

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Valga Puu

registrikood: 10600304

tänava/talu nimi: Palu

küla: Kulli küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68401

telefon: +372 7670370, +372 5013437

e-posti aadress: andres@valgapuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Muud äritulud	12
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 6 Tööjõukulud	13
Lisa 7 Muud ärikulud	13
Lisa 8 Intressikulud	14
Lisa 9 Raha	14
Lisa 10 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 11 Varud	16
Lisa 12 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 13 Bioloogilised varad	18
Lisa 14 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 15 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	19
Lisa 16 Laenukohustised	20
Lisa 17 Kapitalirent	21
Lisa 18 Kasutusrent	21
Lisa 19 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 20 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23
Lisa 21 Osakapital	23
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

OÜ Valga Puu on 1999. aastal asutatud metsamajandamisega tegelev ettevõtte, mis kuulub bioenergeetika arendamise ja taastuenergia tootmisega tegelevasse kontserni AS Graanul Invest.

OÜ Valga Puu on emaettevõtte, mis omab kolme tütarettevõtet – OÜ AAB Ekskavaator (100%), Dammix AS (100%) ja Voore Mets OÜ (80%)

OÜ Valga Puu põhitegevuseks 2019. aastal oli kinnistute ost, kasvava metsa ost, metsamaterjali varumine ja müük, metsa ülestöötamise teenused, metsa hooldamise ja uuendamise teenused, maaparandustööd. 2019. a aastal omandasime osaluse metsaettevõttes Voore Mets OÜ – eesmärgiga suurendada metsamajandamise võimekust Jõgeva-, Järva-, Harju-, Lääne- ja Ida-Virumaal.

2019. aasta oli erakordselt vihmane ning märg aasta, metsatööd olid raskendatud ja paljudes kohtades võimatud. Puiduturg oli langevas faasis. 2019.aastaks seatud eesmärgid jäid neil põhjustel saavutamata.

Konsolideerimisgrupi 2019. aasta müügitulu oli 44 668 264 eurot (2018. aastal 40 127 913 eurot) .

Seisuga 31.12.2019 töötas konsolideerimisgrupis 117 inimest (31.12.2018 108 inimest). Konsolideeritud ettevõtte palgakulu koos maksudega oli 2019. aastal 3 560 695 eurot (2018. aastal 3 048 311 eurot), sh. juhatause liikmete tasu koos maksudega 182 106 eurot (2018. aastal 112 518 eurot)

Ettevõtte kollektiiv püsis võrreldes eelneva aastaga stabiilne, panustasime toodete ja teenuste kvaliteedile.

