

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** LIS Investeeringute OÜ

**registrikood:** 11573288

**tänava/talu nimi,** Vee tn 10

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80010

**telefon:** +372 5156346, +372 5093173

**e-posti aadress:** viivi@elin.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

LIS Investeeringute OÜ on asutatud 2009 aasta jaanuaris. LIS Investeeringute OÜ asus uuenenud Club Sugari juhtima 2009 aasta märtsis. Club Sugari juurde loodi 2009 aastal hooajaline väliterrass. Club Sugar tegeleb meelelahutuse pakkumisega. Lisaks erinevate alkoholsete jookide serveerimine ja õhtuse meelelahutuse programmi pakkumine. Klubis on esinenud eesti tuntuimad ansamblid ja esitatud erinevaid meelelahutuse programme. Lisaks ööklubile on suvel pööratud rohkem rõhku väliterrassil pakutavale programmile. Eesmärk on terrassil pakkuda elavat muusikat ja meelelahutuse programmi alates kl 21.00-st, reedest-laupäevani.

LIS Investeeringute 2019.a.müügitulu on 304446 eurot.

Tulevikus plaanitakse pöörata rõhku ööklubis pakutavale programmile ja jätkata praegu populaarse suuna hoidmist. Lisaks on kindlasti selle ja järgmise aasta eesmärk teha investeeringuid nii klubi siseruumidesse kui ka terrassi laiendamiseks.

LIS Investeeringute OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat.

LIS Investeeringute OÜ juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel liikmetele juhatuse töö eest tasu makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 75 450         | 112 122        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 406 548        | 409 192        |
| Varud                                        | 17 661         | 17 793         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>499 659</b> | <b>539 107</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 12 921         | 21 396         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>12 921</b>  | <b>21 396</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>512 580</b> | <b>560 503</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 36 843         | 22 637         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>36 843</b>  | <b>22 637</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>36 843</b>  | <b>22 637</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 112          | 5 112          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 532 754        | 549 795        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -62 129        | -17 041        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>475 737</b> | <b>537 866</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>512 580</b> | <b>560 503</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 304 446        | 468 094        |         |
| Muud äritulud                               | 9 658          | 11 974         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -193 127       | -250 911       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -125 144       | -140 342       |         |
| Tööjõukulud                                 | -49 063        | -93 336        | 2       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 475         | -12 725        |         |
| Muud ärikulud                               | -424           | 204            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-62 129</b> | <b>-17 042</b> |         |
| Intressitulud                               | 0              | 1              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-62 129</b> | <b>-17 041</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-62 129</b> | <b>-17 041</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

LIS Investeeringute OÜ 2019 aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. LIS Investeeringute OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2 lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

#### Raha

Raha- ja pangakontod koosnevad sularahast kassas ja pangaarvetel olevast vabast rahajäägist.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid toimunud ei ole.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on kajastatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt. Ebatõenäoliselt laekuvad summad ning lootusetud nõuded kirjendatakse aruandeperioodi kuluks.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale muid varude soetamisega otseselt seotud transportkulusid.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on üldreeglina bilansis kajastatud vähemalt 5000 eurose soetusmaksumusega üle ühe aasta eeldatava kasuliku kasutusajaga varasid. Varad soetusmaksumusega alla 5000 eurot kantakse kasutuselevõtul kohe kuludesse. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

#### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt järgides raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiipi.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- LIS Investeeringute OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased;

juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;  
eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 34 682        | 67 311        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 14 381        | 26 025        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>49 063</b> | <b>93 336</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4             | 13            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4             | 13            |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 186 600    | 186 600    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 218 900    | 222 000    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2019

**LIS Investeeringute OÜ (registrikood: 11573288) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VIIVI VESSELOVA    | Juhatuse liige     | 19.06.2020           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 532 754        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -62 129        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>470 625</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 532 754        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -62 129        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>470 625</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jookide serveerimine | 56301      | 304446          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Viivi Vesselova | 45010054248                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Liis Kangur     | 48407194221                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5093173  |
| Mobiiltelefon   | +372 5156346  |
| E-posti aadress | viivi@elin.ee |