes, intressiga 7%.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	4 308 476	4 070 794
Varuosad	876 671	847 172
Sõiduautod	3 431 805	3 223 622
Kokku varud	4 308 476	4 070 794

Varusid on alla hinnatud 2019. aastal 5 000 eurot ja 2018. aastal 2 000 eurot (lisa 13).
Sõiduautode arvestuses kasutatakse individuaalset arvestust ja varuosade puhul FIFO.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	353 363	203 630
Üksikisiku tulumaks	37 720	38 116
Erisoodustuse tulumaks	168	521
Sotsiaalmaks	69 213	69 839
Kohustuslik kogumispension	3 356	3 336
Töötuskindlustusmaksed	4 895	4 941
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	468 715	320 383

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Transpordivahendid		
31.12.2017			
Soetusmaksumus	64 429	283 375	347 804
Akumuleeritud kulum	-23 782	-252 452	-276 234
Jääkmaksumus	40 647	30 923	71 570
Ostud ja parendused		2 200	2 200
Amortisatsioonikulu	-19 970	-21 071	-41 041
Müügid (jääkmaksumuses)	-12 737		-12 737
Ümberliigitamised	31 236		31 236
Ümberliigitamised varudega	31 236		31 236
31.12.2018			
Soetusmaksumus	59 910	285 575	345 485
Akumuleeritud kulum	-20 734	-273 523	-294 257
Jääkmaksumus	39 176	12 052	51 228
Ostud ja parendused		21 849	21 849
Muud ostud ja parendused		21 849	21 849
Amortisatsioonikulu	-5 923	-4 699	-10 622
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 962		-3 962
Ümberliigitamised	1 865		1 865
Ümberliigitamised varudega	1 865		1 865
31.12.2019			
Soetusmaksumus	57 372	157 041	214 413
Akumuleeritud kulum	-26 216	-127 839	-154 055
Jääkmaksumus	31 156	29 202	60 358

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	2 500	5 833
Transpordivahendid	2 500	5 833
Kokku	2 500	5 833

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 1 598 eurot, kantakse kuludesse ja toimub bilansiväline tükiline arvestus. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Lõpuni amortiseerunud põhivara on bilansis arvel 114 194 euro eest.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	260 333	274 765	11
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	31 156	39 176	5
Kokku	31 156	39 176	

Renditulu on teenitud sõiduautode kasutusrendile andmisega. Kasutusrendi lepingutes ei ole eritingimusi.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	776 803	730 599	14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	394 220	238 558	
1-5 aasta jooksul	1 425 750	1 132 400	

Koosneb ruumide rendikulust ja sõiduautode kasutusrendi maksetest. Sõiduautode kasutusrendilepingute puhul on eritingimuseks väljaostukohustus.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank AS	277 214	277 214			1,45	EUR	31.08.2020
Krediitkaart	2 238	2 238					
Lühiajalised laenud kokku	279 452	279 452					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	179 471	77 495	101 976		1,65	EUR	08.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	179 471	77 495	101 976				
Laenukohustised kokku	458 923	356 947	101 976				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank AS	217 112	217 112			1,45	EUR	31.08.2019
Krediitkaart	1 551	1 551					
Lühiajalised laenud kokku	218 663	218 663					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	279 875	100 404	179 471		1,55	EUR	08.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	279 875	100 404	179 471				
Laenukohustised kokku	498 538	319 067	179 471				

2016. aastal võeti SEB Pank AS-lt laenu 500 000 eurot, mille lõpptähtaeg on 08.09.2021.a.

Aruandeaastal maksti tagasi laenu 100 404 eurot ja intresse tasuti 3 661 eurot.

2018. aastal maksti tagasi laenu 98 798 eurot ja intresse tasuti 5 266 euri.

Krediitkaardi maksimaalne limiit on 3 200 eurot.

Lühiajaline laenukohustus on tekkinud SEB Pank AS-i arvelduslaenust.

Arvelduslaenu saadi aruandeaastal 443 896 eurot ja maksti tagasi 383 793 eurot ning intressi tasuti 803 eurot.