Jätkame valitud strateegiaga, kus metsamasinad töötavad ettevõtte oma kinnistutel või ostetud kasvava metsa lankidel. 2020. aasta eesmärgid on seotud Graanul Invest AS tehaste varustamisega. Selle tarbeks on plaanis jätkuvalt investeerida metsamaadesse ning suurendada ülestöötamismahte hooldusraietel, tõsta tootlikkust ning efektiivsust. Samas oleme huvitatud väljatöötama uudseid metsa ülestöötamisviise, tagamaks lepingumahtude täitmise ka ebasoodsates ilmastikuoludes.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (tuh.eurot)	44 668	40 128
Käibe kasv	11%	64%
Ärikasumimäär	4%	12%
Puhaskasum/kahjum (tuh.eurot)	212	3 903
Puhasrentaablus	0,5%	10%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,1
ROA	0,4%	8%
ROE	2%	31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019 – müügitulu 2018) / müügitulu 2018 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	961 473	418 575	9
Nõuded ja ettemaksed	4 283 432	5 643 429	10
Varud	189 082	438 844	11
Kokku käibevarad	5 433 987	6 500 848	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 792 263	20 325 621	12
Bioloogilised varad	23 774 490	19 760 389	13
Immateriaalsed põhivarad	1 820	4 877	14
Kokku põhivarad	47 568 573	40 090 887	
Kokku varad	53 002 560	46 591 735	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 922 588	2 370 563	16
Võlad ja ettemaksed	2 448 787	3 397 479	19
Kokku lühiajalised kohustised	4 371 375	5 768 042	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 886 379	27 925 189	16,22
Võlad ja ettemaksed	0	253 827	19
Kokku pikaajalised kohustised	35 886 379	28 179 016	
Kokku kohustised	40 257 754	33 947 058	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 518	7 518	21
Ülekurss	4 508 887	4 508 887	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 815 761	4 224 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 790	3 902 894	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	12 577 467	12 644 677	
Vähemusosalus	167 339	0	
Kokku omakapital	12 744 806	12 644 677	
Kokku kohustised ja omakapital	53 002 560	46 591 735	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	44 668 264	40 127 913	2
Muud äritulud	492 293	769 304	3
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	702 222	737 385	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-90 541	52 181	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 020 142	-31 921 154	4
Mitmesugused tegevuskulud	-677 333	-454 740	5
Tööjõukulud	-3 560 695	-3 048 311	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 792 361	-1 269 166	12,14
Muud ärikulud	-88 346	-92 145	7
Ärikasum (kahjum)	1 633 361	4 901 267	
Intressikulud	-1 347 524	-983 512	8
Muud finantstulud ja -kulud	2 536	239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	288 373	3 917 994	
Tulumaks	-76 244	-15 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212 129	3 902 894	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	244 790	3 902 894	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-32 661	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 633 361	4 901 267	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 792 361	1 269 166	12,14
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-367 374	-518 452	3,7
Muud korrigeerimised	-702 222	-829 193	13
Kokku korrigeerimised	722 765	-78 479	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 712 564	-2 487 563	
Varude muutus	99 761	21 103	11
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-929 372	1 422 147	
Laekunud intressid	128	12	
Kokku rahavood äritegevusest	3 239 207	3 778 487	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 751 682	-2 746 017	12,14
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	831 917	624 991	12,14
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-6 287 445	-8 430 454	13
Laekunud bioloogiliste varade müügist	2 975 566	3 690 952	13
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	-384 530	
Antud laenud	-80 000	-13 130	
Antud laenude tagasimaksed	460	1 290	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 311 184	-7 256 898	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 505 378	6 541 952	16,22
Saadud laenude tagasimaksed	-23 059 676	-4 303 803	16,22
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 041 231	-1 409 696	16
Makstud intressid	-1 601 352	-982 482	8
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	200 000	4 000 000	
Makstud dividendid	-312 000	-60 400	
Makstud ettevõtte tulumaks	-76 244	-15 100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 614 875	3 770 471	
Kokku rahavood	542 898	292 060	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	418 575	126 515	9
Raha ja raha ekvivalentide muutus	542 898	292 060	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	961 473	418 575	9

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	5 112	511 293	511	4 285 267	0	4 802 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 902 894	0	3 902 894
Emiteeritud osakapital	2 406	3 997 594	0	0	0	4 000 000
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-60 400	0	-60 400
31.12.2018	7 518	4 508 887	511	8 127 761	0	12 644 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	244 790	-32 661	212 129
Emiteeritud osakapital	0	0	0	0	200 000	200 000
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-312 000	0	-312 000
31.12.2019	7 518	4 508 887	511	8 060 551	167 339	12 744 806

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on avalikustatud lisas 21.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valga Puu (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete OÜ AAB Ekskavaator, AS Dammix ja OÜ Voore Mets (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Valga Puu ning selle tütarettevõtete OÜ AAB Ekskavaator, OÜ Voore Mets ja AS Dammix finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil valitsev mõju on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "muud finantstulud ja -kulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tüdarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulustused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Tüdarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse ja kütusevarude puhul FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Valga Puu OÜ bilansis kajastatud bioloogiliseks varaks on kasvav mets. Bioloogilise vara soetamise korral võetakse vara arvele soetusmaksumuses (kinnistu soetusmaksumusest eraldatakse maa maksumus, kasutades maa hindamiseks maa turuväärtust; ülejäänud osa kinnistu soetusmaksumusest moodustab bioloogilise vara väärtus). Bioloogilised varad hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt nende õiglasele väärtusele. Bioloogilise vara väärtuse hindamisel õiglasesse väärtusesse bilansipäeval võetakse aluseks hindamispäeva eelnevate perioodide keskmised realiseeritud metsamaterjali puuliikide 1 tm hinnad, mis korrutatakse läbi kinnistul kasvava metsa vastava puuliigi tagavaraga.

