

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING KIRBLA

registrikood: 10435220

tänavanimi, maja number: Vana tee 9

küla: Kirbla küla

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 90201

telefon: +372 4724290

e-posti aadress: info@kirbla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Intressikulud	23
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	25
Aruande allkirjad	26
Vandeaudiitori aruanne	27

Tegevusaruanne

2019. aasta oli Osaühing Kirbla kahekümne kuues tegevusaasta. Osaühing Kirbla tegeleb teravilja-, söödakultuuride- ja heintaimede ning piimakarjakasvatusega.

2019. aasta oli kliimaatiliselt hea põllumajandusaasta. Teravilja ja maisi saagid olid head. Saime varuda loomadele sööda ja allapanu. Täiendasime lüpsikarja. Ostsime juurde lüpsilehmi ja mullikaid. Piimahind püsis pisut üle tasuvuse piiri, kuid hakkas aasta lõpus langema. Müügitulu kasvas 5,7% võrreldes eelmise aastaga. Tulu piima müügist kasvas 3,7%. Taimakasvatuse toodangu müük suurenes rohkem kui kolm korda. Samal ajal loomade müük vähenes 32,1% peamiselt madala liha hinna tõttu. Kaupade materjalide ja teenuste kulu suurenes 20%, tööjõukulud suurenesid 13,4%. Kulude suurenemine on tingitud loomade arvu suurenemisest. Mitmesugused tegevuskulud vähenesid 21,7%. Keskmise tööga hõivatud töötajate arv oli 31 (2018:31).

2019. aastal soetasime uue viljaveohaagise WF, pallipurusti Kverneland Taarup, eelkobesti KIRE, muljurniiduki NOVACAT 351, taganiiduki Pöttinger Novacat ja lüpsikarjale 30 t söödapunkri. Omandasime kaks kinnistut Lääneranna vallas kogupindalaga 9 ha põllumaad.

Osaühing Kirbla põhilised tuluallikad ja nende võrdlus 2018. aastaga.

	2019	2018	kasv %	% tulust
Piima müük	1 150 960	1 109 705	3,7%	74,4%
Loomade müük	66 082	97 326	-32,0%	4,3%
Taimakasvatustoodangu müük	168 519	40 116	320,1%	10,9%

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (eurodes)	1 548 043	1 464 078
Käibe kasv	5,7%	25,1%
Ärikasum (eurodes)	6 950	71 149
Käiberentaablus	0,4%	4,9%
Puhaskasum (eurodes)	-55 060	9 609
Puhasrentaablus	-3,6%	0,7%
Kasumitootlus ROA	-0,9%	0,2%
Omakapitali tulutase ROE	-2,0%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,7	0,7
Võlakordaja	53,7%	55,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2019 - \text{puhaskasum } 2018) / \text{puhaskasum } 2018 * 100$
- Käiberentaablus (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- Võlakordaja (%) = $\text{kohustused} / \text{koguvarad} * 100$

2020. aastal jätkame lüpsikarja täiendamist. Soovime varuda veisekarjale suuremas koguses kvaliteetset sööta. 2020. aastal vahetame välja teleskooplaaduri Claas Scorpioni uue teleskooplaaduri KRAMER KT559 vastu. 2020. aastal on vähenenud pullvasikate hind olematuks ja piimahind 20%. Seoses koroonaviiruse levikuga maailmas ja Eestis kehtestatud piirangutega võõrtööjõu palkamiseks võivad tekkida tööjõuprobleemid loomakasvatuses.