2018.a. 546 845 eurot ja maksti tagasi 329 733 eurot ning intressi tasuti 88 eurot.

2019. aastal tasuti laofinantseeringute intresse 6 113 eurot.

Laenuleping pangaga sisaldab nn eritingimusi. Juhatuse hinnangul on laenulepingu tingimused täidetud.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 809 753	1 809 753	
Võlad töövõtjatele	81 390	81 390	
Maksuvõlad	468 715	468 715	4
Saadud ettemaksed	74 527	74 527	
Muud saadud ettemaksed	74 527	74 527	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 434 385	2 434 385	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 763 360	1 763 360	
Võlad töövõtjatele	72 599	72 599	
Maksuvõlad	320 383	320 383	4
Saadud ettemaksed	79 845	79 845	
Muud saadud ettemaksed	79 845	79 845	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 236 187	2 236 187	

Ettemaksed koosnevad klientide ettemaksetest kauba eest.

Dividendivõlad kajastatakse rahavoogude aruandes otsemeetodil.

Võlad tarnijatele sisaldab 31.12.2019 võlga seotud osapooltele summas 42 843 eurot ja 31.12.2018 100 299 eurot (lisa 17).

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	100	100
Aktsiate nimiväärtus	256	256

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Tingimuslikud kohustised			
Võimalikud dividendid	2 036 554	1 954 982	
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	509 139	488 745	
Antud garantiid	550 000	550 000	17
Müüdud sõidukite tagasiostukohustus liisingettevõtete ees 12 kuu jooksul	1 151 937	938 655	
1 - 5 aasta jooksul	9 327 157	8 839 396	
Kokku tingimuslikud kohustised	13 574 787	12 771 778	
Tingimuslikud varad			
Saadud garantiid	1 100 000	1 100 000	17
Kokku tingimuslikud varad	1 100 000	1 100 000	

Saadud garantiide tagatiseks on ettevõtte varadele seatud kommertspandid summas 1 657 500 eurot. Antud garantii realiseerumine ei ole tõenäoline.

Lähtuvalt liisinguettevõtetele sõlmitud vara tagasiostu lepingutest on ettevõttel müüdud sõidukite potentsiaalselt realiseeruda võiv tagasiostukohustus. Juhatuse hinnangul ületab vara tagasiostul selle turuväärtus tagasiostukohustuse. Juhatuse hinnangul on realiseerumise tõenäosus väga väike.

Aruandeaasta jooksul ei toimunud maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intress ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	24 417 452	27 073 784	
Leedu	219 163	205 351	
Slovakkia	265 060	279 670	
Läti	37 333	27 926	
Soome	41 618	31 754	
Rootsi	5 942	19 356	
Tšehhi	23 570	96 860	
Poola	0	117 900	
Prantsusmaa	192 400	98 550	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 202 538	27 951 151	
Kokku müügitulu	25 202 538	27 951 151	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Autode müük	20 408 266	23 125 877	
Varuosade müük	3 236 832	3 250 510	
Teeninduse müük ja muud teenused	1 297 107	1 299 999	
Renditulu	260 333	274 765	6
Kokku müügitulu	25 202 538	27 951 151	

Müügitulu sisaldab müüki seotud osapooltele 2019. aastal 901 892 eurot ja 2018. aastal 968 918 eurot (lisa 17).

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kaupade müügiboonus	185 242	274 670
Kindlustushüvitised	67 106	69 388
Muud	33 750	11 886
Kokku muud äritulud	286 098	355 944

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	5 000	2 000	3
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	21 303 329	23 935 967	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	386 333	402 847	
Transpordikulud	113 830	119 185	
Autode registreerimine ARK-s	154 842	170 700	
Muud	4 577	4 987	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 967 911	24 635 686	

Ost seotud osapooltelt 2019.a. 24 786 eurot ja 2018.a. oli 19 253 eurot (lisa 17).

