

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Estvia OÜ

registrikood: 12180289

tänava/talu nimi, Võrno

maja ja korteri number:

küla: Kehala küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46624

telefon: +372 5287979

e-posti aadress: info@estvia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019.a. realiseerimise netokäive oli 382138 eurot

2019.a.tööjõu kulu oli 34 468 eurot.

31.12.2019 seisuga töölepinguga 2 töötajat.

2019.a põhitegevuseks oli teede ja platside ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 525	113 575	2
Nõuded ja ettemaksed	12 594	21 237	3
Kokku käibevarad	117 119	134 812	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	6 114	0	
Materiaalsed põhivarad	26 838	9 561	5
Kokku põhivarad	32 952	9 561	
Kokku varad	150 071	144 373	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 893	59 928	6
Kokku lühiajalised kohustised	13 893	59 928	
Kokku kohustised	13 893	59 928	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 445	32 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 733	48 847	
Kokku omakapital	136 178	84 445	
Kokku kohustised ja omakapital	150 071	144 373	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	382 138	285 294	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-295 949	-182 253	8
Mitmesugused tegevuskulud	-19 642	-20 961	9
Tööjõukulud	-34 468	-26 127	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 932	-3 834	
Muud ärikulud	-495	-815	
Ärikasum (kahjum)	24 652	51 304	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	114	0	
Intressitulud	10	1 473	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 776	52 777	
Tulumaks	-3 043	-3 930	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 733	48 847	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTVIA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

OÜ ESTVIA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, võidakse arvele võtta lähtuvalt tema olulisuse printsiibist ettevõtte majandustegevusele. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 dividendina väljamakstud summalt. Maksimaalne võimalik dividend, mida ettevõttel on võimalik omanikele välja maksta on seisuga 31.12.2018.,a. 106 542 eurot, millelt arvestatud maksimaalne võimalik tulumaks maksumääraga 20/80 on 26 635 eurot. Ettevõtte saab kasutada madalama maksumääraga maksustatud dividende summas 9 907 eurot maksumääraga 14/86.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	100 179	113 575
Tähtajaline hoius	4 346	0
Kokku raha	104 525	113 575

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 222	10 222
Ostjatelt laekumata arved	10 222	10 222
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 372	2 372
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 594	12 594
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 264	16 264
Ostjatelt laekumata arved	16 264	16 264
Ettemaksed	4 973	4 973
Muud makstud ettemaksed	4 973	4 973
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 237	21 237

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 079	4 168
Üksikisiku tulumaks		217	599
Sotsiaalmaks		746	1 400
Kohustuslik kogumispension		64	104
Töötuskindlustusmaksed		77	124
Ettemaksukonto jääk	2 372		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 372	3 183	6 395

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 750	649	8 681	14 080	2 973	17 053
Akumuleeritud kulum	-641	-39	-1 649	-2 329	-1 965	-4 294
Jääkmaksumus	4 109	610	7 032	11 751	1 008	12 759
Ostud ja parendused		177		177	458	635
Amortisatsioonikulu	-1 187	-217	-1 736	-3 140	-693	-3 833
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 750	826	8 681	14 257	3 431	17 688
Akumuleeritud kulum	-1 828	-256	-3 385	-5 469	-2 658	-8 127
Jääkmaksumus	2 922	570	5 296	8 788	773	9 561
Ostud ja parendused	13 924			13 924	10 780	24 704
Muud ostud ja parendused	13 924			13 924	10 780	24 704
Amortisatsioonikulu	-3 334	-248	-1 736	-5 318	-1 614	-6 932
Müügid (jääkmaksumuses)	-495			-495		-495
31.12.2019						
Soetusmaksumus	17 424	826	8 681	26 931	14 211	41 142
Akumuleeritud kulum	-4 407	-504	-5 121	-10 032	-4 272	-14 304
Jääkmaksumus	13 017	322	3 560	16 899	9 939	26 838

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	645	645
Võlad töövõtjatele	5 104	5 104
Maksuvõlad	3 183	3 183
Muud võlad	4 872	4 872
Dividendivõlad	780	780
Muud viitvõlad	4 092	4 092
Saadud ettemaksed	89	89
Tulevaste perioodide tulud	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	13 893	13 893
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	646	646
Võlad töövõtjatele	4 154	4 154
Maksuvõlad	6 395	6 395
Muud võlad	48 644	48 644
Dividendivõlad	44 780	44 780
Muud viitvõlad	3 864	3 864
Saadud ettemaksed	89	89
Muud saadud ettemaksed	89	89
Kokku võlad ja ettemaksed	59 928	59 928

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	382 138	285 294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	382 138	285 294
Kokku müügitulu	382 138	285 294
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teeehitus järelvalve	39 620	65 950
Teede ehitus	342 518	219 344
Mootorsõidukite remont	0	0
Kokku müügitulu	382 138	285 294

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	11 862	5 521
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 012	8 383
Müügi eesmärgil ostetud teenused	268 247	155 648
Transpordikulud	60	7 114
Muud	1 768	5 587
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	295 949	182 253

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	890	875
Energia	8 288	8 424
Kütus	8 288	8 424
Mitmesugused bürookulud	1 491	1 465
Koolituskulud	0	768
Muud	8 973	9 429
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 642	20 961

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	25 761	19 504
Sotsiaalmaksud	8 707	6 623
Kokku tööjõukulud	34 468	26 127
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	17 200	13 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Estvia OÜ (registrikood: 12180289) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO VÕRNO	Juhatuse liige	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 733
Kokku	133 178
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 178
Kokku	133 178

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 733
Kokku	133 178
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 178
Kokku	133 178

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	342518	89.63%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	39620	10.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Stroo	38601235212	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Raigo Võrno	38508055224	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5287979
E-posti aadress	info@estvia.ee