Bioloogiliste varade ümberhindluse tulemusena suureneb või väheneb nende bilansiline maksumus. Bioloogiliste varade väärtuse muutus tuleneb nii metsa juurdekasvust kui turuhinna muutusest. Bioloogiliste varade väärtuse muutus sõltub suuresti metsamajanduskavade uuendamisest tingitud kasvava metsa tagavara muutusest. Õiglase väärtuse määramisel jaotatakse varad rühmadesse puuliikide ja küpsusastmete järgi. Ümberhindluse tulemusena tekkinud kulud ja tulud kajastatakse kasumiaruandes bilansipäeva seisuga. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel kas põhivara ja/või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on vastavalt eelarvele planeeritud realiseerida ettevõtte tavapärase äritsükli käigus järgmisel aruandeperioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 196 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 196 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majanduslikku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3196

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10-13 aastat
Masinad ja seadmed	3-6 aastat
Muu inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispolümeeridest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muud äritulud“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas saadud ettemaksena või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 20.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühing Valga Puu seotud osapoolteks on:

- a) Investor, 66,0016% omanik Graanul Mets OÜ
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Valga Puu ärilistele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 608 908	40 019 843
Läti	59 356	108 070
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 668 264	40 127 913
Kokku müügitulu	44 668 264	40 127 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjali müük	41 041 582	36 486 334
Metsamaterjali ülestöötamine	1 964 542	1 126 420
Ostukaupade müük	221 305	149 271
Kaeve- ja mullatööd	1 212 189	2 073 419
Muud teenused	228 646	292 469
Kokku müügitulu	44 668 264	40 127 913

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	373 711	531 874
Toetused	97 963	205 734
Muud	20 619	31 696
Kokku muud äritulud	492 293	769 304

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 940 121	3 712 731
Energia	1 631 384	1 511 943
Transpordikulud	1 994 354	2 566 727
Ostetud kasvava metsa raieõigus	5 521 144	6 532 400
Ostetud ülestöötamisteenus	3 271 064	3 551 512
Ostetud metsamaterjal	20 351 407	11 320 810
Masinate ja seadmete hooldus, remont, varuosad	932 261	786 291
Metsa- ja maaparanduskulud	736 665	1 399 720
Muud	641 742	539 020
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	38 020 142	31 921 154

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	21 466	10 435
Energia	8 912	8 012
Mitmesugused bürookulud	137 506	70 506
Lähetuskulud	17 701	30 257
Koolituskulud	49 079	20 815
Riiklikud ja kohalikud maksud	78 112	60 386
Kindlustuskulud	68 614	58 160
Juriidilised kulud, riigilõivud	131 490	83 550
Reklaamikulud	36 071	33 413
Muud	128 382	79 206
Kokku mitmesugused tegevuskulud	677 333	454 740

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 663 246	2 279 631
Sotsiaalmaksud	897 449	768 680
Kokku tööjõukulud	3 560 695	3 048 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	112	105
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	107	102
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	2

Lisa 7 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	6 337	13 421
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 951	814
Muud	78 058	77 910
Kokku muud ärikulud	88 346	92 145

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	1 291 545	795 668
Intressikulu kapitalirendilt	55 979	187 844
Kokku intressikulud	1 347 524	983 512

Lisa 9 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	2 823	4 520
Raha arvelduskontodel	958 650	414 055
Kokku raha	961 473	418 575