Juhatuse hinnangul on tegevus jätkuv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 570	2 375	
Nõuded ja ettemaksed	114 705	101 417	2
Varud	482 922	507 673	3
Bioloogilised varad	62 556	45 781	8
Kokku käibevarad	661 753	657 246	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	510 639	510 639	2
Kinnisvarainvesteeringud	120 497	123 029	6
Materiaalsed põhivarad	3 754 523	3 890 707	7
Bioloogilised varad	843 379	690 784	8
Kokku põhivarad	5 229 038	5 215 159	
Kokku varad	5 890 791	5 872 405	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	586 531	717 736	11
Võlad ja ettemaksed	450 403	318 758	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 036 934	1 036 494	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 124 615	2 201 609	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 124 615	2 201 609	
Kokku kohustised	3 161 549	3 238 103	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	718 502	568 502	16
Ülekurss	7 896	7 896	
Kohustuslik reservkapital	50 407	50 407	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 007 497	1 997 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 060	9 609	
Kokku omakapital	2 729 242	2 634 302	
Kokku kohustised ja omakapital	5 890 791	5 872 405	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 548 043	1 464 078	17
Muud äritulud	418 328	363 793	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-218 204	-285 043	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-703	96 647	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-753 100	-627 447	19
Mitmesugused tegevuskulud	-60 025	-76 871	20
Tööjõukulud	-631 636	-557 056	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-291 435	-306 751	7
Muud ärikulud	-4 318	-201	
Ärikasum (kahjum)	6 950	71 149	
Intressitulud	0	13	
Intressikulud	-60 485	-58 099	22
Muud finantstulud ja -kulud	-1 525	-3 454	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 060	9 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 060	9 609	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 950	71 149	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	291 435	306 751	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-104 418	-18 388	
Muud korrigeerimised	-13 014	-69 960	
Kokku korrigeerimised	174 003	218 403	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 288	451 814	
Varude muutus	24 752	-120 418	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	131 645	49 703	
Laekunud intressid	0	13	
Muud rahavood äritegevusest	0	-11 423	
Kokku rahavood äritegevusest	324 062	659 241	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-133 988	-24 787	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	167 400	52 000	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-156 356	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 944	27 213	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	85 682	230 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-301 242	-550 475	
Arvelduskrediidi saldo muutus	93 924	-90 780	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-168 276	-214 291	
Makstud intressid	-62 011	-58 099	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	150 000	0	16
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-3 454	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-201 923	-687 099	
Kokku rahavood	-805	-645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 375	3 020	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-805	-645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 570	2 375	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	568 502	7 896	50 407	1 997 888	2 624 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 609	9 609
31.12.2018	568 502	7 896	50 407	2 007 497	2 634 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-55 060	-55 060
Emiteeritud osakapital	150 000				150 000
31.12.2019	718 502	7 896	50 407	1 952 437	2 729 242

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kirbla täismahus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Osaühing Kirbla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmist arvutatakse ümber iga kuu lõpus. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis üksnes selliseid bioloogilisi varasid, mis on ettevõtte poolt kontrollitav ja tõenäoliselt saab sellest majanduslikku kasu ning mille õiglast väärtust või soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik mõistliku kulu ja pingutusega hinnata, rakendatakse soetusmaksumuse meetodit. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, mis on ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivarade ja käibevarade rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis soetatakse edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel «Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt».

Bioloogilisi varasid on kajastatud bilansis ja vastavates aastaaruande lisades põhiliste rühmade kaupa. Tarbitavateks varadeks on klassifitseeritud varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ning tootvateks varadeks on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad - pullid. Tootvateks varadeks on piimakari, lehmvasikad ja -mullikad. Tootvad varad kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavad varad kajastatakse käibevara rühmas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kõik kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Maad ei amortiseerita. Hoonete ja rajatiste kasulik eluiga on 40-50 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Materiaalse põhivara kajastamine bilansis lõpetatakse vara müümise hetkel või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest ehk alates hetkest, mil vara on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-50
Masinad, seadmed	5-20
Muu inventar, IT seadmed	3-7

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Tingimusliku rendi rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna üheaastase perioodi lõpus.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võetud laenud, võlad tarnijatele, muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus bilansis on üldjuhul võrdne tema algse soetusmaksumusega.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud ja sihtfinantseerimine on laekunud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Kui põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisega ei kaasne tulevikku suunatud tingimusi, siis kajastatakse sihtfinantseerimine kogusummas tuluna hetkel, kui see on laekunud. Kui põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisega kaasnevad tulevikku suunatud tingimused, siis kajastatakse sihtfinantseerimine kogusummas tuluna hetkel, kui tingimused on täidetud või kajastatakse tuluna proportsionaalselt möödunud ajaga, mille jooksul täideti sellega seotud tingimusi. Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit ehk sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamisega saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara kajastatakse edaspidi vastavalt materiaalsete põhivarade kajastamise reeglitele.

Kohustuslik reservkapital

Alates 15. juulist 2016. aastast ei ole põhikirjas ette nähtud reservkapitali moodustamist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest on maha arvatud samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega ja muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kuluna väljakuulutamise hetkel. Aastaaruande lisas on avalikustatud tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, kus on näidatud dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstakse välja kogu jaotamata kasum.