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	776 803	730 599	7
Tööjõurent	11 388	0	
Energia	97 280	94 525	
Elektrienergia	27 224	25 163	
Soojusenergia	41 857	37 132	
Kütus	28 199	32 230	
Mitmesugused bürookulud	313 546	251 694	
Lähetuskulud	9 030	7 812	
Koolituskulud	6 959	9 607	
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 346	7 679	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 420	199	
Kindlustusmaksed	90 439	134 259	
Reklaamikulud	147 317	178 491	
Muud	31 866	30 223	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 495 394	1 445 088	

Mitmesugused tegevuskulud sisaldavad 2019. aastal oste seotud osapooltelt summas 412 382 eurot ja 2018. aastal 412 267 eurot (lisa 17).

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 332 238	1 330 819
Sotsiaalmaksud	447 278	444 497
Kokku tööjõukulud	1 779 516	1 775 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	58
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	57	57
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	19 186	200 000	50 000
Eesti	100 000	19 186	200 000	50 000
Kokku	100 000	19 186	200 000	50 000

2019. aastal maksti välja dividende summas 100 000 eurot, 2018. aastal summas 200 000 eurot. Dividendi tulumaksu maksti 2019.a. 19 186 eurot ja 2018.a.a 50 000 eurot.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	356 487	1 091	428 753	1 028
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	9 294	41 752	10 886	99 271
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	150	0	150	0

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Solarax OÜ	40 000	7%	EUR	2026
Veerenni Haldus OÜ	30 000	7%	EUR	2026

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Solarax OÜ	10 000	7%	EUR	2026
Veerenni Haldus OÜ	13 000	7%	EUR	2026

Garantiid

2019	Antud garantiid	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Veerenni Ärikeskus OÜ	550 000	1 100 000	31.03.2023

2018	Antud garantiid	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Veerenni Ärikeskus OÜ	550 000	1 100 000	31.03.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 786	460 084	14 559	428 177
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	412 382	439 933	416 961	438 851
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 875	0	725

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	42 037	52 089

AS Mariine Auto loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses Covid-19 viiruse levikuga ning Eestis kehtestatud eriolukorraga on ettevõtte hinnanud võimalikke mõjusid majandustegevusele.

Antud hinnang põhineb hetkel olemas oleval informatsioonil, kuid kiiresti muutuvast olukorrast see võib muutuda.

Juhatus jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele.

Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Seoses eriolukorra kehtestamisega Eestis ei ole oluliselt langenud ettevõtte järelteeninduse ja varuosade müügikäive. Oluliselt on vähenenud uute autode müügikäive, samas tõusis kasutatud autode müügikäive.

Eriolukorra lõppedes on Mariine Auto AS autosalongide külastatavus ja klientide huvi autode ostu osas suurenenud ja ka automüügi tehingute arv on tõusvas joones. Tarneprobleeme autode ja varuosade osas ei ole, seega kõik eeldused eriolukorra eelseks majandustegevuseks on olemas. Samas on täheldatud liisingufirmade poolt autoostu krediteerimise karmistumist, mis natuke pärsib just uute autode müüki.

AS Mariine Auto ei ole saanud riigiabi ning ei ole ka koondanud ega saatnud sundpuhkusele töötajaid. Samuti on ettevõtte täitnud kõik finants- ja maksukohustused riigi ja finantsasutuste ees. Aktsionärid on peatanud dividendide maksmise kuni majanduslik olukord on lõplikult stabiliseerunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2020

AS MARIINE AUTO (registrikood: 10165825) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SAARELAID	Juhatuse liige	18.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS MARIINE AUTO aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS MARIINE AUTO (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeauditori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska tn 4-28, Tallinn, Harju maakond, 10147

19.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

AS MARIINE AUTO (registrikood: 10165825) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 343 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 966
Kokku	2 545 693
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 545 693
Kokku	2 545 693

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 343 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201 966
Kokku	2 545 693
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 545 693
Kokku	2 545 693

Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	20408266	80.98%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3236832	12.84%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1297107	5.15%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	260333	1.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6404040
Faks	+372 6404060
E-posti aadress	toomas@mariineauto.ee
Veebilehe aadress	www.mariineauto.ee