Lisa 10 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 430 160	2 430 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 747	12 747
Muud nõuded	123 310	123 310
Laenunõuded	103 330	103 330
Intressinõuded	2 671	2 671
Viitlaekumised	17 309	17 309
Ettemaksed	123 889	123 889
Tulevaste perioodide kulud	42 805	42 805
Muud makstud ettemaksed	81 084	81 084
Muud lühiajalised nõuded	1 593 326	1 593 326
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 283 432	4 283 432
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 990 659	3 990 659
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	885	885
Muud nõuded	24 052	24 052
Laenunõuded	23 790	23 790
Intressinõuded	262	262
Ettemaksed	136 135	136 135
Tulevaste perioodide kulud	61 921	61 921
Muud makstud ettemaksed	74 214	74 214
Muud lühiajalised nõuded	1 491 698	1 491 698
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 643 429	5 643 429

Muud lühiajalised nõuded sisaldavad järgmisi nõudeid:

* ettemaks raieõiguse võõrandamise eest 1 325 489 eurot (2018. aastal 1 199 952 eurot)

* valmidusastme meetodil üles võetud nõuded 257 839 eurot (2018. aastal 279 992 eurot)

Nõuded sisaldavad ka nõudeid seotud osapoolte vastu, täiendav informatsioon on toodud lisas 22.

Lisa 11 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	7 332	22 309
Lõpetamata toodang	124 303	181 013
Valmistoodang	42 467	54 997
Müügiks ostetud kaubad	14 980	180 525
Kokku varud	189 082	438 844

Aruandeaastal varude allahindlust ei toimunud (2018. aastal varude allahindlus 0 EUR).

Lisa 12 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 031 475	352 318	5 921 048	26 259	133 402	19 464 502
Akumuleeritud kulum	0	-190 384	-3 679 639	-24 031	0	-3 894 054
Jääkmaksumus	13 031 475	161 934	2 241 409	2 228	133 402	15 570 448
Ostud ja parendused	2 764 561	0	1 398 876	5 392	0	4 168 829
Lisandumised äriühenduste kaudu	163 652	679	2 140 124	11 670	0	2 316 125
Amortisatsioonikulu	0	-28 311	-1 233 890	-3 908	0	-1 266 109
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-13 422	-13 422
Müügid (jääkmaksumuses)	-386 791	0	-63 459	0	0	-450 250
Ümberliigitamised	100 695	0	0	0	-100 695	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	15 673 592	380 350	10 588 818	55 709	19 285	26 717 754
Akumuleeritud kulum	0	-246 048	-6 105 758	-40 327	0	-6 392 133
Jääkmaksumus	15 673 592	134 302	4 483 060	15 382	19 285	20 325 621
Ostud ja parendused	2 163 163	101 000	2 389 054	7 200	110 698	4 771 115
Lisandumised äriühenduste kaudu	909 290	0	0	0	0	909 290
Amortisatsioonikulu	0	-35 135	-1 748 167	-6 002	0	-1 789 304
Müügid (jääkmaksumuses)	-364 569	0	-59 890	0	0	-424 459
Ümberliigitamised	19 285	0	0	0	-19 285	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	18 400 761	481 350	12 027 807	62 909	110 698	31 083 525
Akumuleeritud kulum	0	-281 183	-6 963 750	-46 329	0	-7 291 262
Jääkmaksumus	18 400 761	200 167	5 064 057	16 580	110 698	23 792 263

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	701 531	846 626
Masinad ja seadmed	165 833	139 500
Kokku	867 364	986 126

Lisa 13 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2017	14 169 829	14 169 829
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	737 385	737 385
Soetused	8 430 454	8 430 454
Müügid	-15 299	-15 299
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-3 675 653	-3 675 653
Lisandumised äriühenduste kaudu	113 673	113 673
31.12.2018	19 760 389	19 760 389
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	702 222	702 222
Soetused	4 607 135	4 607 135
Müügid	-35 447	-35 447
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 940 119	-2 940 119
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 680 310	1 680 310
31.12.2019	23 774 490	23 774 490

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Mets	35 447	15 299
Kokku	35 447	15 299

Bioloogiliste varade õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogilised varad rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Turuväärtuse hindamisel arvestatakse nendes piirkondades toimunud tehingute keskmist hinda arvesse võttes kasvava metsa sortimenti ning võimalikke turustuskanaleid.