Seotud osapooled

Osaühing Kirbla loeb seotud osapoolteks isikut ja ettevõtet kes omab valitsevat või olulist mõju ettevõtte üle. Aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks on loetud olulise mõjuga juriidilisest isikutest omanike, ettevõtte juhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 973	2 973		
Ostjatelt laekumata arved	3 936	3 936		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-963	-963		
Nõuded seotud osapoolte vastu	601 015	91 015	510 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	35	35		4
Muud nõuded	720	81	639	5
Laenunõuded	639	0	639	
Viitlaekumised	81	81	0	
Ettemaksed	20 569	20 569		
Tulevaste perioodide kulud	20 569	20 569		
Muud nõuded	32	32		
Kokku nõuded ja ettemaksed	625 344	114 705	510 639	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 957	9 957		
Ostjatelt laekumata arved	10 569	10 569		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-612	-612		
Nõuded seotud osapoolte vastu	594 489	84 489	510 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100		4
Muud nõuded	639	0	639	5
Laenunõuded	639	0	639	
Ettemaksed	6 839	6 839		
Tulevaste perioodide kulud	6 839	6 839		
Muud nõuded	32	32		
Kokku nõuded ja ettemaksed	612 056	101 417	510 639	

Pikaajaline nõue on diskonteerimata. Diskonteerimise kogusumma on 35,91 tuhat eurot. Lepingu tingimustest tulenevalt otsustas juhatus nõuet mitte diskonteerida.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	49 671	72 274
Lõpetamata toodang	91 101	105 150
Valmistoodang	342 150	330 193
Ettemaksed varude eest	0	56
Kokku varud	482 922	507 673

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		27 308		24 505
Üksikisiku tulumaks		16 650		15 151
Erisoodustuse tulumaks		63		0
Sotsiaalmaks		13 864		12 196
Kohustuslik kogumispension		648		566
Töötuskindlustusmaksed		920		823
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 092		1 054
Ettemaksukonto jääk	35		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35	60 545	100	54 295

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	639	0	639
Viitlaekumised	81	81	0
Kokku muud nõuded	720	81	639
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	639	0	639
Kokku muud nõuded	639	0	639

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	24 687	98 553	123 240
Akumuleeritud kulum	0	-211	-211
Jääkmaksumus	24 687	98 342	123 029
Amortisatsioonikulu	0	-2 532	-2 532
31.12.2019			
Soetusmaksumus	24 687	98 553	123 240
Akumuleeritud kulum	0	-2 743	-2 743
Jääkmaksumus	24 687	95 810	120 497

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	578 288	2 139 790	48 650	5 688	3 067 929	3 122 267	14 773	5 855 118
Akumuleeritud kulum		-430 708	-39 001	-5 471	-1 489 231	-1 533 703		-1 964 411
Jääkmaksumus	578 288	1 709 082	9 649	217	1 578 698	1 588 564	14 773	3 890 707
Ostud ja parendused	26 350	50			185 816	185 816	3 486	215 702
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	26 350							26 350
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		50						50
Muud ostud ja parendused					185 816	185 816	3 486	189 302
Amortisatsioonikulu		-88 129	-2 147	-217	-197 535	-199 899		-288 028
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-876						-876
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 466	-16			-56 500	-56 500		-62 982
Ümberliigitamised		14 623					-14 623	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		14 623					-14 623	
31.12.2019								
Soetusmaksumus	598 172	2 153 431	48 650	5 688	3 197 245	3 251 583	3 636	6 006 822
Akumuleeritud kulum	0	-518 697	-41 148	-5 688	-1 686 766	-1 733 602		-2 252 299
Jääkmaksumus	598 172	1 634 734	7 502	0	1 510 479	1 517 981	3 636	3 754 523

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019
Maa	86 500
Ehitised	6 000
Masinad ja seadmed	74 900
Muud masinad ja seadmed	74 900
Kokku	167 400

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	1 544			1 544
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-673			-673
Müügid	-13 913			-13 913
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-807			-807
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 562			15 562
Muud muutused	145			145
31.12.2019	1 858			1 858

