

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Arhitekt Must OÜ

registrikood: 12310987

tänava/talu nimi, Tatari tn 64-3001

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10134

telefon: +372 5182958

e-posti aadress: info@arhitektmust.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Arhitekt Must OÜ põhitegevusala on arhitektitegevused.

2019. a. müügitulu oli 233 004 eurot ning majandusaastal teeniti kasumit summas 4 937 eurot (2018. a. müügitulu oli 182 478 eurot ning ing majandusaastal teeniti kasumit summas 41 380 eurot) .

Kogu müügitulu saadi Eesti turule müüdud teenuste eest.

2020.a. osaühing jätkab tegevust peamiselt oma põhitegevusalal.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetasusid arvestati majandusaastal 10 580 eurot.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 024	72 392	
Nõuded ja ettemaksed	6 243	7 610	2
Kokku käibevarad	126 267	80 002	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 495	10 235	3
Immateriaalsed põhivarad	2 174	1 087	
Kokku põhivarad	8 669	11 322	
Kokku varad	134 936	91 324	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 050	13 600	4
Võlad ja ettemaksed	78 715	19 490	5
Kokku lühiajalised kohustised	91 765	33 090	
Kokku kohustised	91 765	33 090	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 734	14 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 937	41 380	
Kokku omakapital	43 171	58 234	
Kokku kohustised ja omakapital	134 936	91 324	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	233 004	182 478	6
Muud äritulud	23 000	20 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-123 839	-71 853	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 766	-36 280	
Tööjõukulud	-50 797	-41 494	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 111	-8 564	
Muud ärikulud	-1 202	-1 112	
Ärikasum (kahjum)	11 289	43 175	
Intressitulud	6	2	
Intressikulud	-1 358	-1 797	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 937	41 380	
Tulumaks	-5 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 937	41 380	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektid Must OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Informatsiooni seotud osapooltega tehtud tehingute kohta kajastatakse lisas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	280	280
Ostjatelt laekumata arved	280	280
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 910	2 910
Muud nõuded	6	6
Intressinõuded	6	6
Ettemaksed	3 047	3 047
Tulevaste perioodide kulud	3 047	3 047
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 243	6 243
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 400	2 400
Ostjatelt laekumata arved	2 400	2 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 892	3 892
Muud nõuded	2	2
Intressinõuded	2	2
Ettemaksed	1 316	1 316
Tulevaste perioodide kulud	1 316	1 316
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 610	7 610

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	13 532	1 919	15 451	8 393	23 844
Akumuleeritud kulum	-6 387	-422	-6 809	-4 292	-11 101
Jääkmaksumus	7 145	1 497	8 642	4 101	12 743
Ostud ja parendused	3 142	2 075	5 217	838	6 055
Amortisatsioonikulu	-5 546	-978	-6 524	-2 039	-8 563
31.12.2018					
Soetusmaksumus	16 674	3 994	20 668	9 231	29 899
Akumuleeritud kulum	-11 933	-1 400	-13 333	-6 331	-19 664
Jääkmaksumus	4 741	2 594	7 335	2 900	10 235
Ostud ja parendused	1 200	1 260	2 460		2 460
Muud ostud ja parendused	1 200	1 260	2 460		2 460
Amortisatsioonikulu	-2 600	-1 595	-4 195	-2 005	-6 200
31.12.2019					
Soetusmaksumus	17 874	5 254	23 128	9 231	32 359
Akumuleeritud kulum	-14 533	-2 995	-17 528	-8 336	-25 864
Jääkmaksumus	3 341	2 259	5 600	895	6 495

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikelt	13 050	13 050		
Lühiajalised laenud kokku	13 050	13 050		
Laenukohustised kokku	13 050	13 050		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikelt	13 600	13 600		
Lühiajalised laenud kokku	13 600	13 600		
Laenukohustised kokku	13 600	13 600		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 473	39 473
Võlad töövõtjatele	3 538	3 538
Maksuvõlad	2 736	2 736
Muud võlad	32 968	32 968
Intressivõlad	3 624	3 624
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	9 344	9 344
Kokku võlad ja ettemaksed	78 715	78 715

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 217	8 217
Võlad töövõtjatele	1 942	1 942
Maksuvõlad	1 049	1 049
Muud võlad	8 282	8 282
Intressivõlad	4 176	4 176
Muud viitvõlad	4 106	4 106
Kokku võlad ja ettemaksed	19 490	19 490

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	233 004	182 478
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	233 004	182 478
Kokku müügitulu	233 004	182 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
arhitektitegevus 71111	233 004	182 478
Kokku müügitulu	233 004	182 478

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	38 028	31 023
Sotsiaalmaksud	12 769	10 471
Kokku tööjõukulud	50 797	41 494
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 674	17 776

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Makstud intressid	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen eraisikust osanikelt	2 500	3 050	1 639	10

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laen eraisikust osanikelt	3 000	10 750	10

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 580	1 910

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Arhitekt Must OÜ (registrikood: 12310987) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVIN JÄRVING	Juhatuse liige	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 937
Kokku	40 671
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 671
Kokku	40 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	233004	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Alver	38511140262	Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Mari Rass	48503110270	Eesti	834 EUR (Lihtomand)
Alvin Järving	38607010264	Eesti	833 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182958
E-posti aadress	info@arhitektmust.ee