Lisa 14 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	15 285	15 285
Akumuleeritud kulum	-7 351	-7 351
Jääkmaksumus	7 934	7 934
Amortisatsioonikulu	-3 057	-3 057
31.12.2018		
Soetusmaksumus	15 285	15 285
Akumuleeritud kulum	-10 408	-10 408
Jääkmaksumus	4 877	4 877
Amortisatsioonikulu	-3 057	-3 057
31.12.2019		
Soetusmaksumus	15 285	15 285
Akumuleeritud kulum	-13 465	-13 465
Jääkmaksumus	1 820	1 820

Lisa 15 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11202273	AAB Ekskavaator OÜ	Eesti	Muud kaeve- ja mullatööd	100	100
10271600	Dammix AS	Eesti	Metsavarumine	100	100
10334788	Voore Mets OÜ	Eesti	Metsavarumine	0	80

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Voore Mets OÜ	80	01.01.2019	806 112

14.01.2019 ostis OÜ Valga Puu tütarettevõtte OÜ Voore Mets, makstes 100%-lise osaluse eest 6 112 eurot. Mais toimus Voore Mets OÜ omakapitali suurendamine mille käigus maksis OÜ Valga Puu oma tütarettevõttesse täiendavalt 800 000 EUR. Osakapitali suurendamise järgselt on OÜ Voore Mets omanike ringis kaks osanikku: OÜ Valga Puu, kellele kuulub osa nimiväärtusega 2 600 eurot ja AS Memphis, kellele kuulub osa nimiväärtusega 650 eurot.

Valga Puu OÜ ostis 16.05.2019 tütarettevõtet Noor Mets OÜ ja Piigandi-Piila Põllud ja Metsad OÜ. Osteti 100% osadest kokku hinnaga 2 896 598 eurot. Omandatud netovara õiglane väärtus oli 2 896 598 eurot, seega firmaväärtust ei tekkinud. Tegemist oli sõltumatute osapoolte

vahelise tehinguga. Seisuga 31.12.2019 on antud ettevõtte ühendatud emaettevõttega.

Tütarettevõtete osad ei ole börsil noteeritud.

Emaettevõtte eraldiseisvas bilansis on AS Dammixi väärtus 700 000 EUR (2018a. 700 000 EUR), OÜ Voore Mets väärtus 806 112 EUR (2018a. 0EUR) ja AAB Ekskavaatori väärtus 0 EUR (2018a. 0 EUR)

Lisa 16 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	309 709	309 709			
Arvelduskrediit	289 011	289 011			
Lühiajalised laenud kokku	598 720	598 720			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	24 542 544	0	24 542 544	0	
Erastamisagentuur	17 158	0	17 158	0	
Laen Graanul Invest kontsernilt	9 000 000	0	9 000 000	0	22
Pikaajalised laenud kokku	33 559 702	0	33 559 702	0	
Kapitalirendikohustised kokku	3 650 545	1 323 868	2 326 677	0	17
Laenukohustised kokku	37 808 967	1 922 588	35 886 379	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	535 000	535 000			
Arvelduskrediit	283 633	283 633			
Lühiajalised laenud kokku	818 633	818 633			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	19 775 833	0	19 775 833	0	
Erastamisagentuur	18 253	0	18 253	0	
Laen Graanul Invest kontsernilt	6 100 000	0	6 100 000	0	22
Pikaajalised laenud kokku	25 894 086	0	25 894 086	0	
Kapitalirendikohustised kokku	3 583 033	1 551 930	2 031 103	0	17
Laenukohustised kokku	30 295 752	2 370 563	27 925 189	0	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018

Maa	15 507 769	12 295 448
Muud varad	20 297 384	13 767 205
Kokku	35 805 153	26 062 653

Graanul Invest kontsernilt saadud laen tähtajaga 31.12.2023 ning intressimääraga 7% aastas. Laenukohustis 31.12.2019 seisuga on 9 000 000 eurot (31.12.2018 6 100 000 eurot) lisaks intressi kohustis summas 0 eurot (31.12.2018 253 827 eurot) Täiendav informatsioon on toodud lisas 22.