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	627 585			627 585
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-2 764			-2 764
Soetused	156 023			156 023
Müügid	-157 280			-157 280
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-50 058			-50 058
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	226 517			226 517
Muud muutused	-145			-145
31.12.2019	799 878			799 878

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018		44 237		44 237
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-44 237		-44 237
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		60 698		60 698
31.12.2019		60 698		60 698

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus			78 793	78 793
Akumuleeritud kulum			-15 594	-15 594
Jääkmaksumus			63 199	63 199
Amortisatsioonikulu			-19 698	-19 698
31.12.2019				
Soetusmaksumus			78 793	78 793
Akumuleeritud kulum			-35 292	-35 292
Jääkmaksumus			43 501	43 501

Lehmad on bilansis põhivarana, kuid nende müüki kajastatakse läbi müügitulu, kuna loomakasvatusega tegelevas ettevõttes on see põhitegevuse osa.

Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Tootvate bioloogiliste varade turuväärtuse hindamisaluseks on loomade väärtus lähtuvalt nende toodangu võimekusest. Õiglasel väärtusel hindamisel on oluliseks eelduseks ettevõtte tegevuse jätkumine stabiilse või kasvavate toodangu müügihindade korral.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	20 646	18 021
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	16 143	62 578
1-5 aasta jooksul	55 488	3 768

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	575 964	156 931	419 033	1-2%	EUR	15.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	575 964	156 931	419 033			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	662 528	175 060	487 468	1-2%	EUR	16.09.2023
Kapitalirendikohustised kokku	662 528	175 060	487 468			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	721 949	794 377
Kokku	721 949	794 377

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	293 924	293 924			1,95%	EUR	31.03.2020
Lühiajalised laenud kokku	293 924	293 924					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 713 759	135 277	1 578 482		2,5%	EUR	25.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 713 759	135 277	1 578 482				
Kapitalirendikohustised kokku	575 964	156 931	419 033				
Muud laenukohustised							
Laen juriidiliselt isikult	120 000	0	120 000		2,4%	EUR	31.12.2024
Maa järelmaksunõuded	7 499	399	2 641	4 459	5%	EUR	10.01.2057
Muud laenukohustised kokku	127 499	399	122 641	4 459			
Laenukohustised kokku	2 711 146	586 531	2 120 156	4 459			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	200 000	200 000			1,75%	EUR	28.02.2019
Laen juriidiliselt isikult	110 000	110 000			2,4%	EUR	28.02.2019
Pangalaen	97 405	97 405			1,9%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	407 405	407 405					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 838 086	134 743	1 703 343		2,2%	EUR	14.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 838 086	134 743	1 703 343				
Kapitalirendikohustised kokku	662 528	175 060	487 468				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaksunõuded	11 326	528	2 641	8 157	5%	EUR	10.01.2057
Muud laenukohustised kokku	11 326	528	2 641	8 157			
Laenukohustised kokku	2 919 345	717 736	2 193 452	8 157			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Maa	485 243	475 991
Ehitised	1 215 653	1 275 077

Masinad ja seadmed	788 530	784 321
Muud varad	1 287 545	1 126 098
Kokku	3 776 971	3 661 487

Laenukohustuste täitmise tagamiseks on seatud järgmised tagatised:

1. ühishüpoteek kinnistutele 1 920 000 eurot;
2. ühishüpoteek kinnistutele 390 000 eurot ja
3. kommertsipant vallasvarale summas 600 000 eurot.

Kirbla Mahe OÜ garantiisumma on 2 780 000 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	310 756	310 756	
Võlad töövõtjatele	51 804	51 804	13
Maksuvõlad	60 545	60 545	4
Muud võlad	27 298	27 298	
Muud viitvõlad	27 298	27 298	
Kokku võlad ja ettemaksed	450 403	450 403	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	194 582	194 582	
Võlad töövõtjatele	49 957	49 957	13
Maksuvõlad	54 295	54 295	4
Muud võlad	19 924	19 924	
Muud viitvõlad	19 924	19 924	
Kokku võlad ja ettemaksed	318 758	318 758	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	36 748	28 709
Puhkusetasude kohustis	15 056	21 248
Kokku võlad töövõtjatele	51 804	49 957

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 561 950	1 605 998
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	390 487	401 499
Kokku tingimuslikud kohustised	1 952 437	2 007 497

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
PRIA robotlauda laiendus	0	0	401 400		401 400	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			401 400		401 400		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Põllumajandustoetused PRIA	0	0	274 693	274 693	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	274 693	274 693	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	676 093	274 693	401 400	0	0
	31.12.2018		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Põllumajandustoetused PRIA	0	0	247 612	247 612		0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	247 612	247 612		0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	247 612	247 612		0	0

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	718 502	568 502
Osade arv (tk)	30	30
Aruandeaastal suurendati osakapitali rahalise sissemaksega 150 000 eurot.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 548 043	1 464 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 548 043	1 464 078
Kokku müügitulu	1 548 043	1 464 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatustoodangu müük	1 217 042	1 207 031
Taimekasvatustoodangu müük	168 519	40 116
Teenuste müük	152 833	212 695
Ostetud kaupade, teenuste müük	9 649	1 307
Muu müük	0	2 929
Kokku müügitulu	1 548 043	1 464 078

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	105 857	18 387	7
Tulu sihtfinantseerimisest	247 612	274 963	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 746	0	
Rendi- ja üüritulu	55 563	70 443	
Muud	550	0	
Kokku muud äritulud	418 328	363 793	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	243 114	208 648
Varude allahindlus ja mahakandmine	852	365
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 985	1 512
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21	0
Energia	151 479	141 663
Elektrienergia	37 475	38 020
Kütus	114 004	103 643
Transpordikulud	39	2 742
Maarent	77 887	52 493
Üür ja rent	3 049	2 885
Masinate, seadmete hooldus ja remont	131 793	108 672
Tööriistad ja inventar	3 765	4 178
Ostutööd ja teenused	84 734	71 151
Põllumajandusmasinate ja seadmete rendikulud	23 287	15 995
Maamaks	2 972	2 613
Tootmishoonete ja rajatiste remondi ja hoolduskulud	9 499	5 573
Tööriided, -jalatsid, -kindad, -kaitsevahendid	7 411	6 483
Muud	4 213	2 474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	753 100	627 447

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	12 210	10 136
Koolituskulud	877	356
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	351	0
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	1 256	1 553
Sõidukite majandamiskulud	19 301	20 564
Vara kindlustuskulud	6 539	5 695
Liitude ja ühingute liikmemaks	650	611
Jäätmekäitlus	2 731	3 034
Tuletõrje ja valvekulud	1 987	1 987
Keskkonnatasud	4 130	4 103
Riigilõiv	391	656
Inventar, büroomasinad, mööbel	583	443
Ostutööd ja teenused	801	23 428
Muud	8 218	4 305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 025	76 871

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	472 357	417 349
Sotsiaalmaksud	159 279	139 707
Kokku tööjõukulud	631 636	557 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	31
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	30
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Palgakulus on tegevjuhtile arvestatud tasu, mis on välja toodud Lisas 23 Seotud osapooled.

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	47 366	48 816
Intressikulu kapitalirendilt	13 093	9 257
Muud intressikulud	26	26
Kokku intressikulud	60 485	58 099

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kirbla Arendus OÜ
--	-------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 671	81 441	24 886	45 320
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	576 344	4 524	569 603	2 319

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja				22 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	161 936	1 189 239	17 552	1 163 317
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 194	213 372	4 497	257 090

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	14 053	14 906

Tegevjuhile arvestatud tasu on arvestatud palgakuluna, mis kajastub Lisas 21 Tööjõukulud.

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

11.03.2020 nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu kuulutas Eesti Vabariigi Valitsus oma 12.03.2020 korraldusega kogu riigis välja eriolukorra Hädaolukorra Seaduse § 20 tähenduses nakkushaiguse levikust põhjustatud hädaolukorra lahendamiseks.

Riiklikud meetmed ja piirangud koroonaviiruse levimise tõkestamiseks on põhjustanud probleeme ettevõtjatele ja sedakaudu üldisele majandustegevusele tuues kaasa majanduse arengu olulise aeglustamise.