Pangalaenu lõpptähtaeg on 07.06.2024 ning intressimäär on 3,25%. Tagatiseks on seatud esimese järjekorra ühishüpoteegid kokku summas 36 400 000 eurot (31.12.2018 41 924 797 eurot)

Arvelduskrediidi lepingu lõpptähtaeg on 12.10.2020 ning intressimäär 3 kuu Euribor +2,2%. Krediidilimiit 300 000 eurot ning tagatiseks hüpoteek summas 300 000 eurot ning kommertsant vallasvarale pandisumмага 390 000 eurot.

Kõik laenukohustised on fikseeritud eurodes.

Lisa 17 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	3 650 545	1 323 868	2 326 677		Euribor+2%	EUR	2020-2024
Kapitalirendikohustised kokku	3 650 545	1 323 868	2 326 677	0			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	3 583 033	1 551 930	2 031 103		Euribor+2,35%	EUR	2019-2023
Kapitalirendikohustised kokku	3 583 033	1 551 930	2 031 103	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	4 429 719	4 300 352
Kokku	4 429 719	4 300 352

Lisa 18 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	132 831	140 906
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	118 960	130 471
1-5 aasta jooksul	75 795	208 754

Kontsern on kasutusrenditingimustel rentinud ruume, masinaid ja seadmeid.

Lisa 19 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 776 185	1 776 185	0	
Võlad töövõtjatele	281 404	281 404	0	
Maksuvõlad	391 036	391 036	0	20
Muud võlad	162	162	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 448 787	2 448 787	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 743 893	2 743 893	0	
Võlad töövõtjatele	277 665	277 665	0	
Maksuvõlad	372 240	372 240	0	20
Muud võlad	257 508	3 681	253 827	
Intressivõlad	253 827	0	253 827	
Muud viitvõlad	3 681	3 681	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 651 306	3 397 479	253 827	

Lisa 20 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	144 530	0	122 467
Üksikisiku tulumaks	0	82 495	0	83 761
Erisoodustuse tulumaks	0	1 104	0	886
Sotsiaalmaks	0	146 276	0	148 110
Kohustuslik kogumispension	0	6 913	0	6 820
Töötuskindlustusmaksed	0	9 718	0	10 196
Ettemaksukonto jääk	12 747		885	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 747	391 036	885	372 240

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 21 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	7 518	7 518
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustab 8 060 551 eurot (31.12.2018 8 127 761). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 604 110 (2018. aastal 1 625 552). Seega saab dividendidena välja maksta 6 456 441 eurot (2018. aastal 6 502 209). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2019.		

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 654	12 083	16 358	59 487
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 453 244	9 094 183	2 132 379	6 391 552

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Graanul Invest AS	5 500 000	2 600 000	7	EUR	2023

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Graanul Invest AS	3 500 000	3 800 000	7	EUR	2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	555 049	83 795	360 023	61 347
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	866 501	29 984 533	466 802	19 950 331

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	136 922	84 600

Seotud osapooltelt on ostetud metsamajandamisega seotuid teenuseid summas 1 024 466 eurot (2018. aastal 620 863 eurot) ning kaupu summas 397 084 eurot (2018. aastal 205 962 eurot).

Seotud osapooltele müügist moodustuvad kaubad 99% ning teenused 1% (2018. aastal vastavalt 97,5% ja 2,5%)

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 55 280 eurot (2018. aastal 33 600 eurot) (tulenevalt bilansipäeval kehtinud lepingu tingimustest on juhatuse liikmetele ette nähtud hüvitis 4 kuutasu ulatuses).

Seotud osapoolte nõuetele aruandeperioodil allahindlusi tehtud ei ole (2018. aastal allahindlus 0 eurot).