Käsitleme haiguspuhangut ja selle põhjustatud aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Aruande koostamise ja heakskiitmise hetkel on meie hinnangul võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes ning sellest tulenevalt ei pea me võimalikuks anda realistlikke kvantitatiivseid hinnanguid võimaliku mõju kohta meie tuleviku finantsnäitajatele. Hetkeseisuga oleme jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Nii nagu teisedki riigid on Eesti Vabariik rakendanud abipakette majandusmõjude leevendamiseks. Siiski on 2019 majandusaasta aruande koostamise hetkel veel ebaselge, mis vormis riiklikud abimeetmed (nt töötasutoetused, riiklike maksude edasilükkamine või nende ajatamine pikema perioodile jne) rakenduvad, kuid tõhusate riigipoolsete meetmete korral taotleb ettevõtte meetmetest johtuvat riigipoolset abi vähendamaks viiruse levikust tingitud majanduskahju ettevõttele.

Juhtkond on rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid ja jälgib järgmisi valdkondi:

1. Tootmiseks vajalike tarnitavate kaupade saamisega ei ole probleeme olnud.
2. Töökohtade komplekteerimisega võib tekkida probleeme.
3. Pangafinantseeringu tagasimaksete ajutine peatamine, mis vähendab tagasimakseid 67 371 eurot.
4. Põhitootmiskulude optimeerimise võimalused.
5. Kriitiliselt suhtutakse kõikidesse muudesse ettevõtte tegevuskuludesse.
6. Jälgime valitsuse abi meetmeid ja võimalusel esitame taotlusi.

Juhtkonna hinnangul on tekkinud olukord toonud kaasa piima hinna languse. Hinna langus 20% võib kaasa tuua kriitilise olukorra. Teraviljade hinnad on hetkel eelmise aasta tasemel.

Monitoorime järjepidevalt majanduse arengu olukorda ning analüüsime regulaarselt riske, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindame, et meie majandustegevus jätkub ja/või suudame normaalse majandustegevuse taastada ning tagada jätkusuutlikkuse pikemas perspektiivis. Võimalikud finantsmõjud, kui need on selgunud, kajastame 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hetkehinnangust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN LINKOV	Juhatuse liige	17.06.2020
TOOMAS LAOS	Juhatuse liige	02.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING KIRBLA osanikele.

Oleme üle vaadanud OSAÜHING KIRBLA raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 25.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING KIRBLA finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

03.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	03.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 007 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 060
Kokku	1 952 437
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 952 437
Kokku	1 952 437

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1150960	74.35%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	156192	10.09%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	142906	9.23%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	66082	4.27%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	12327	0.80%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9649	0.62%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	4106	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Servinord	11241284	Eesti	178082 EUR (Lihtomand)
OÜ Kirbla Arendus	11115462	Kirbla küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Eesti	501299 EUR (Lihtomand)
Ülo Simson	32904084718	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	7676 EUR (Lihtomand)
Viktor Hmelevski	35108254711	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	494 EUR (Lihtomand)
Toomas Laos	35309094716	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1406 EUR (Lihtomand)
Tiit Malk	34804154715	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	304 EUR (Lihtomand)
Salme Laurik	42304114713		1862 EUR (Lihtomand)
Reemet Sits	36807104721	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Raul Liitmaa	36809034713	Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Miina Pelja	43702274220	Piistaoja küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Marta Kivikas	21.11.1909	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1672 EUR (Lihtomand)
Marianne Kauts	45809080356	Tallinn, Harju maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Maret Laos	45307184717	Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3230 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Küllike Müürissepp	45809264712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Kalju Nessel	34005194713	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	190 EUR (Lihtomand)
Jüri Peet	34505264713	Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3002 EUR (Lihtomand)
Jüri Karen	36304242714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	152 EUR (Lihtomand)
Jaan Peet	34708034712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	6840 EUR (Lihtomand)
Ivo Kruus	35707264720	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1710 EUR (Lihtomand)
Helve Vilgats	45305104728	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2584 EUR (Lihtomand)
Haljand Idvan	34008044716	Virtsu alevik, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Eveline-Anette Mats	41010054719	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1292 EUR (Lihtomand)
Endla Saluveer	42312304712	Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Ants Jürman	35808290325	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	1007 EUR (Lihtomand)
Ants Jaanus	36209194721	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Aldo Vaan	35706130221	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	380 EUR (Lihtomand)
Alar Eha	36810274712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	190 EUR (Lihtomand)
Aivo Mikkus	36007274729	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	836 EUR (Lihtomand)
Aare Pöldäär	35107080215	Eesti	1216 EUR (Lihtomand)
Aare Jaanus	37205050333	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724290
E-posti aadress	info@kirbla.ee