Täiendav informatsioon kohustiste kohta on toodud lisas 19.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	453 441	108 112
Nõuded ja ettemaksed	3 425 173	5 284 212
Varud	108 534	195 221
Kokku käibevarad	3 987 148	5 587 545
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 506 112	700 000
Nõuded ja ettemaksed	328 000	0
Materiaalsed põhivarad	20 833 113	17 936 207
Bioloogilised varad	23 454 052	19 603 602
Immateriaalsed põhivarad	1 820	4 877
Kokku põhivarad	46 123 097	38 244 686
Kokku varad	50 110 245	43 832 231
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 052 451	1 293 499
Võlad ja ettemaksed	1 989 192	2 991 209
Kokku lühiajalised kohustised	3 041 643	4 284 708
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	35 074 430	27 268 934
Võlad ja ettemaksed	0	253 827
Kokku pikaajalised kohustised	35 074 430	27 522 761
Kokku kohustised	38 116 073	31 807 469
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 518	7 518
Ülekurss	4 508 887	4 508 887
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 195 846	3 969 814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 410	3 538 032
Kokku omakapital	11 994 172	12 024 762
Kokku kohustised ja omakapital	50 110 245	43 832 231

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	38 661 907	36 319 492
Muud äritulud	448 724	627 771
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	685 766	692 739
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-158 561	-1 670
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 059 766	-29 650 562
Mitmesugused tegevuskulud	-552 058	-399 405
Tööjõukulud	-2 312 170	-2 169 841
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-981 720	-820 036
Muud ärikulud	-71 374	-81 212
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 660 748	4 517 276
Intressitulud	17 791	229
Intressikulud	-1 320 885	-964 373
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	357 654	3 553 132
Tulumaks	-76 244	-15 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 410	3 538 032

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 660 748	4 517 276
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	981 720	820 036
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-307 442	-462 986
Muud korrigeerimised	-685 766	-692 739
Kokku korrigeerimised	-11 488	-335 689
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 956 797	-2 401 006
Varude muutus	86 687	12 810
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-943 266	1 333 028
Laekunud intressid	34	2
Kokku rahavood äritegevusest	2 749 512	3 126 421
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 176 843	-2 707 053
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	689 573	517 413
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-6 061 257	-8 430 454
Laekunud bioloogiliste varade müügist	2 896 574	3 689 421
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-806 112	-414 351
Antud laenud	-408 000	-13 130
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 866 065	-7 358 154
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 500 000	6 500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-23 059 676	-4 303 804
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 015 485	-875 946
Makstud intressid	-1 574 713	-963 342
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	4 000 000
Makstud dividendid	-312 000	-60 400
Makstud ettevõtte tulumaks	-76 244	-15 100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 461 882	4 281 408
Kokku rahavood	345 329	49 675
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	108 112	58 437
Raha ja raha ekvivalentide muutus	345 329	49 675
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	453 441	108 112

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	5 112	511 293	511	4 030 214	4 547 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 538 032	3 538 032
Emiteeritud osakapital	2 406	3 997 594	0	0	4 000 000
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-60 400	-60 400
31.12.2018	7 518	4 508 887	511	7 507 846	12 024 762
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-700 000	-700 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	1 319 915	1 319 915
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	7 518	4 508 887	511	8 127 761	12 644 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	281 410	281 410
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-312 000	-312 000
31.12.2019	7 518	4 508 887	511	7 477 256	11 994 172
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 506 112	-1 506 112
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	2 089 407	2 089 407
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	7 518	4 508 887	511	8 060 551	12 577 467

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2020

Osaühing Valga Puu (registrikood: 10600304) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN SILIVASK	Juhatuse liige	12.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Valga Puu osanikele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Valga Puu ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Meie poolt auditeeritud Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2019;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi auditortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi auditortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Heili Uustalu
Vandeaudiitor, litsents nr 630

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn
12. märts 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Valga Puu (registrikood: 10600304) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	12.03.2020
HEILI UUSTALU	Vandeaudiitor	12.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 815 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	244 790
Kokku	8 060 551
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 060 551
Kokku	8 060 551

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	20291446	52.48%	Jah
Metsaraie	02201	17973793	46.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7670370
Mobiiltelefon	+372 5013437
E-posti aadress	andres@valgapuu.ee